

**Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту**

Наименование проекта	«Проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района (в границах улиц Войцешека и Тушканова) в Петропавловск-Камчатском городском округе»
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	05.09.2019
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 47 от 27.08.2019
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	02.08.2019 – 06.09.2019
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: ул. Советская, дом 22, ул. Ленинградская, дом 74/1 (Служба «одного окна»).
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений

	администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	с 09.08.2019 по 17.08.2019 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	27.08.2019 в 12 ⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	<p>1. Чертеж проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района;</p> <p>2. Чертеж проекта планировки территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района;</p> <p>3. Ситуационный план проекта планировки территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района;</p> <p>4. Схема границ зон размещения объектов капитального строительства проекта планировки территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района;</p> <p>5. Схема организации улично-дорожной сети проекта планировки территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района;</p>

	6. Схема градостроительного зонирования проекта планировки территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района.
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	18 участников
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступало
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступало
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступало
2) во время проведения публичных слушаний:	<p>1) Кремено Римма Владимировна</p> <p>1. В графической части проекта планировки территории и проекта межевания территории не верно отображена цветовая гамма проектируемых красных линий. Так, приказом Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр утвержден «Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов». В графической части проекта межевания территории необходимо отобразить красные линии в соответствии с пунктом 1.9 настоящего Порядка. Проектируемые красные линии на чертеже межевания территории должны отображаться черным цветом, а существующие красные линии красным цветом.</p> <p>2. В целях устранения технической ошибки на чертеже проекта межевания территории необходимо изменить нумерацию образуемого земельного</p>

	<p>участка с условным номером :ЗУ7 на :ЗУ6. Так как проектом предусмотрено образование шести участков.</p> <p>3. Вторым этапом объединить вновь образуемый земельный участок :ЗУ1 с земельным участком с кадастровым номером 41:01:0010116:245.</p> <p>4. В проекте планировки территории и проекте межевания территории квартал 4 заменить на 6 в связи с внесением изменений в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 452 от 06.04.2016 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».</p> <p>2) Савенков Александр Александрович</p> <p>1. Для реализации инвестиционного проекта перераспределить земельные участки с кадастровыми номерами 41:01:0010116:428, 41:01:0010116:427, 41:01:0010116:430, 41:01:0010116:429.</p>
--	--

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1		<p>Кремено Римма Владимировна</p> <p>Замечание:</p> <p>В графической части проекта планировки территории и проекта межевания территории не верно отображена цветовая гамма проектируемых красных линий. Так, приказом Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр утвержден «Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территории, занятых</p>	<p>Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.</p>

		линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов». В графической части проекта межевания территории необходимо отобразить красные линии в соответствии с пунктом 1.9 настоящего Порядка. Проектируемые красные линии на чертеже межевания территории должны отображаться черным цветом, а существующие красные линии красным цветом.	
2		Кремено Римма Владимировна Замечание: В целях устранения технической ошибки на чертеже проекта межевания территории необходимо изменить нумерацию образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ7 на :ЗУ6. Так как проектом предусмотрено образование шести участков.	Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.
3		Кремено Римма Владимировна Замечание: Вторым этапом объединить вновь образуемый земельный участок :ЗУ1 с земельным участком с кадастровым номером 41:01:0010116:245. В проекте планировки территории и проекте межевания территории квартал 4 заменить на 6 в связи с внесением изменений в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 452 от 06.04.2016 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».	Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.
4		Кремено Римма Владимировна Замечание: В проекте планировки территории и проекте межевания территории квартал 4 заменить на 6 в связи с внесением изменений в Постановление администрации	Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.

		Петропавловск-Камчатского городского округа №452 от 06.04.2016 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».	
5		Савенков Александр Александрович Замечание: Для реализации инвестиционного проекта перераспределить земельные участки с кадастровыми номерами 41:01:0010116:428, 41:01:0010116:427, 41:01:0010116:430, 41:01:0010116:429.	Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» – Северного городского планировочного района (в границах улиц Войцешека и Тушканова) в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Организатор публичных слушаний

Волош Г.В.