

## Оповещение о проведении публичных слушаний

### На публичные слушания представляется:

Проект решения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Термическая утилизация биологических и медицинских отходов; крематорий домашних животных» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010104:231 в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка до величины 1% согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.07.2020 № ru 41-301-000-109.

(наименование проекта)

### Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 29.07.2020 № ru 41-301-000-109;
2. Схема неблагоприятных факторов с предполагаемой схемой размещения объектов.

### Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

**Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах:** около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1; в КГКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае» по адресам: улица Пограничная, дом 17, улица Савченко, дом 23; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010104:231).

### А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

### Экспозиция открыта:

с 20.11.2020 по 01.12.2020

### Часы работы:

понедельник – четверг с 9<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> часов, пятница с 9<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часов (перерыв с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup> часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

### Публичные слушания состоятся:

01.12.2020 в 15<sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

### Время начала регистрации участников:

в 15<sup>00</sup> часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

### Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-68), факс (4152) 30-25-96.

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,4993 га
Местоположение	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Кадастровый номер	41:01:0010104:231
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1989 г. Главным Управлением Геодезии и Картографии при Совете Министров СССР	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 29 июля 2020 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

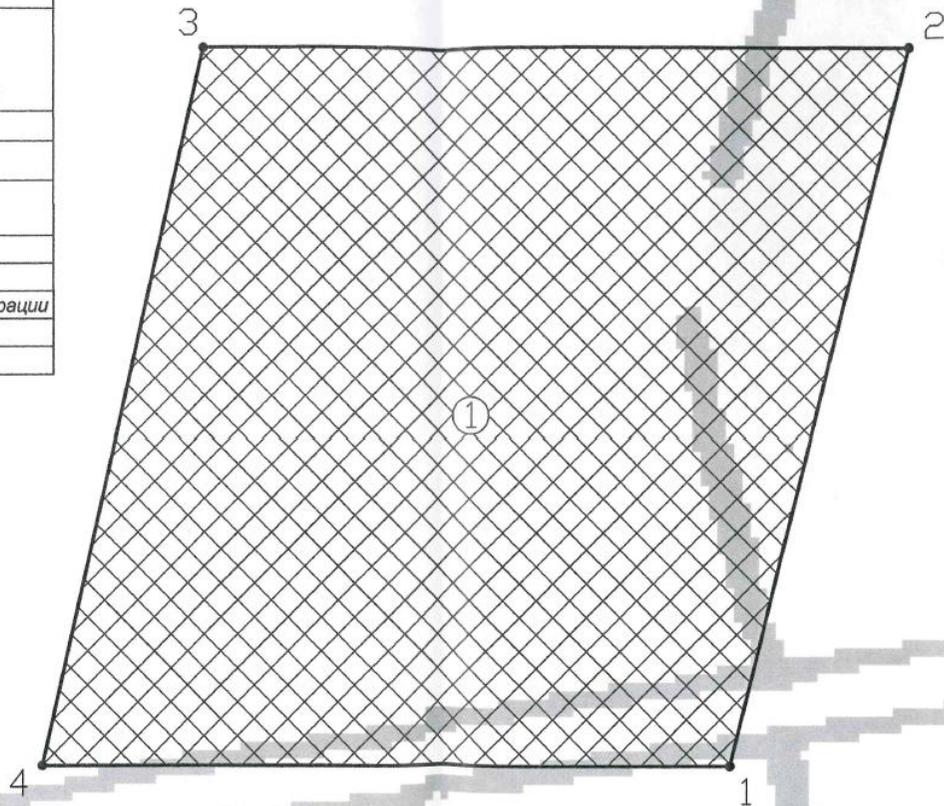
Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	563919.73	1417598.61
2	563919.73	1417668.86
3	563848.29	1417651.14
4	563848.29	1417581.60

## Условные обозначения

- — Точка поворота границ земельного участка
- ▨ — Границы зон действия публичных сервитютов
- ▨ — Границы зоны планировочного размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- ① — Номер объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке
- ① — Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
- ① — Минимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения безопасного размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
- ▭ — Границы смежно расположенных земельных участков
- ▭ — Границы зон с особыми условиями использования территории
- ▭ — Границы охранных зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- В — Инженерные сети — водопровод
- К — Инженерные сети — канализация
- Т — Инженерные сети — тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	4993,0	проект.



<b>RU 41-301-000-109</b>					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
<b>ООО "Вторая жизнь"</b>					Страница
<b>Градостроительный план земельного участка</b>					Лист
<b>Масштаб 1:500</b>					Листов
И.о. нач. отдела <i>К.В. Сагапова</i> Глав. специалист эксп. <i>А.П. Коломоец</i>					29.07.20 29.07.20
Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					

Схема неблагоприятных факторов представлена на фрагменте градостроительного плана земельного участка совместно с предполагаемой схемой размещения объектов

