Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 мая 2019 г. N 924

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ РЕГЛАМЕНТЕ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ПРИЗНАНИЮ САДОВОГО

ДОМА ЖИЛЫМ ДОМОМ И ЖИЛОГО ДОМА САДОВЫМ ДОМОМ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B702F85EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации  Петропавловск-Камчатского городского округа  от 30.03.2020 N 601) |  |

В соответствие с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A365A33A43A51DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A366A13843A11DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A362A73147AF1DA5C14275F7A3235DB85ACF4660C4C566DA7DA8E353BA00F0751D8EC46E7F633C8Ao3m8V) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Административный регламент](#P39) предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее Постановление в газете "Град Петра и Павла" и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава

Петропавловск-Камчатского

городского округа

В.Ю.ИВАНЕНКО

Приложение

к Постановлению администрации

Петропавловск-Камчатского

городского округа

от 06.05.2019 N 924

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ПРИЗНАНИЮ САДОВОГО

ДОМА ЖИЛЫМ ДОМОМ И ЖИЛОГО ДОМА САДОВЫМ ДОМОМ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B702F85EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации  Петропавловск-Камчатского городского округа  от 30.03.2020 N 601) |  |

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (далее - Регламент) регулирует порядок предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - администрация) муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (далее - муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг" (далее - ЕПГУ) и регионального портала государственных и муниципальных услуг Камчатского края (далее - РПГУ) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B702F95EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

1.2. Муниципальная услуга предоставляется физическим или юридическим лицам, являющимся собственниками садовых домов или жилых домов, находящихся на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

От имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги могут выступать лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги (далее - представители заявителей).

1.3. Органом администрации, предоставляющим муниципальную услугу, является Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - Управление), адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом N 74/1, телефон: 8 (4152) 30-25-20, факс: 8 (4152) 30-25-22, адрес электронной почты - ukhgf@pkgo.ru. Режим работы: понедельник - четверг с 09.00 до 17.30, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

1.4. Прием и выдача заявлений и документов осуществляется:

1.4.1 службой "одного окна" Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - служба "одного окна"), адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом N 74/1, 1 этаж, телефон: 8 (4152) 30-25-27 (прием и регистрация документов), 8 (4152) 30-25-26 (выдача документов), адрес электронной почты - ipriem@pkgo.ru, режим работы: понедельник - четверг с 09.00 до 17.00; пятница с 09.00 до 15.30; обед с 13.00 до 14.00;

1.4.2 при наличии [соглашения](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933AF62A23A42AD40AFC91B79F5A42C02BD5DDE4663CDDB66D267A1B700oFmDV) о взаимодействии, краевым государственным казенным учреждением "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае" (далее - МФЦ Камчатского края), город Петропавловск-Камчатский, улица Савченко, дом N 23, телефон: 8 (4152) 30-24-02, адрес электронной почты - mfcpk@mfc.kamchatka.gov.ru, режим работы: понедельник - пятница с 09.00 до 19.00, суббота с 10.00 до 14.00 без перерыва на обед. Адреса филиалов МФЦ Камчатского края указаны в [приложении](#P370) к настоящему Регламенту.

1.5. В процессе предоставления муниципальной услуги Управление вступает в межведомственное информационное взаимодействие с:

1.5.1 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю (Управление Росреестра по Камчатскому краю), адрес: 683024, город Петропавловск-Камчатский, Ботанический переулок, дом N 4, телефон 8 (4152) 46-70-54;

1.5.2 Краевым государственным бюджетным учреждением "Камчатская государственная Кадастровая оценка", адрес: 683023, город Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, дом N 19, телефон: 8 (4152) 30-44-88.

(пп. 1.5.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B702F65EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

1.6. Информационное обеспечение получателей муниципальной услуги о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- по телефону для справок: 8 (4152) 30-31-00 (доб. 2570, 2571, 2574, 2573);

- по телефону службы "одного окна": 8 (4152) 30-25-27;

- по электронной почте службы "одного окна": ipriem@pkgo.ru;

- по электронной почте Управления: ukhgf@pkgo.ru;

- на информационных стендах, расположенных в помещении для ожидания приема заявителей службы "одного окна";

- по телефону МФЦ Камчатского края: 8 (4152) 30-24-02;

- по электронной почте МФЦ Камчатского края - mfcpk@mfc.kamchatka.gov.ru;

- на информационных стендах, расположенных в помещениях для ожидания приема заявлений МФЦ Камчатского края;

- в электронной форме через ЕПГУ по адресу: http://gosuslugi.ru/, и РПГУ по адресу: http://gosuslugi41.ru/.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703FE5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

Информация о предоставлении муниципальной услуги содержится в подразделе (вкладке) "Административные регламенты" раздела "Администрация" главного меню официального сайта администрации в сети "Интернет" по адресу: http://pkgo.ru/.

1.7. Консультирование получателей муниципальной услуги по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется специалистами Управления, специалистами службы "одного окна", специалистами МФЦ Камчатского края при обращении по телефону, при личном обращении.

Консультирование осуществляется бесплатно в устной форме.

Консультации предоставляются по вопросам предоставления информации:

- о нормативных правовых актах, регулирующих условия и порядок предоставления муниципальной услуги;

- о порядке и условиях приема документов для рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной услуги, сроков предоставления муниципальной услуги;

- о правах и обязанностях заявителя в случае предоставления ему муниципальной услуги;

- о причинах отказа в оказании заявителям муниципальной услуги;

- о порядке обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

1.8. Информирование заявителей о ходе предоставления муниципальной услуги, о прохождении административных процедур, о принятом решении, о дате и времени получения результата муниципальной услуги осуществляется специалистами отдела инженерно-технического обеспечения Управления, специалистами службы "одного окна" либо специалистами МФЦ Камчатского края по телефону, по электронной почте, или по электронной почте, указанной в обращении, или через ЕПГУ, РПГУ.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703FF5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица, направившего обращение, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

2.2. Органом, предоставляющим муниципальную услугу, является администрация в лице Управления.

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

2.3.1 решение о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по форме, утвержденной [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A362A73147AF1DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (далее - Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47);

2.3.2 решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом в форме письма Управления.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги - не позднее чем через сорок пять календарных дней со дня регистрации заявления о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом в службе "одного окна".

В случае предоставления заявителем (представителем заявителя) заявления через МФЦ Камчатского края срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги исчисляется со дня передачи МФЦ Камчатского края заявления и документов в службу "одного окна".

В случае направления заявителем (представителем заявителя) на адрес электронной почты службы "одного окна" сканированного оригинала заявления, подписанного собственноручно (далее - электронный образ заявления), и оригиналов документов, сканированных с сохранением их реквизитов (далее - скан-копия документов), срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня регистрации заявления в службе "одного окна".

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703FC5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.5. Правовыми основаниями для предоставления муниципальной услуги являются:

2.5.1 Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A366A13843A11DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

2.5.2 Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A365A33A43A51DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

2.5.3 [Постановление](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A362A73147AF1DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом".

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), подлежит обязательному размещению на официальном сайте администрации в сети "Интернет", на ЕПГУ/РПГУ (на основании сведений, содержащихся в Реестре государственных и муниципальных услуг Камчатского края).

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703FA5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.6. Для предоставления муниципальной услуги устанавливается следующий перечень документов:

2.6.1 документы, представляемые заявителями (представителями заявителей) самостоятельно в обязательном порядке:

- заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (далее - заявление) в свободной форме с обязательным указанием кадастрового номера садового дома или жилого дома и кадастрового номера земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом, почтового адреса заявителя или адреса электронной почты заявителя, а также способа получения решения Управления и иных документов, предусмотренных настоящим Регламентом (почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронная почта, получение лично в многофункциональном центре, получение лично в службе "одного окна");

- заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным [частью 2 статьи 5](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A664A83E43AF1DA5C14275F7A3235DB85ACF4660C4C567DB7EA8E353BA00F0751D8EC46E7F633C8Ao3m8V), [статьями 7](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A664A83E43AF1DA5C14275F7A3235DB85ACF4660C4C567DA70A8E353BA00F0751D8EC46E7F633C8Ao3m8V), [8](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A664A83E43AF1DA5C14275F7A3235DB85ACF4660C4C566D37CA8E353BA00F0751D8EC46E7F633C8Ao3m8V) и [10](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A664A83E43AF1DA5C14275F7A3235DB85ACF4660C4C566D27FA8E353BA00F0751D8EC46E7F633C8Ao3m8V) Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

- в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом;

- правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

2.6.2 документ, который заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703FB5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.6.3 в случае если для предоставления муниципальной услуги необходимо представление документов и информации об ином лице, не являющемся заявителем, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие наличие согласия указанных лиц или их представителей на обработку персональных данных указанных лиц, а также полномочие заявителя действовать от имени указанных лиц или их представителей при передаче персональных данных указанных лиц в орган или организацию

2.7. В случае непредставления документа, предусмотренного [подпунктом 2.6.2](#P109) настоящего Регламента, Управление запрашивает его на основании межведомственного запроса в Единый государственный реестр недвижимости об объекте недвижимости с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия и в Краевое государственное бюджетное учреждение "Камчатская государственная Кадастровая оценка".

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703F85EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.8. Заявление с приложением к нему документов для получения муниципальной услуги подаются в ходе личного обращения в службу "одного окна" либо МФЦ Камчатского края, в электронной форме путем направления на адрес электронной почты службы "одного окна" электронного образа заявления и скан-копий документов, приложенных к заявлению.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703F95EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица, направившего обращение, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

2.9. Основаниями для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги при личном обращении в службу "одного окна" либо МФЦ Камчатского края являются:

- отсутствие у лица, обратившегося в качестве представителя заявителя, полномочий действовать от имени заявителя;

- непредставление документа, предусмотренного [подпунктом 2.6.3](#P112) настоящего Регламента.

Основаниями для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в электронной форме являются:

2.9.1 внесение данных в несоответствующие поля заявления;

2.9.2 нечитаемое изображение скан-копий документов;

2.9.3 поступление заявления с приложением неполного пакета документов, указанных в [подпункте 2.6.1](#P104) настоящего Регламента;

2.9.4 непредоставление в срок, предусмотренный абзацем вторым [подпункта 3.13.3](#P276) настоящего Регламента, оригиналов заявления и документов в службу "одного окна";

2.9.5 предоставление оригиналов документов для сличения с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенным к заявлению, не в полном объеме;

2.9.6 несоответствие данных, указанных в оригиналах заявления и документах, с данными, содержащимися в электронном образе заявления и скан-копиях документов, приложенных к заявлению.

(пп. 2.9 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703F75EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.10. Основания приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

2.11. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

2.11.1 непредставление заявителем документов, предусмотренных [абзацами вторым](#P105) и (или) [третьим подпункта 2.6.1](#P106) настоящего Регламента;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B701FE5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.11.2 поступление в Управление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о зарегистрированном праве собственности на садовый дом или жилой дом лица, не являющегося заявителем;

2.11.3 поступление в Управление уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный абзацем шестым подпункта 2.6.1 настоящего Регламента, или нотариально заверенная копия такого документа не были представлены заявителем;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B701FC5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

Отказ в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по указанному основанию допускается в случае, если Управление после получения уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом уведомил заявителя указанным в заявлении способом о получении такого уведомления и предложил заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный [абзацем пятым](#P108) подпункта 2.6.1 настоящего Регламента, или нотариально заверенную копию такого документа и не получил от заявителя такой документ или такую копию в течение пятнадцати календарных дней со дня направления уведомления о представлении правоустанавливающего документа;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B701FA5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.11.4 непредставление заявителем документа, предусмотренного [абзацем четвертым подпункта 2.6.1](#P107) настоящего Регламента, в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц;

2.11.5 размещение садового дома или жилого дома на земельном участке, виды разрешенного использования которого, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, не предусматривают такого размещения;

2.11.6 использование жилого дома заявителем или иным лицом в качестве места постоянного проживания (при рассмотрении заявления о признании жилого дома садовым домом).

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на соответствующие положения, предусмотренные [пунктом 2.11](#P130) настоящего Регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги по вышеуказанным основаниям не препятствует повторной подаче документов при устранении выявленного несоответствия.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги выдается или направляется указанным в заявлении способом заявителю не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

2.12. Регистрация заявления, поданного в ходе личного приема через службу "одного окна", МФЦ Камчатского края, осуществляется в день его поступления.

Регистрация заявления, поданного в электронной форме путем направления электронного образа заявления и скан-копий документов на адрес электронной почты службы "одного окна", осуществляется в день предоставления заявителем (представителем заявителя) в службу "одного окна" оригиналов документов для сличения их с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенных к заявлению, в случае отсутствия оснований для отказа в приеме заявления и документов, поданных в электронном виде, предусмотренных [подпунктами 2.9.1](#P122) - [2.9.6](#P127) настоящего Регламента.

(п. 2.12 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B701F95EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.13. Требования к электронным документам, предоставляемым заявителем для получения услуги:

2.13.1 электронный образ заявления и прилагаемые к нему скан-копии документов предоставляются в одном из следующих форматов:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B706FE5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

- doc, docx, rtf, pdf;

- в случае, когда документ состоит из нескольких файлов или документы имеют подписи (формат файла SIG), их необходимо направить в виде электронного архива формата zip;

2.13.2 в целях предоставления электронных документов сканирование документов на бумажном носителе осуществляется:

- непосредственно с оригинала документа в масштабе 1:1 (не допускается сканирование с копий) с разрешением 300 dpi;

- в черно-белом режиме при отсутствии в документе графических изображений;

- в режиме полной цветопередачи при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста;

- в режиме "оттенки серого" при наличии в документе изображений, отличных от цветного изображения;

2.13.3 заявление и документы в электронном виде прикладываются в виде электронного образа заявления и скан-копий документов;

(пп. 2.13.3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B706FC5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.13.4 наименования электронных документов должны соответствовать наименованиям документов на бумажном носителе.

2.14. Предоставление муниципальной услуги осуществляется для заявителя на бесплатной основе.

2.15. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в службе "одного окна" и в МФЦ Камчатского края - не более пятнадцати минут, согласно графику работы службы "одного окна" и МФЦ Камчатского края.

2.16. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B706FA5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601.

2.17. Требования к объектам (зданию, помещению), в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, в том числе требования к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов:

2.17.1 кабинеты приема заявителей обозначаются информационными табличками с указанием номера кабинета и названия службы "одного окна";

2.17.2 рабочие места специалистов службы "одного окна", предоставляющих муниципальную услугу, оборудуются телефоном, компьютером и другой оргтехникой, позволяющей своевременно и в полном объеме организовать предоставление муниципальной услуги;

2.17.3 для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги и ожидания приема заявителям отводятся места, оснащенные стульями и столами для оформления заявлений;

2.17.4 в помещении для ожидания приема заявителей размещаются информационные стенды с образцами заполнения заявлений и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2.17.5 требования к помещениям МФЦ Камчатского края установлены [Правилами](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A363A63A40A01DA5C14275F7A3235DB85ACF4660C4C567D279A8E353BA00F0751D8EC46E7F633C8Ao3m8V) организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 N 1376;

2.17.6 обеспечиваются условия беспрепятственного доступа инвалидов к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

2.17.7 обеспечивается возможность самостоятельного передвижения инвалидов по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, а также возможность входа в такие объекты и выхода из них, в том числе с использованием кресла-коляски;

2.17.8 обеспечивается сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи;

2.17.9 надлежащим образом размещается оборудование и носители информации, необходимые для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется муниципальная услуга с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2.17.10 необходимая для инвалидов звуковая и зрительная информация, а также надписи, знаки и иная текстовая и графическая информация дублируется знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

2.17.11 допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

2.17.12 допуск собаки-проводника на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение;

2.17.13 оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальных услуг наравне с другими лицами.

2.18. Показатели доступности муниципальной услуги:

2.18.1 возможность получения муниципальной услуги в доступных местах путем подачи заявления в письменной форме, в электронной форме путем направления электронного образа заявления и скан-копий документов на адрес электронной почты службы "одного окна";

2.18.2 транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;

2.18.3 возможность записи на прием для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством РПГУ;

2.18.4 возможность досудебного (внесудебного) рассмотрения жалоб в процессе предоставления муниципальной услуги.

(п. 2.18 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B706FB5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.19. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

2.19.1 удельный вес рассмотренных в установленный срок заявлений на предоставление муниципальной услуги в общем количестве заявлений на предоставление муниципальной услуги;

2.19.2 удельный вес количества обоснованных жалоб в общем количестве заявлений на предоставление муниципальной услуги.

2.19.3 получение полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме посредством ЕПГУ/РПГУ.

(пп. 2.19.3 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B707FF5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.20. Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги при предоставлении ее в электронном виде являются:

2.20.1 возможность получения информации о порядке и сроках предоставления услуги с использованием ЕПГУ/РПГУ;

2.20.2 возможность записи на прием в орган на консультацию по вопросам предоставления услуги, для подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги, получения результата оказания услуги посредством ЕПГУ/РПГУ;

2.20.3 при наличии технической возможности оценка доступности и качества муниципальной услуги на РПГУ;

2.20.4 возможность направления в электронной форме жалобы на решения и действия (бездействие) должностного лица органа в ходе предоставления муниципальной услуги, органа, предоставляющего муниципальную услугу.

(п. 2.20 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B707FD5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.21. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме:

2.21.1 заявителям предоставляется возможность для предварительной записи на подачу заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Предварительная запись может осуществляться следующими способами по выбору заявителя:

- при личном обращении заявителя в службу "одного окна" или МФЦ Камчатского края;

- по телефону службы "одного окна" или МФЦ Камчатского края;

- через официальный сайт МФЦ Камчатского края;

- через РПГУ.

При предварительной записи заявитель сообщает следующие данные:

- фамилию, имя, отчество (последнее при наличии);

- контактный номер телефона;

- адрес электронной почты (при наличии);

- желаемые дату и время записи для представления документов. Заявителю сообщаются дата и время приема документов. Заявитель в любое время вправе отказаться от предварительной записи;

2.21.2 особенности предоставления муниципальной услуги через МФЦ Камчатского края.

Предоставление муниципальной услуги в МФЦ Камчатского края осуществляется в порядке, предусмотренном Соглашением о взаимодействии, заключенным между администрацией и МФЦ Камчатского края, со дня вступления в силу соответствующего соглашения о взаимодействии.

Муниципальная услуга предоставляется в МФЦ Камчатского края с учетом принципа экстерриториальности, в соответствии с которым заявитель вправе выбрать для обращения за получением муниципальной услуги любой МФЦ Камчатского края.

Заявителям, записавшимся на прием через официальный сайт МФЦ Камчатского края, за день до приема отправляется напоминание на указанный адрес электронной почты о дате, времени и месте приема, а также информация об аннулировании предварительной записи в случае не явки по истечении 15 минут с назначенного времени приема;

2.21.3 особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Для заявителей в целях предоставления муниципальной услуги в электронной форме обеспечивается возможность:

- записи на прием для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги с использованием РПГУ;

- получения информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги на официальном сайте администрации и на ЕПГУ/РПГУ;

- направления жалобы на решения и действия (бездействие) должностного лица в ходе предоставления муниципальной услуги (далее - жалоба) посредством портала Федеральной государственной информационной системы "Досудебное обжалование" (do.gosuslugi.ru);

- при наличии технической возможности оценка доступности и качества муниципальной услуги на РПГУ.

2.21.4 запись на прием через РПГУ осуществляется с использованием учетной записи заявителя, зарегистрированной в единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА), имеющей статус "Подтвержденная".

Если заявитель не имеет подтвержденной учетной записи в ЕСИА, то ему необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с правилами регистрации в ЕСИА.

(п. 2.21 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B707F75EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

2.22. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70AFD5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601.

2.23. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70AFA5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601.

2.24. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70AFB5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601.

3. Состав, последовательность

и сроки выполнения административных процедур, требования

к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения

административных процедур в электронной форме

и в МФЦ Камчатского края

3.1. Основанием для регистрации службой "одного окна" заявления является:

- подача заявления в письменной форме;

- подача заявления в электронной форме и последующее представление заявителем (представителем заявителя) в службу "одного окна" оригиналов документов для сличения их с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенных к заявлению.

Оригиналы для сличения предоставляются в течение двух рабочих дней со дня получения электронного уведомления о поступлении документов и необходимости предоставления оригиналов документов для сличения их с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенным к заявлению, от специалиста службы "одного окна".

Порядок и способы подачи заявления, если оно подается в форме электронного документа с использованием сети "Интернет", требования к его формату утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(п. 3.1 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70AF85EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.2. При поступлении заявления в службу "одного окна" специалист службы "одного окна" в день его поступления:

3.2.1 удостоверяет личность заявителя, проверяет его полномочия и наличие документов, предусмотренных [подпунктом 2.6.1](#P104) настоящего Регламента.

В случае, если предоставленные копии документов не заверены нотариально, и заявитель (представитель заявителя) представил оригиналы документов, сличает копии документов с их оригиналами, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригиналы документов заявителю (представителю заявителя).

В случае, если заявитель (представитель заявителя) предоставил оригиналы документов делает их копии, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригиналы документов заявителю (представителю заявителя);

3.2.2 регистрирует заявление в автоматизированной системе электронного документооборота и делопроизводства (далее - система электронного документооборота) с автоматическим присвоением ему персонального регистрационного номера;

(пп. 3.2.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70BFC5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.2.3 выдает заявителю копию зарегистрированного заявления, прошедшего регистрацию в системе электронного документооборота, лично, направляет почтовым отправлением;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70BFA5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.2.4 выдает заявителю расписку в получении от него документов с указанием их перечня и даты их получения, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам;

3.2.5 передает заявление и документы в Управление.

3.3. Заявление может быть подано через МФЦ Камчатского края.

3.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется после обращения заявителя с соответствующим заявлением, а взаимодействие со службой "одного окна" и Управлением осуществляется МФЦ Камчатского края без участия заявителя в соответствии с настоящим Регламентом и соглашением о взаимодействии.

3.5. При поступлении заявления в МФЦ Камчатского края специалист МФЦ Камчатского края в день его поступления:

3.5.1 удостоверяет личность заявителя, проверяет его полномочия и наличие документов, предусмотренных [подпунктом 2.6.1](#P104) настоящего Регламента.

В случае, если представленные копии документов не заверены нотариально, и заявитель (представитель заявителя) представил оригиналы документов, сличает копии документов с их оригиналами, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригиналы документов заявителю (представителю заявителя).

3.5.2 регистрирует заявление в единой системе электронного документооборота с автоматическим присвоением ему персонального регистрационного номера;

3.5.3 выдает заявителю (представителю заявителя) расписку в получении от него документов с указанием их перечня и даты получения;

(п. 3.5.3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70BFB5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.5.4 абзац исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70BF95EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601.

Оригинал заявления с приложением документов передается в службу "одного окна" по акту приема-передачи документов в течение одного рабочего дня со дня регистрации заявления в МФЦ Камчатского края, а специалист службы "одного окна" в течение одного рабочего дня со дня передачи регистрирует заявление и передает в Управление.

3.6. Заявление с приложением документов в день поступления в Управление визируется руководителем Управления либо лицом, исполняющим его обязанности, и направляется по системе электронного документооборота начальнику отдела инженерно-технического обеспечения Управления.

3.7. Начальник отдела инженерно-технического обеспечения Управления не позднее рабочего дня следующего за днем получения заявления направляет заявление с приложением документов специалисту отдела инженерно-технического обеспечения Управления (далее - специалист Управления).

3.8. Специалист Управления в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявления в службе "одного окна" проводит проверку сведений, изложенных в заявлении, проверяет наличие документов, предусмотренных [пунктом 2.6](#P103) настоящего Регламента, наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги и:

3.8.1 в случае непредставления заявителем документа, предусмотренного [подпунктом 2.6.2](#P109) настоящего Регламента, формирует и направляет запрос в порядке межведомственного информационного взаимодействия в целях получения документов, предусмотренных [подпунктом 2.6.2](#P109) настоящего Регламента.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных;

3.8.2 в случае предоставления документов, предусмотренных [пунктом 2.6](#P103) настоящего Регламента, при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктом 2.11](#P130) настоящего Регламента, подготавливает проект решения о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, по форме согласно приложению N 3 к [Постановлению](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595908BA88D32933A362A73147AF1DA5C14275F7A3235DB848CF1E6CC6CC79D278BDB502FCo5m6V) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 и проект сопроводительного письма и направляет данные документы для согласования начальнику отдела инженерно-технического обеспечения Управления;

3.8.3 в случае предоставления документов, предусмотренных [пунктом 2.6](#P103) настоящего Регламента, при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктом 2.11](#P130) настоящего Регламента, подготавливает проект решения об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом в форме письма Управления и направляет его для согласования начальнику отдела инженерно-технического обеспечения Управления.

3.9. Специалист Управления на основании документов, полученных на основании межведомственных запросов, в течение пяти дней со дня получения указанных документов устанавливает наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги и:

3.9.1 при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктом 2.11](#P130) настоящего Регламента, осуществляет действия, предусмотренные [подпунктом 3.8.2](#P259) настоящего Регламента;

3.9.2 при поступлении ответа на межведомственный запрос, содержащего уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный абзацем шестым подпункта 2.6.1 настоящего Регламента, или его нотариально заверенная копия не были представлены заявителем, уведомляет указанным в заявлении способом заявителя о получении такого ответа и предлагает заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный абзацем шестым подпункта 2.6.1 настоящего Регламента, или нотариально заверенную копию такого документа в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления о предоставлении правоустанавливающего документа.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70BF65EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.10. В случае не предоставления заявителем в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления, предусмотренного [подпунктом 3.9.2](#P263) настоящего Регламента, документа, предусмотренного [абзацем пятым](#P108) подпункта 2.6.1 настоящего Регламента, специалист Управления подготавливает проект решения об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом форме письма Управления и направляет его для согласования начальнику отдела инженерно-технического обеспечения Управления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B70BF75EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.11. Начальник отдела инженерно-технического обеспечения Управления в течение двух рабочих дней со дня получения проекта решения о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом либо письма Управления об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом согласовывает данные документы и передает на подписание руководителю Управления, либо лицу, временно исполняющему его обязанности.

3.12. Руководитель Управления либо лицо, временно исполняющее его обязанности, подписывает проект решения о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом либо письмо Управления об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом в течение одного рабочего дня со дня поступления данных документов и не позднее следующего рабочего дня направляет по три экземпляра указанных документов в службу "одного окна" для выдачи или направления заявителю.

3.13. Порядок осуществления административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием РПГУ или ЕПГУ:

3.13.1 в целях предоставления муниципальной услуги заявителям предоставляется возможность подачи заявления по предварительной записи. Запись на прием может осуществить только гражданин, имеющий подтвержденную учетную запись.

Запись на прием проводится посредством РПГУ после прохождения процедуры идентификации и аутентификации.

Заявителю предоставляется возможность записи в любые свободные для приема дату и время в пределах установленного в службе "одного окна" графика приема заявителей, в соответствии с целью приема.

Специалисты службы "одного окна" не вправе требовать от заявителя (представителя заявителя) совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а также предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема;

3.13.2 при направлении заявления на адрес электронной почты службы "одного окна" заявителю необходимо заполнить бланк заявления, подписать собственноручно, перевести в электронный вид посредством сканирования оригинала заявления и прикрепить его вместе со скан-копиями документов, указанных в [пункте 2.6](#P103) настоящего Регламента;

3.13.3 специалист службы "одного окна", в случае поступления электронного образа заявления и скан-копий документов, приложенных к нему, в день поступления заявления направляет заявителю уведомление в электронной форме о поступлении документов в службу "одного окна" и необходимости предоставления оригиналов документов для сличения их с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенным к заявлению.

Заявитель (представитель заявителя) в течение двух рабочих дней со дня получения уведомления о поступлении документов и необходимости предоставления оригиналов документов для сличения их с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенным к заявлению, в службу "одного окна" лично предоставляет оригиналы документов, указанных в [пункте 2.6](#P103) настоящего Регламента, в службу "одного окна" для сличения их с электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенных к заявлению.

Специалист службы "одного окна" в день предъявления заявителем (представителем заявителя) оригиналов документов сличает оригиналы документов с их электронным образом заявления и скан-копиями документов, приложенных к заявлению и:

- при наличии оснований для отказа в приеме заявления и документов, поступивших на электронный адрес службы "одного окна", предусмотренных [подпунктами 2.9.1](#P122) - [2.9.6](#P127) настоящего Регламента, уведомляет заявителя о принятом решении лично и направляет на адрес электронной почты заявителя уведомление об отказе в приеме заявления с указанием обоснованных причин отказа;

- в случае отсутствия оснований для отказа в приеме заявления и документов, поступивших на электронный адрес службы "одного окна", предусмотренных [подпунктами 2.9.1](#P122) - [2.9.6](#P127) настоящего Регламента, регистрирует заявление и уведомляет заявителя (представителя заявителя) о принятом решении лично и по адресу электронной почты заявителя.

После сличения возвращает оригиналы документов заявителю. Отказ в приеме заявления не препятствует повторной подаче заявления после устранения оснований, по которым было отказано в приеме заявления;

3.13.4 при наличии технической возможности заявитель вправе оценить качество предоставления муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ;

3.13.5 заявитель вправе направить жалобу посредством портала Федеральной государственной информационной системы "Досудебное обжалование" (do.gosuslugi.ru) после прохождения процедуры идентификации и аутентификации.

(п. 3.13 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B602FE5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

3.14. Специалист службы "одного окна", ответственный за выдачу документов:

3.14.1 в день поступления вносит сведения о документах, указанных в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, в систему электронного документооборота с автоматическим присвоением персонального регистрационного номера и в случае обращения заявителя (представителя заявителя) о предоставлении муниципальной услуги через МФЦ Камчатского края передает документы в МФЦ Камчатского края в соответствии с Соглашением для выдачи заявителю (представителю заявителя);

3.14.2 в течение одного рабочего дня со дня получения документов, указанных в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, извещает заявителя (представителя заявителя) по телефону, указанному в заявлении, о готовности документов и о возможности получения их заявителем (представителем заявителя) лично, либо направляет документы заявителю (представителю заявителя) почтовым отправлением.

В случае, если заявителем (представителем заявителя) в заявлении не указано намерение получить документы, указанные в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, лично, специалист службы "одного окна", ответственный за выдачу документов, в течение одного рабочего дня со дня поступления документов направляет документы заявителю (представителю заявителя) заказным письмом либо факсом, либо по адресу электронной почты (если номер факса и (или) адрес электронной почты указаны в заявлении и заявитель (представитель заявителя) выразил желание получить документы указанным способом) с последующим направлением оригиналов документов заявителю (представителю заявителя) почтовым отправлением.

В случае, если при наличии указанных в заявлении номера телефона заявителя (представителя заявителя) или адреса электронной почты заявителя (представителя заявителя) уведомить заявителя (представителя заявителя) о готовности документов, указанных в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, к получению не представилось возможным, в течение одного рабочего дня со дня поступления документов специалист службы "одного окна", ответственный за выдачу документов, направляет документы заявителю (представителю заявителя) почтовым отправлением в адрес заявителя (представителя заявителя).

В случае отсутствия в заявлении номера телефона заявителя (представителя заявителя) или адреса электронной почты заявителя (представителя заявителя) документы, указанные в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, в течение одного рабочего дня со дня поступления в службу "одного окна", направляются специалистом службы "одного окна", ответственным за выдачу документов, заявителю (представителю заявителя) почтовым отправлением в адрес заявителя (представителя заявителя).

В случае неявки заявителя (представителя заявителя) в срок более десяти календарных дней со дня уведомления заявителя (представителя заявителя) о необходимости получения документов, указанных в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, в течение трех рабочих дней со дня истечения десятидневного срока для получения документов лично заявителем (представителем заявителя) специалист службы "одного окна", ответственный за выдачу документов, направляет документы почтовым отправлением в адрес заявителя (представителя заявителя);

3.14.3 в течение одного рабочего дня со дня направления либо вручения документов, указанных в [пункте 3.12](#P268) настоящего Регламента, лично заявителю (представителю заявителя) специалист службы "одного окна", ответственный за выдачу документов, снимает заявление с контроля и закрывает учетную карточку в системе электронного документооборота с отметкой об исполнении поручения.

(п. 3.14 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B603FB5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

4. Формы контроля за исполнением Регламента

4.1. Текущий контроль за исполнением настоящего Регламента осуществляется руководителем Управления, или лицом, исполняющим его обязанности, и представляет собой контроль за исполнением специалистами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, настоящего Регламента, а также контроль полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

По результатам текущего контроля, в течение двадцати рабочих дней со дня выявления нарушений при предоставлении муниципальной услуги руководителем Управления, или лицом, исполняющим его обязанности, принимается решение по устранению допущенных нарушений, подготовке предложений о внесении изменений в настоящий Регламент, а также, при наличии оснований, о привлечении к дисциплинарной ответственности специалистов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, допустивших нарушения.

4.2. Ежегодно в первый квартал текущего года первым заместителем главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, а в случае его отсутствия - заместителем главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - руководителем Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа проводится проверка исполнения руководителем Управления либо лицом, исполняющим его обязанности, начальниками и специалистами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, настоящего Регламента, а также полноты и качества предоставления муниципальной услуги (далее - проверка).

Проверка проводится лицом, указанным в абзаце первом настоящего пункта, в течение двадцати рабочих дней со дня принятия им такого решения.

По результатам проверки, по истечении двадцати рабочих дней со дня принятия лицом, указанным в абзаце первом настоящего пункта, решения о проведении проверки, указанным лицом принимается решение по устранению допущенных нарушений, подготовке предложений о внесении изменений в настоящий Регламент, а также, при наличии оснований, о привлечении к дисциплинарной ответственности руководителя Управления либо лица, исполняющего его обязанности, начальников и специалистов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, допустивших нарушения.

4.3. По результатам проверок, указанных в [пунктах 4.1](#P296), [4.2](#P298) настоящего Регламента, в случае выявления нарушений прав граждан или организаций руководитель Управления, исполнитель, участвующие в предоставлении муниципальной услуги привлекаются к ответственности, установленной законодательством.

4.4. Ежегодно Управлением делами администрации проводится мониторинг исполнения настоящего Регламента и эффективности предоставления муниципальной услуги в целях оценки эффективности исполнения настоящего Регламента, а также оценки качества, комфортности и доступности предоставляемой муниципальной услуги.

Мониторинг проводится в [порядке](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A317F7951273A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B703FC5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV), установленном Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.10.2011 N 2775 "Об утверждении Порядка проведения мониторинга исполнения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и эффективности предоставления муниципальных услуг в Петропавловск-Камчатском городском округе".

5. Досудебный (внесудебный) порядок

обжалования решений и действий (бездействия)

органов администрации, предоставляющих муниципальную услугу

(участвующих в предоставлении муниципальной услуги), а также

должностных лиц органов администрации, предоставляющих

муниципальную услугу (участвующих в предоставлении

муниципальной услуги), и специалистов органов

администрации, предоставляющих муниципальную

услугу (участвующих в предоставлении

муниципальной услуги)

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой на решения и действия (бездействие) Управления, службы "одного окна", руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления и специалистов службы "одного окна", участвующих в предоставлении муниципальной услуги (далее - жалоба), в том числе в следующих случаях:

5.1.1 нарушения срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги;

5.1.2 нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

5.1.3 требования у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа для предоставления муниципальной услуги;

5.1.4 отказа в приеме у заявителя документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа для предоставления муниципальной услуги;

5.1.5 затребования платы с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.1.6 отказа в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

5.1.7 отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа.

5.1.8 нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

5.1.9 приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.1.10 требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги за исключением случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, или муниципального служащего, специалиста службы "одного окна" при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

5.2 Жалобы на решения и действия (бездействие) Управления, руководителя Управления подаются в администрацию. Жалобы на решения и действия (бездействие) службы "одного окна", специалистов службы "одного окна" подаются на имя заместителя главы администрации Петропавловска-Камчатского городского округа - руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Управления, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, службы "одного окна", специалистов "службы одного окна" может быть направлена по почте, через МФЦ Камчатского края, службу "одного окна", с использованием сети "Интернет", официального сайта администрации, посредством портала Федеральной государственной информационной системы "Досудебное обжалование" (do.gosuslugi.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2ADE23D056F119F1595916B79EBF7537A16BFE3443A115F59D1473A0FC735BED1A8F403587816AD279A3B600FB5EA92650C5C86D687F3D89253409F9o6mDV) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2020 N 601)

5.4. Жалоба должна содержать:

5.4.1 наименование Управления, руководителя (заместителя руководителя) Управления, службы "одного окна" предоставляющего муниципальную услугу, либо специалиста службы "одного окна", специалиста Управления, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

5.4.2 фамилию, имя, отчество (последнее при наличии) заявителя, сведения о месте его жительства (для физического лица) или нахождения (для юридического лица), а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

5.4.3 сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Управления, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, либо специалистов Управления, службы "одного окна", специалиста службы "одного окна";

5.4.4 доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Управления, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, службы "одного окна", специалиста службы "одного окна". Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. Жалоба подлежит обязательной регистрации в единой системе электронного документооборота администрации в течение 1 рабочего дня со дня ее поступления.

5.7. Должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, оставляет жалобу без ответа в следующих случаях:

5.7.1 если текст жалобы не поддается прочтению или не позволяет определить суть жалобы;

5.7.2 не указаны фамилия гражданина, направившего жалобу, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ.

5.8. Должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов в следующих случаях:

5.8.1 наличия в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица либо муниципального служащего, а также членов его семьи;

5.8.2 если в жалобе содержится вопрос, на который заявителю неоднократно давались письменные ответы по существу, в связи с ранее направленным в один и тот же орган или одному и тому же должностному лицу жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, о чем заявитель уведомляется;

5.8.3 если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую Федеральным законом тайну - в этом случае заявителю, направившему жалобу, письменно сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

В случае если причины, по которым ответ по существу поставленных в жалобе вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь направить жалобу в соответствующий орган или должностному лицу.

5.9. Обращение, в котором обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

5.10. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

5.10.1 жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

5.10.2 в удовлетворении жалобы отказывается.

5.11. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в [пункте 5.10](#P350) настоящего Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.12. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления, должностное лицо, работник администрации, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.13. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в [пункте 5.11](#P353) настоящего Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, службой "одного окна", в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.14. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в [пункте 5.11](#P353) настоящего Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

Приложение

к Административному регламенту

предоставления администрацией

Петропавловск-Камчатского городского

округа муниципальной услуги по признанию

садового дома жилым домом

и жилого дома садовым домом

СПИСОК ФИЛИАЛОВ

КРАЕВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

"МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ

И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В КАМЧАТСКОМ КРАЕ"

1. город Петропавловск-Камчатский:

1.1 улица Савченко, дом N 23;

1.2 улица Океанская, дом N 94;

1.3 улица Пограничная, дом N 17.

2. город Вилючинск:

2.1 микрорайон Центральный, дом N 5.

3. Елизовский муниципальный район:

3.1 город Елизово, улица Беринга, дом N 9;

3.2 поселок Термальный, улица Крашенинникова, дом N 2;

3.3 поселок Паратунка, улица Нагорная, дом N 27;

3.4 поселок Вулканный, улица Центральная, дом N 1;

3.5 поселок Раздольный, улица Советская, дом N 2А;

3.6 поселок Коряки, улица Шоссейная, дом N 2/1;

3.7 поселок Сокоч, улица Лесная, дом N 1;

3.8 поселок Пионерский, улица Н.Коляды, дом N 1;

3.9 поселок Лесной, улица Чапаева, дом N 7 "а";

3.10 поселок Нагорный, улица Совхозная, дом N 18;

3.11 село Николаевка, улица Советская, дом N 24.

4. Быстринский муниципальный район:

4.1 поселок Эссо, улица Советская, дом N 4.

5. Усть-Камчатский муниципальный район:

5.1 поселок Усть-Камчатск, улица 60 лет Октября, дом N 24;

5.2 поселок Ключи, улица Школьная, дом N 8;

5.3 поселок Козыревск, улица Ленинская, дом N 6А.

6. Мильковский муниципальный район:

6.1 поселок Мильково, улица Ленинская, дом N 10.

7. Соболевский муниципальный район:

7.1 село Соболево, улица Комсомольская, дом N 15.

8. Алеутский муниципальный район:

8.1 село Никольское, улица 50 лет Октября, дом N 24.

9. Усть-Большерецкий муниципальный район:

9.1 село Усть-Большерецк, улица Бочкарева, дом N 10;

9.2 поселок Озерновский, улица Рабочая, дом N 5;

9.3 поселок Октябрьский, улица Комсомольская, дом N 47;

9.4 поселок Апача, улица Юбилейная, дом N 9.

10. Тигильский муниципальный район:

10.1 село Тигиль, улица Партизанская, дом N 40.

11. Пенжинский муниципальный район:

11.1 село Каменское, улица Ленина, дом N 18.

12. Олюторский муниципальный район:

12.1 село Тиличики, улица Школьная, дом N 17.

13. городское поселение "поселок Палана":

13.1 городское поселение "поселок Палана", улица 50 лет Камчатского комсомола, дом N 1.

14. городское поселение "поселок Оссора":

14.1 городское поселение "поселок Оссора", улица Советская, дом N 72.