

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Здание автомагазина» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010118:14206 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров, от северо-западной границы земельного участка с 5 метров до 2,2 метра, от юго-западной границы земельного участка с 5 метров до 4,4 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 02.04.2019 № ru 41-301-000-57.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 02.04.2019 № ru 41-301-000-57.
2. Схема, отражающая предпроектное размещение пристройки, отступы от границы участка, эвакуационные пути, проезды.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, д. 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 183 от 12.02.2021 (МАУ «Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 лет Октября, д. 25а, ул. Ленинградская, д.74/1); а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:14206).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 03.06.2022 по 14.06.2022

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

14.06.2022 в 14³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 14⁰⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,0786 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королёва
Кадастровый номер	41:01:0010118:14206
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1991 г. КамчатГИСИЗом (планшет: 3-6-в-14)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 02 апреля 2019 г. отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	



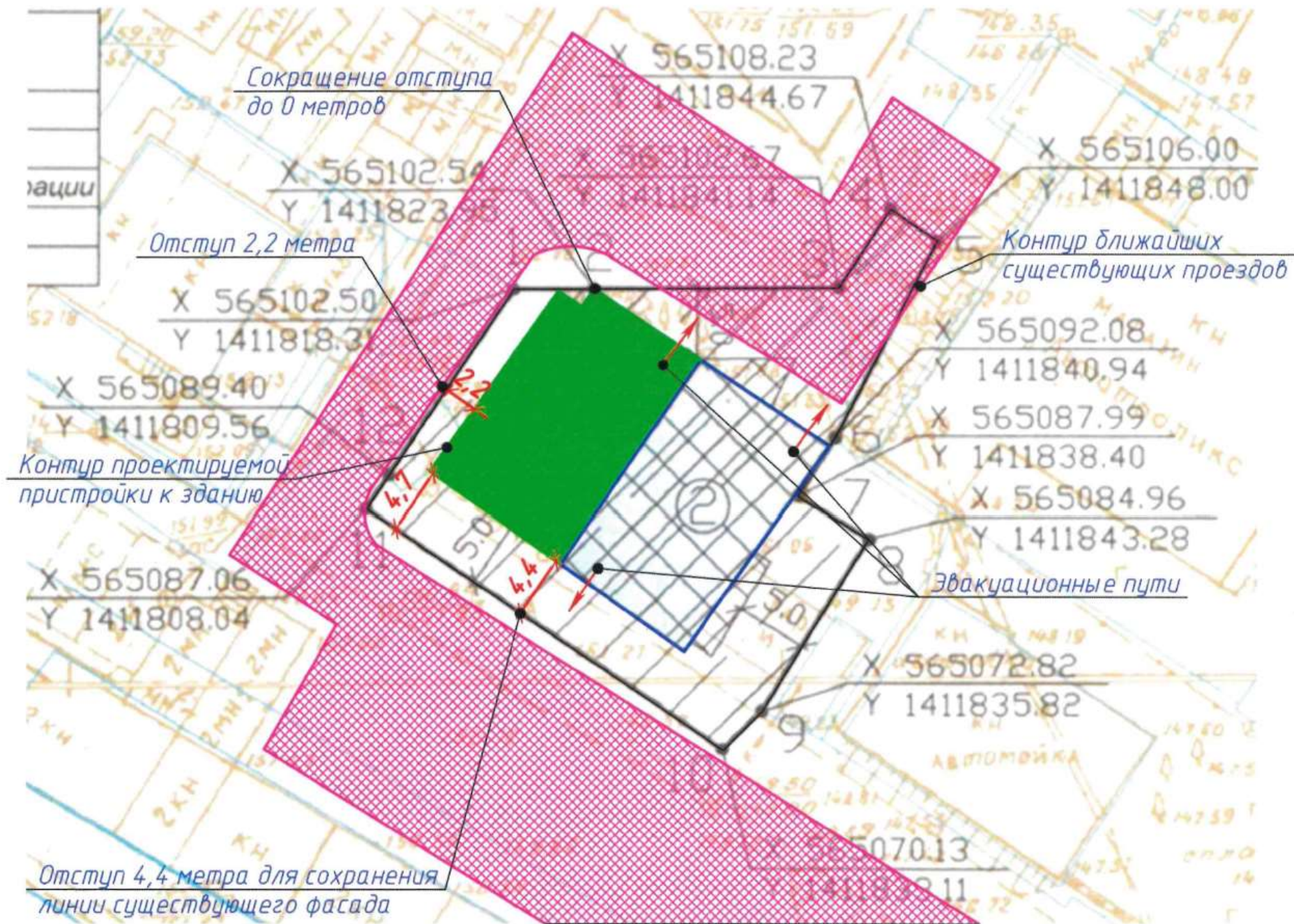
Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	331.20	проект.
2	Здание автомагазина	369.40	существ.



- Условные обозначения**
- Точка поворота тронги земельного участка
 - ▨ Границы зон действия публичных объектов
 - ▨ Границы зоны градостроительного регулирования объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
 - ① Номер объекта капитального строительства в кадастре, объект, сформированный в соответствии с кадастровыми данными на земельном участке
 - ① Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
 - ① Инженерные объекты от границ земельного участка в целях обеспечения их доступа к объектам инженерных сетей, расположенным за пределами территории строительства здания, строения, сооружения
 - ▨ Границы зон действия инженерных сетей
 - ▨ Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - Инженерные сети — водопровод
 - Инженерные сети — канализация
 - Инженерные сети — тепловые сети

RU 41-301-000-57					
Имя	Имя	Лист	№ док	Подпись	Дата
Червова В.А., Червов Ю.В.					
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500					
Имя	Имя	Лист	№ док	Подпись	Дата
Имя	Имя	Лист	№ док	Подпись	Дата
Имя	Имя	Лист	№ док	Подпись	Дата

Свидетельство о государственном кадастровом учете
в Едином государственном реестре недвижимости
Петропавловск-Камчатский
городской округ



Схема, отражающая предпроектное размещение пристройки, отступы от границы участка, эвакуационные пути, проезды