



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 15.02.2023 № 89-р

8-я сессия

г.Петропавловск-Камчатский

Об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.09.2021 № 1023-р, за 2022 год

Рассмотрев проект решения об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.09.2021 № 1023-р, за 2022 год, внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного решением Городской Думы

Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.09.2021 № 1023-р, за 2022 год принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для опубликования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа

А.С. Лиманов

**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского
округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного
решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского
округа от 29.09.2021 № 1023-р, за 2022 год**

**1. Общая информация о выполнении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского
городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов**

Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.09.2021 № 1023-р, за 2022 год (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

Согласно Прогнозному плану приватизации в 2022 году подлежали приватизации 3 объекта муниципального имущества, а именно:

– нежилое здание с кадастровым номером 41:01:0000000:340, общей площадью 240,2 квадратных метров, расположенное по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Высотная и земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010126:3962, общей площадью 567 квадратных метров;

– нежилые помещения, поз. 1-4 цокольного этажа в жилом доме с кадастровым номером 41:01:0010127:1952, общей площадью 56,5 квадратных метров, расположенные по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Беляева, дом № 2;

– нежилое помещение, этаж № 1 с кадастровым номером 41:01:0010126:3290, общей площадью 56,8 квадратных метров, расположенное по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Гастелло, дом № 5.

Приватизация муниципального имущества в 2022 году осуществлялась следующими способами:

– продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене;

– продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;

– продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены.

1. Нежилое помещение, этаж № 1 с кадастровым номером 41:01:0010126:3290, общей площадью 56,8 квадратных метров, расположенное по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Гастелло, дом № 5, реализовано по договору купли-продажи недвижимого имущества от 11.02.2022 на основании протокола подведения итогов продажи посредством публичного предложения. Стоимость имущества составила 863 041 (восемьсот шестьдесят три тысячи сорок один) рубль 85 копеек.

2. Нежилые помещения, поз. 1-4 цокольного этажа в жилом доме с кадастровым номером 41:01:0010127:1952, общей площадью 56,5 квадратных метров, расположенные по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Беляева, дом № 2, реализованы по договору купли-продажи от 14.09.2022 на основании протокола подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене. Стоимость имущества составила 1 265 060 (один миллион двести шестьдесят пять тысяч шестьдесят) рублей 10 копеек.

3. Нежилое здание с кадастровым номером 41:01:0000000:340, общей площадью 240,2 квадратных метров, расположенное по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Высотная и земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010126:3962, общей площадью 567 квадратных метров, реализованы по договору купли-продажи недвижимого имущества от 14.12.2022 на основании протокола об итогах продажи без объявления цены. Стоимость имущества составила 333 000 (триста тридцать три тысячи) рублей.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информация об условиях приватизации объектов муниципальной собственности и об итогах приема заявок на участие в аукционе размещалась на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и публиковалась в газете «Град Петра и Павла».

Согласно перечню муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.09.2021 № 1023-р реализованы 3 объекта на общую стоимость 2 461 101 (два миллиона четыреста шестьдесят одна тысяча сто один) рубль 95 копеек.

2. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа на 2022 год, и приватизированных в 2022 году

№	Наименование имущества	Адрес объекта	Общая площадь в квадратных метрах	Исполнение	Способ продажи	Дата продажи	Начальная стоимость, рубль, согласно отчета об оценке	Цена продажи, рубль
1	нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер объекта 41:01:0010126:3290	город Петропавловск-Камчатский, улица Гастелло, дом № 5	56,8	продан	посредством публичного предложения	11.02.2022	1 569 167	863 041,85
2	нежилые помещения, поз. 1-4 цокольного этажа в жилом доме, кадастровый номер объекта 41:01:0010127:1952	город Петропавловск-Камчатский, улица Капитана Беляева, дом № 2	56,5	продан	продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене	14.09.2022	744 153	1 265 060,10
3	нежилое здание, кадастровый номер объекта 41:01:0000000:340 и земельный участок, кадастровый номер 41:01:0010126:3962,	город Петропавловск-Камчатский, улица Высотная	240,2 567	продан	без объявления цены	14.12.2022	8 915 400	333 000,00
ИТОГО:								2 461 101,95