

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта незавершенного строительства «Здание промтоварного магазина по проспекту Победы г. Петропавловск-Камчатский» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:5203 в части уменьшения отступов до 0 метров с западной, северной и восточной сторон согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.06.2018 № гу 41-301-000-153.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 29.06.2018 № гу 41-301-000-153;

2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта **с 17.08.2018 по 28.08.2018.**

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 28.08.2018 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 102.

Время начала регистрации участников **28.08.2018 14:00.**

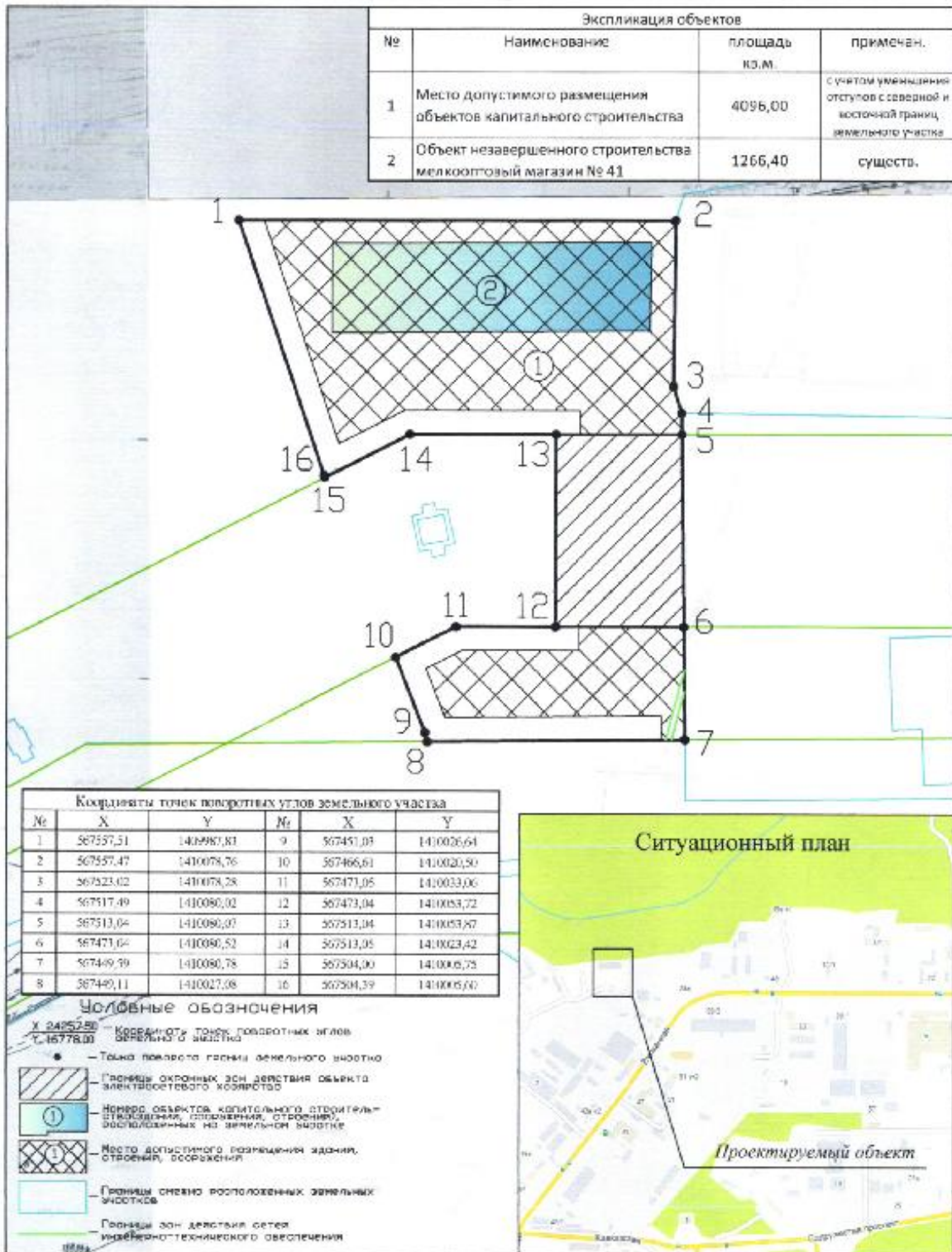
В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 32-60, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта незавершенного строительства «Здание промтоварного магазина по проспекту Победы г. Петропавловск-Камчатский» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:5203 в части уменьшения отступов до 0 метров с западной, северной и восточной сторон согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.06.2018 № гу 41-301-000-153. размещены на сайте «<http://www.pkgo.ru/>».

Схема, отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов от границ земельного участка



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:1000
Площадь земельного участка	0,6190 га
Местоположение	Камчатский край г. Петропавловск-Камчатский ул. Вулканная
Кадастровый номер	41:01:0010113:3437
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1992 г. Проектно-производственным архитектурно-планировочным бюро (планишет Е-4-а-11)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 03 февраля 2017 года отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов оптовой торговли (завершение строительства объекта незавершенного строительства)	3560.83	завершение строительства объекта строительства
2	Объект незавершенного строительства мелкооптовой магазин № 42	1266.4	существо.



Условные обозначения

1. То же, что и в плане земельного участка

2. Координаты точек поворотных углов земельного участка

3. Границы зон инженерных сетей

4. Место допустимого размещения объектов оптовой торговли

5. Объект незавершенного строительства

6. Объект незавершенного строительства

7. Объект незавершенного строительства

8. Объект незавершенного строительства

9. Объект незавершенного строительства

10. Объект незавершенного строительства

11. Объект незавершенного строительства

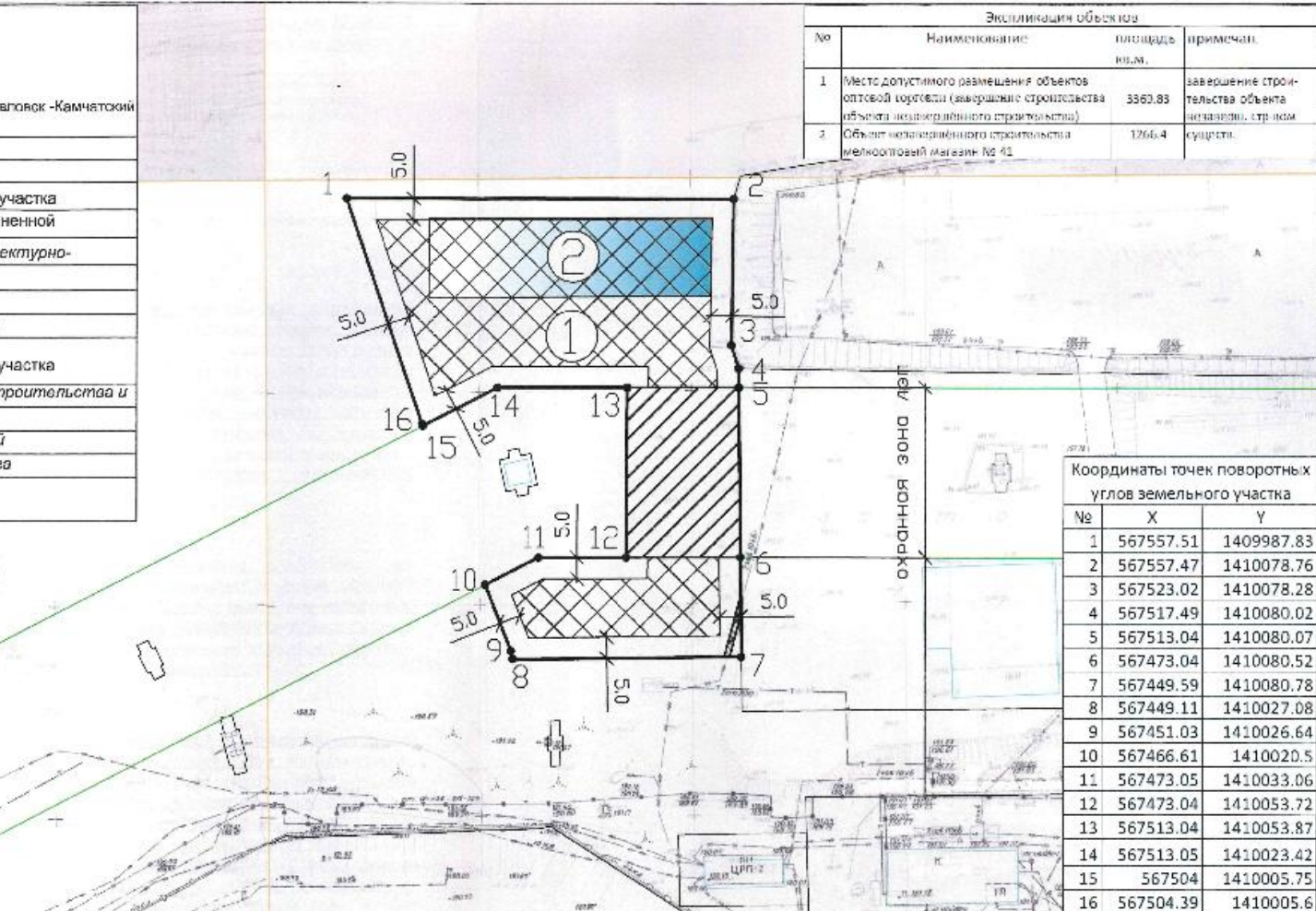
12. Объект незавершенного строительства

13. Объект незавершенного строительства

14. Объект незавершенного строительства

15. Объект незавершенного строительства

16. Объект незавершенного строительства



Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	567557.51	1409987.83
2	567557.47	1410078.76
3	567523.02	1410078.28
4	567517.49	1410080.02
5	567513.04	1410080.07
6	567473.04	1410080.52
7	567449.59	1410080.78
8	567449.11	1410027.08
9	567451.03	1410026.64
10	567466.61	1410020.5
11	567473.05	1410033.06
12	567473.04	1410053.72
13	567513.04	1410053.87
14	567513.05	1410023.42
15	567504	1410005.75
16	567504.39	1410005.6

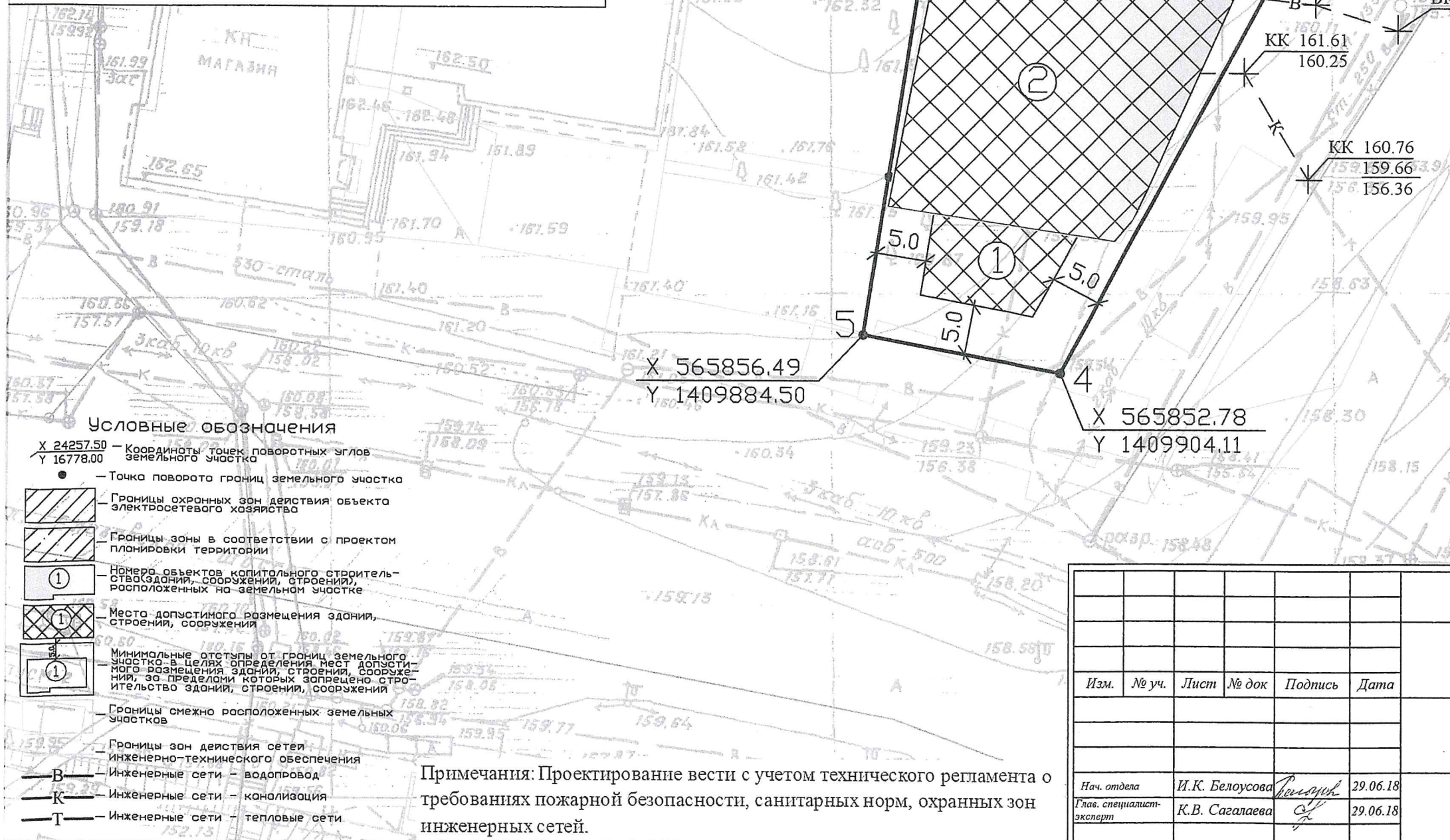
Примечания: Проектирование вести с учетом технических регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.
В границах земельного участка предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств.

RU 41-301-000-28					
Имя	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Дав. 01.01.17	А.В. Галицкий				02.02.17
Ведом. 01.01.17	Е.А. Валицкий				03.02.17
Ганиев В.Д.					
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:1000					
Страна	Лист	Листов			
	1	1			

Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,1278 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Победы
Кадастровый номер	41:01:0010114:5203
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1992г. ППАГБ (планшет: Е-6-а-2)	
г. Петропавловск-Камчатский	
(дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 29 июня 2018 г. отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	881,5	проект.
2	Объект незавершенного строительства	1359,2	существ.



- Условные обозначения**
- X 24257.50, Y 16778.00 — Координаты точек поворотных углов земельного участка
 - — Точка поворота границ земельного участка
 - ▨ — Границы охранных зон действия объекта электросетевого хозяйства
 - ▨ — Границы зоны в соответствии с проектом планировки территории
 - ① — Номера объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке
 - ▨ — Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - ▨ — Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
 - ▨ — Границы смежно расположенных земельных участков
 - ▨ — Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - В— — Инженерные сети — водопровод
 - К— — Инженерные сети — канализация
 - Т— — Инженерные сети — тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.

RU 41-301-000-153					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ООО "Вида"					
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500					
			Стадия	Лист	Листов
				1	1
Отдел строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					