



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

**Проект планировки и проект межевания территории
части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.7
Жилой район - "Вулканный"
Северного городского планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе**

Проект межевания территории

Том 3

Челябинск
2019



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

**Проект планировки и проект межевания территории
части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.7
Жилой район - "Вулканный"
Северного городского планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе**

Проект межевания территории

Том 3

Заказчик: Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Исполнитель: ООО «ЗЕНИТ»

Генеральный директор

А. В. Пасынков

Челябинск
2019

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Проект планировки территории		
ТОМ 1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
	Пояснительная записка	—
	Лист 1. Чертеж планировки территории	1:2000
ТОМ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Пояснительная записка	—
	Лист 2. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры городского округа	1:50000
	Лист 3. Схема организации движения транспорта и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети	1:2000
	Лист 4. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий объектов культурного наследия	1:2000
	Лист 5. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства	1:2000
	Лист 6. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:2000
	Лист 7. Разбивочный чертеж красных линий	1:2000
Проект межевания территории		
ТОМ 3	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	
	Пояснительная записка	—
	Лист 8. Чертеж межевания территории	1:2000
ТОМ 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	

	Лист 9. Границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия	1:2000
--	---	--------

СОДЕРЖАНИЕ (ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ)

	ВВЕДЕНИЕ	6
1	Сведения о существующих земельных участках	7
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	9
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	13
4	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	14
5	Координаты образуемых и изменяемых земельных участков	16

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории выполнен на основании проекта планировки территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.7 Жилой район - "Вулканный" Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Заказчик: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению (том 3), и материалов по обоснованию этого проекта (том 4).

1 Сведения о существующих земельных участках

Сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории.

Таблица № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН	Вид разрешенного использования (по документу)	Площадь, м ²
1	2	3	4
1	41:01:0010116:10820	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (земельные участки зданий смешанного использования (жилого и нежилого назначения))	27 293
2	41:01:0010116:72	Земли запаса (неиспользуемые) (для эксплуатации 118-кв. жилого дома)	9 258
3	41:01:0010116:15931	Для многоквартирной застройки (земельные участки многоквартирных жилых домов)	5 870
4	41:01:0010116:702	Земли запаса (неиспользуемые) (земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты))	2 675
5	41:01:0010116:11274	Для многоквартирной застройки (земельные участки многоквартирных жилых домов)	5 050

6	41:01:0010116:15154	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты))	605
7	41:01:0010116:10802	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (земельные участки зданий смешанного использования (жилого и нежилого назначения))	29 926
8	41:01:0010116:149	Земли запаса (неиспользуемые) (для индивидуального жилищного строительства)	1 200
9	41:01:0010116:11288	Для многоквартирной застройки (земельные участки многоквартирных жилых домов)	10 540
10	41:01:0010116:15962	Для размещения объектов транспорта (земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки))	100 100 (в наших границах - 7255)

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Таблица № 2

Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков

№ уч-ка	Земельный участок	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
Образуемые земельные участки				
1	:ЗУ 1	15632,45	Земельные участки многоквартирных жилых домов	Земельный участок образован путем раздела ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10820
2	:ЗУ 2	7222,15	Земельные участки объектов дошкольного и общего образования	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10820 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности
3	:ЗУ 3	693,76	Земельные участки объектов бытового обслуживания населения (за исключением станций технического обслуживания и ремонта транспорта)	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номерами 41:01:0010116:10820 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности

4	:ЗУ 4	5864,24	Земельные участки многоквартирных жилых домов	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:11274 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности
5	:ЗУ 5	1433,12	Земельные участки гостевых стоянок, парковок	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41:01:0010116)
6	:ЗУ 6	2406,11	Земельные участки гостевых стоянок, парковок	Земельный участок образован путем раздела ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10802
7	:ЗУ 7	7074,53	Земельные участки многоквартирных жилых домов	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номерами 41:01:0010116:10820, 41:01:0010116:10802 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности
8	:ЗУ 8	3837,51	Земельные участки элементов благоустройства и ландшафтного дизайна, в том числе беседок, малых архитектурных форм, объектов декоративно-монументального искусства, скульптурных композиций, площадок отдыха	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номерами 41:01:0010116:10820, 41:01:0010116:10802 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности

9	:ЗУ 9	6077,91	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10820, 41:01:0010116:11274, 41:01:0010116:10802, 41:01:0010116:149 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности (возможно после изъятия ЗУ 41:01:0010116:149)
10	:ЗУ 10	2291,49	Земельные участки гостевых стоянок, парковок	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10802 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности
11	:ЗУ 11	1429,40	Земельные участки объектов коммунального хозяйства	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41:01:0010116)
12	:ЗУ 12	1589,66	Земельные участки объектов коммунального хозяйства	Земельный участок образован путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41:01:0010116) и ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:149 (возможно после изъятия ЗУ 41:01:0010116:149)
13	:ЗУ 13	4132,65	Земельные участки аллей, скверов	Земельный участок образован путем раздела ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10802
14	:ЗУ 14	450,15	Земельные участки объектов коммунального хозяйства	Земельный участок образован путем раздела ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10802

15	:ЗУ 15	9988,74	Земельные участки многоквартирных жилых домов	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:10802, 41:01:0010116:11288 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности
Изменяемые земельные участки				
1	41:01:0010116:72	9555,35	Земельные участки многоквартирных жилых домов	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номером 41:01:0010116:72 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности
2	41:01:0010116:15154	762,32	Земельные участки объектов коммунального хозяйства	Земельный участок образован путем перераспределения ЗУ с кад. номерами 41:01:0010116:15154, 41:01:0010116:10820 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности

Категория земель формируемых земельных участков - земли населенных пунктов.

Таблица № 3

Ведомость сохраняемых земельных участков

№ уч-ка	Земельный участок	Площадь, м ²
1	41:01:0010116:15931	5 870,00
2	41:01:0010116:702	2 675,00

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Земельный участок :ЗУ9 площадью 6077,91м² проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

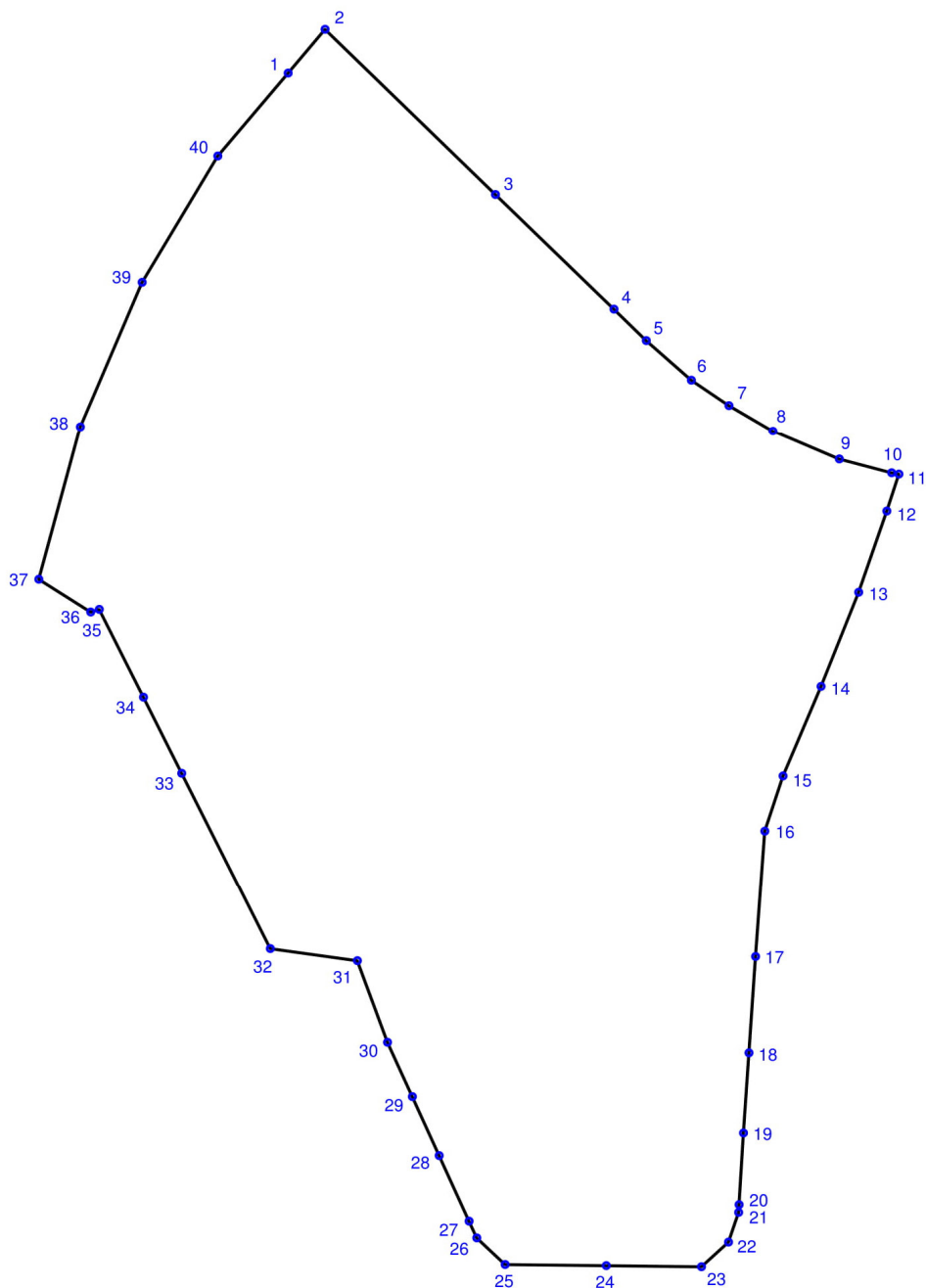
Земельный участок :ЗУ13 площадью 4132,65 м² проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

В проекте планировки и межевания предусмотрено изъятие земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:149 для государственных или муниципальных нужд.

Границы зон действия публичных сервитутов не устанавливаются.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Схема границ проекта межевания территории



Площадь в границах проекта межевания территории составляет 13,88 га.

Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	565486.36	1408224.67
2	565507.47	1408242.56
3	565427.68	1408324.90
4	565372.29	1408382.05
5	565357.15	1408397.69
6	565338.04	1408419.50
7	565325.67	1408437.66
8	565313.30	1408458.93
9	565299.61	1408491.00
10	565292.89	1408516.23
11	565292.27	1408519.71
12	565274.39	1408513.92
13	565235.22	1408500.30
14	565189.69	1408482.12
15	565146.52	1408463.79
16	565119.85	1408455.00
17	565058.90	1408450.46
18	565012.30	1408447.36
19	564973.71	1408444.68
20	564939.00	1408442.56

21	564935.29	1408442.33
22	564921.02	1408437.47
23	564909.08	1408424.41
24	564909.61	1408378.44
25	564910.18	1408329.56
26	564923.03	1408315.79
27	564931.11	1408312.11
28	564962.77	1408297.64
29	564991.16	1408284.73
30	565017.46	1408272.67
31	565056.82	1408258.13
32	565062.68	1408216.15
33	565147.82	1408173.26
34	565184.52	1408154.77
35	565226.93	1408133.43
36	565225.68	1408129.28
37	565241.49	1408104.25
38	565315.38	1408124.33
39	565385.27	1408154.16
40	565446.28	1408190.70
1	565486.36	1408224.67

5 Координаты образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица № 5

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точки	X	Y
:ЗУ 1		
1	565477.48	1408241.01
2	565477.26	1408245.09
3	565401.36	1408323.38
4	565363.19	1408362.09
5	565371.19	1408312.73
6	565361.88	1408311.42
7	565365.53	1408275.20
8	565347.69	1408272.59
9	565344.30	1408263.17
10	565315.27	1408259.61
11	565326.57	1408175.73
12	565365.84	1408165.99
13	565429.23	1408203.33
14	565470.29	1408235.39
1	565477.48	1408241.01
:ЗУ 2		
1	565295.46	1408256.83
2	565284.70	1408336.71
3	565269.81	1408359.31
4	565268.80	1408366.77
5	565212.40	1408359.17
6	565219.60	1408305.74
7	565231.28	1408307.31
8	565236.30	1408270.05
9	565216.20	1408267.35
10	565218.69	1408248.87
11	565223.85	1408247.18
1	565295.46	1408256.83
:ЗУ 3		
1	565168.14	1408353.20
2	565171.21	1408330.41
3	565201.10	1408334.44
4	565198.03	1408357.23
1	565168.14	1408353.20
:ЗУ 4		
1	565156.68	1408438.27

2	565166.27	1408367.08
3	565266.93	1408380.64
4	565260.27	1408430.13
5	565195.44	1408421.39
6	565192.51	1408443.10
1	565156.68	1408438.27
:ЗУ 5		
1	565260.27	1408430.13
2	565257.34	1408451.84
3	565192.51	1408443.10
4	565195.44	1408421.39
1	565260.27	1408430.13
:ЗУ 6		
1	565065.21	1408214.88
2	565109.66	1408209.79
3	565130.32	1408209.62
4	565143.16	1408226.24
5	565056.82	1408258.13
6	565062.68	1408216.15
1	565065.21	1408214.88
:ЗУ 7		
1	565212.36	1408250.93
2	565201.10	1408334.44
3	565171.21	1408330.41
4	565168.14	1408353.20
5	565065.93	1408339.43
6	565074.16	1408278.38
7	565106.76	1408266.33
8	565101.26	1408307.16
9	565102.43	1408311.60
10	565106.40	1408313.90
11	565160.35	1408321.17
12	565164.79	1408320.00
13	565167.09	1408316.03
14	565174.39	1408261.86
15	565177.49	1408262.28
1	565212.36	1408250.93
:ЗУ 8		
1	565174.39	1408261.86

2	565167.09	1408316.03
3	565164.79	1408320.00
4	565160.35	1408321.17
5	565106.40	1408313.90
6	565102.43	1408311.60
7	565101.26	1408307.16
8	565106.76	1408266.33
9	565133.70	1408256.38
1	565174.39	1408261.86
:3У 9		
1	565268.80	1408366.77
2	565266.93	1408380.64
3	565166.27	1408367.08
4	565156.68	1408438.27
5	565143.79	1408436.54
6	565153.39	1408365.34
7	565080.13	1408355.47
8	565070.54	1408426.67
9	565063.36	1408425.70
10	565054.39	1408425.11
11	565065.93	1408339.43
12	565198.03	1408357.23
13	565212.36	1408250.93
14	565218.69	1408248.87
15	565211.18	1408304.60
16	565219.60	1408305.74
17	565212.40	1408359.17
1	565268.80	1408366.77
:3У 10		
1	565075.99	1408386.19
2	565080.13	1408355.47
3	565153.39	1408365.34
4	565149.25	1408396.06
1	565075.99	1408386.19
:3У 11		

1	565149.25	1408396.06
2	565143.79	1408436.54
3	565109.11	1408431.86
4	565114.56	1408391.39
1	565149.25	1408396.06
:3У 12		
1	565070.54	1408426.67
2	565075.99	1408386.19
3	565114.56	1408391.39
4	565109.11	1408431.86
1	565070.54	1408426.67
:3У 13		
1	564950.17	1408330.89
2	565027.01	1408295.79
3	565074.16	1408278.38
4	565065.00	1408346.36
1	564950.17	1408330.89
:3У 14		
1	564950.17	1408330.89
2	564958.00	1408331.95
3	564954.79	1408355.73
4	564934.91	1408353.05
5	564935.09	1408337.78
1	564950.17	1408330.89
:3У 15		
1	565065.00	1408346.36
2	565054.39	1408425.11
3	564940.70	1408417.62
4	564934.20	1408413.88
5	564934.91	1408353.05
6	564954.79	1408355.73
7	564958.00	1408331.95
1	565065.00	1408346.36

Таблица № 6

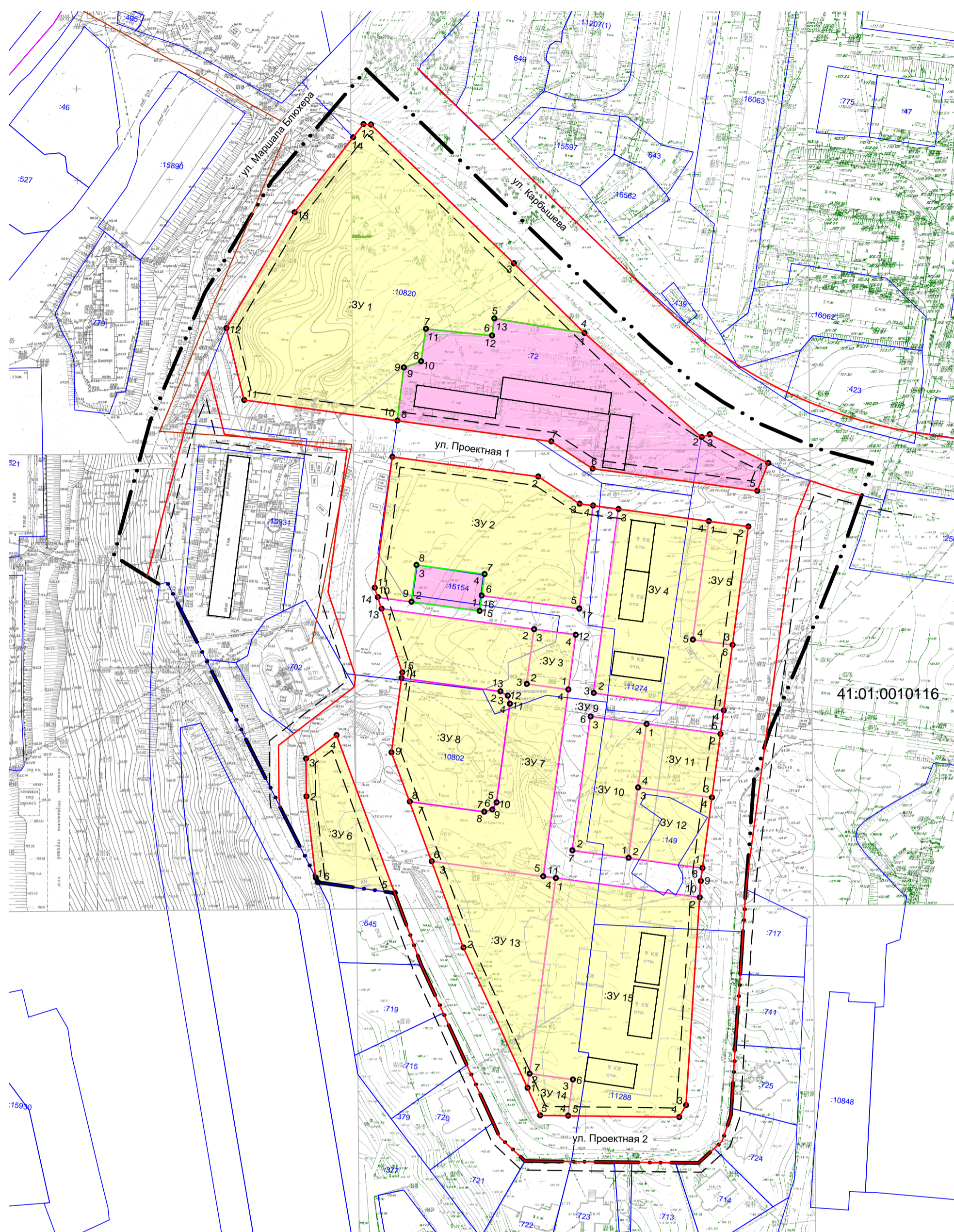
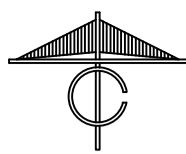
Каталог координат поворотных точек изменяемых земельных участков

№ точки	X	Y
41:01:0010116:72		
1	565363.19	1408362.09



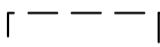



2	565306.23	1408426.23
3	565307.78	1408430.65
4	565292.08	1408462.68
5	565276.88	1408456.61

6	565289.02	1408366.51
7	565303.91	1408343.91
8	565315.27	1408259.61
9	565344.30	1408263.17
10	565347.69	1408272.59
11	565365.53	1408275.20
12	565361.88	1408311.42
13	565371.19	1408312.73


1	565363.19	1408362.09
41:01:0010116:15154		
1	565211.18	1408304.60
2	565216.20	1408267.35
3	565236.30	1408270.05
4	565231.28	1408307.31
1	565211.18	1408304.60

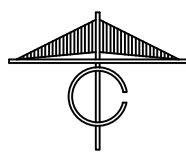


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница проекта планировки территории
-  Устанавливаемые красные линии
-  Линия регулирования застройки (отступ застройки от красной линии улицы)
-  Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы изменяемых земельных участков
- Прочие:
- :ЗУ1** Условные номера образуемых земельных участков
- :15931** Номера существующих земельных участков, включенных в ГКН

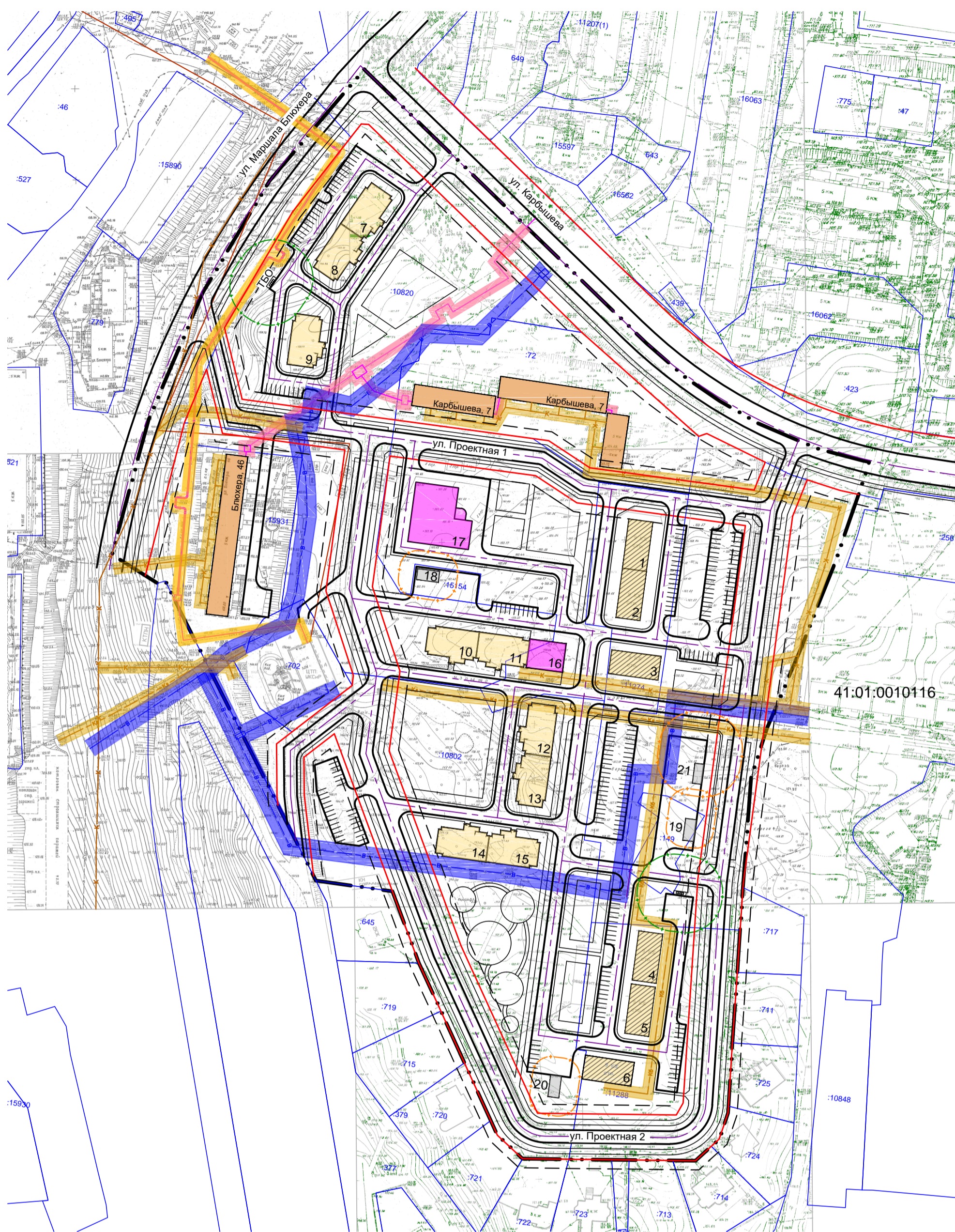
Примечание:
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, координаты образуемых земельных участков содержатся в Томе 3 Раздел 1 Текстовая часть.

						26Z/18				
						Проект планировки и проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.7 Жилой район - "Вулканный" Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе				
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					
ГИП		Левашова Д.С.		<i>Д.С.</i>		ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Левашова Д.С.		<i>Д.С.</i>		Чертеж межевания территории. М1:2000		ПМТ	8	9
										



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.7 ЖИЛОЙ РАЙОН - "ВУЛКАННЫЙ" СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница проекта планировки территории
-  Устанавливаемые красные линии
-  Линия регулирования застройки (отступ застройки от красной линии улицы)
- Объекты инженерной инфраструктуры:
-  Водопровод
-  Канализация
-  Тепловые сети
- Зоны с особыми условиями использования:
-  Охранная зона тепловых сетей (согласно данным ЕГРН)
-  Охранная зона тепловых сетей
-  Санитарно-защитная полоса водопровода
-  Охранная зона канализации
-  Охранная зона трансформаторных подстанций, модульной котельной
-  Санитарно-защитная зона от площадок для сбора мусора
- Объекты капитального строительства:
-  Существующий жилой дом
-  Строящийся жилой дом

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1-6	Многоквартирный жилой дом	строящ.
7-15	Многоквартирный жилой дом	проект.
16	Предприятие обслуживания населения	проект.
17	Детский сад	проект.
18-20	Трансформаторная подстанция	проект.
21	Модульная котельная	проект.

Примечание:
 1. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
 2. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы территорий объектов культурного наследия.

						26Z/18		
						Проект планировки и проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.7 Жилой район - "Вулканный" Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП	Левашова Д.С.			<i>Д.С.</i>		МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Разработал	Левашова Д.С.			<i>Д.С.</i>				
						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	9	9
								

Границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия. М1:2000