



ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

---

**РЕШЕНИЕ**

от 28.02.2024 № 218-р

19-я сессия

г.Петропавловск-Камчатский

Об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год

Рассмотрев проект решения об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год, внесенный исполняющим полномочия Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Ивановой Ю.Н., руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы

Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для опубликования.

Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

А.С. Лиманов

**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации  
муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского  
округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного  
решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского  
округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год**

**1. Общая информация о выполнении Прогнозного плана  
приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского  
городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов**

Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

Согласно Прогнозному плану приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов подлежали приватизации 10 объектов муниципального имущества, а именно:

1) движимое имущество – металлический лом весом 106,401 тонны.

Приватизация муниципального имущества в 2023 году осуществлялась следующими способами:

- продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене;
- продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;
- продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информация об условиях приватизации объектов муниципальной собственности и об итогах приема заявок на участие в аукционе размещалась на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и публиковалась в газете «Град Петра и Павла».

Согласно перечню муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024-2025, утвержденному решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, в 2023 году реализован 1 объект: металлический лом весом 106,401 тонны, на общую сумму 1 272 000 (один миллион двести семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

2) недвижимое имущество:

- нежилые помещения: поз. 1-7, 1 этажа в жилом доме, площадь 42,7 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Партизанская, дом 33;

- нежилые помещения: поз. 1-9 цокольного этажа в жилом доме, площадь 121,8 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Полевая, дом 25;

- нежилые помещения: поз. 1-8 в жилом доме, площадь 107,3 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Бохняка, дом 4;

- здание домоуправления № 4, пристроенное к жилому дому, площадью 180,3 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Солнечная, дом 11;

- нежилое помещение 27, 28, этаж № 3, площадью 19,7 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2;

- нежилое помещение 12, этаж № 2, площадью 111,3 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2;

- нежилое здание, 1 этажное, площадью 226 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Попова;

- нежилые помещения, поз. 12-23 цокольного этажа в жилом доме, площадью 178 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Бийская, дом 7;

- нежилые помещения, поз. 19-46 цокольного этажа в жилом доме, площадью 385,6 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом 9А.

Из Прогнозного плана приватизации не реализованы 9 объектов недвижимого имущества по причине отсутствия предложений на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости объектов недвижимого имущества муниципальной собственности (нежилые помещения включены в Прогнозный план приватизации на 2024 год, утвержденный решением Городской Думы

Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2023 № 146-р  
«Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества  
Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год  
и плановый период 2025-2026 годов»).

**2. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского на 2023 год, приватизированных в 2023 году**

№	Наименование имущества	Адрес объекта	Единицы измерения	Исполнение	Способ продажи	Дата продажи	Начальная стоимость, рубль, согласно отчету об оценке	Цена продажи, рубль
1	металлический лом, весом 106,401 тонны	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский	106,401 тонны	продан	продажа на аукционе без объявления цены	05.12.2023	1 408 000	1 272 000
ИТОГО:								1 272 000

**3. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского на 2023 год, приватизация которых не завершена в 2023 году**

№	Наименование имущества	Адрес объекта	Единицы измерения	Исполнение	Способ продажи	Дата продажи	Начальная стоимость, рубль, согласно отчету об оценке	Цена продажи, рубль
1	нежилые помещения, поз. 1-7, 1 этажа в жилом доме	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Партизанская, дом 33	42,7 квадратных метров	не продан			794 487,73	0

2	нежилые помещения, поз. 1-9 цокольного этажа в жилом доме	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Полевая, дом 25	121,8 квадратных метров	не продан			1 755 130,69	0
3	нежилые помещения подвала, поз. 1-8 в жилом доме	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Бохняка, дом 4	107,3 квадратных метров	не продан			1 441 357,68	0
4	здание домоуправления № 4, пристроенное к жилому дому по улице Солнечная, дом 11	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Солнечная, дом 11	180,3 квадратных метров	не продан			2 753 610,11	0
5	нежилое помещение 27, 28, этаж № 3	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2	19,7 квадратных метров	не продан			343 057,38	0
6	нежилое помещение 12, этаж № 2	Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2	111,3 квадратных метров	не продан			1 938 187,10	0

7	нежилое здание, 1 этажное	Камчатский край, город Петропавловск- Камчатский, улица Попова	226 квадратных метров	не продан			1 346 105,72	0
8	нежилые помещения, поз. 12-23 цокольного этажа в жилом доме	Камчатский край, город Петропавловск- Камчатский, улица Бийская, дом 7	178 квадратных метров	не продан			1 987 081, 64	0
9	нежилые помещения, поз. 19-46 цокольного этажа в жилом доме	Камчатский край, город Петропавловск- Камчатский, улица Ленинградская, дом 9А	385,6 квадратных метров	не продан			4 521 792, 38	0