

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Административное здание общей площадью 183,4 кв. м., двухэтажное, расположенное на земельном участке 41:01:0010117:1050» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010117:1050 в части увеличения места допустимого размещения объектов капитального строительства на 4,5 метра к северо-восточной границе земельного участка согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 23.12.2019 № ru 41-301-000-222.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 23.12.2019 № ru 41-301-000-222;
2. Схема, отображающая параметры уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта с 02.04.2020 по 13.04.2020.

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 13.04.2020 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников **13.04.2020 14:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Административное здание общей площадью 183,4 кв. м., двухэтажное, расположенное на земельном участке 41:01:0010117:1050» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010117:1050 в части увеличения места допустимого размещения объектов капитального строительства на 4,5 метра к северо-восточной границе земельного участка согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 23.12.2019 № ru 41-301-000-222.

Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,2525 га
Местоположение	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.
Адрес ориентира	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Алтайская, д. 8

Кадастровый номер 41:01:0010117:1050

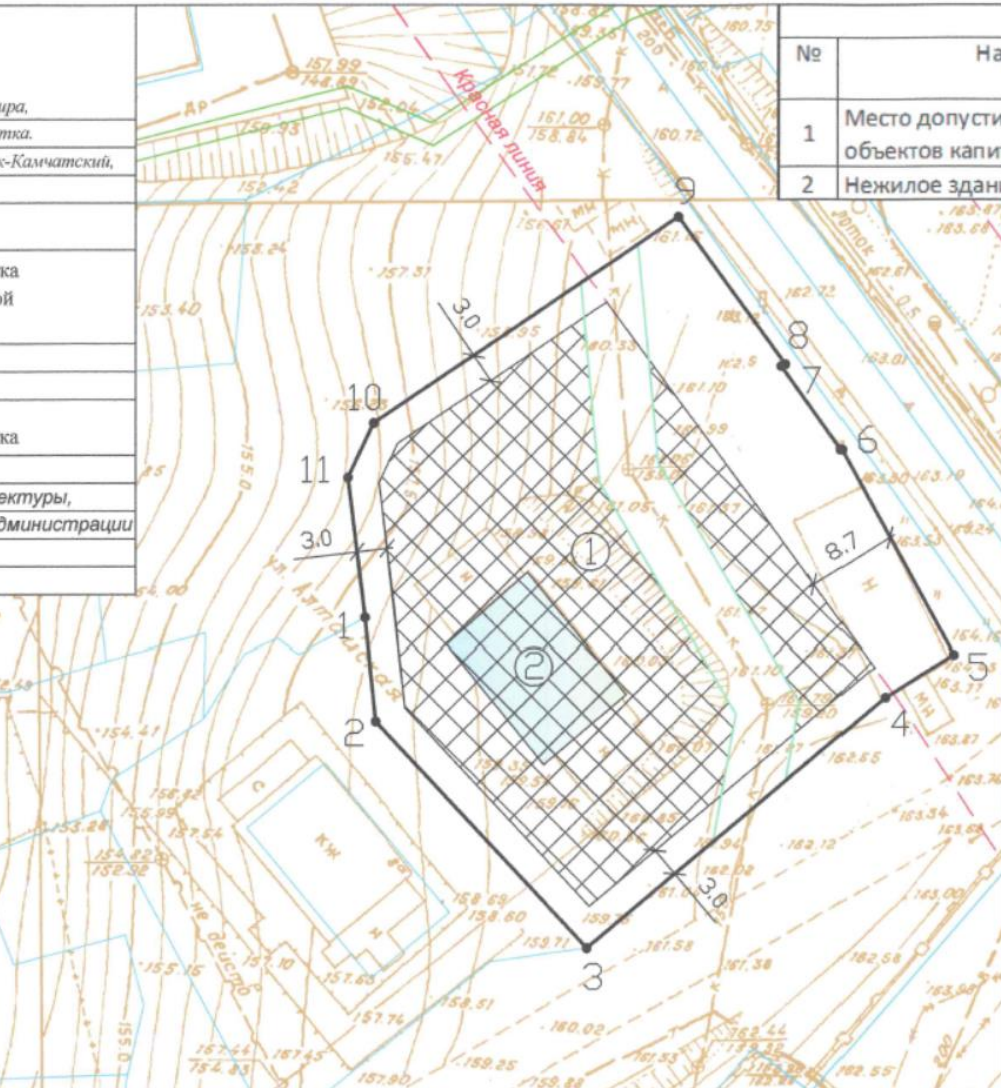
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1966 г. ДальТИСИЗом (планшет: Ж-8-а-2)

г. Петропавловск-Камчатский
(дата, наименование организации)

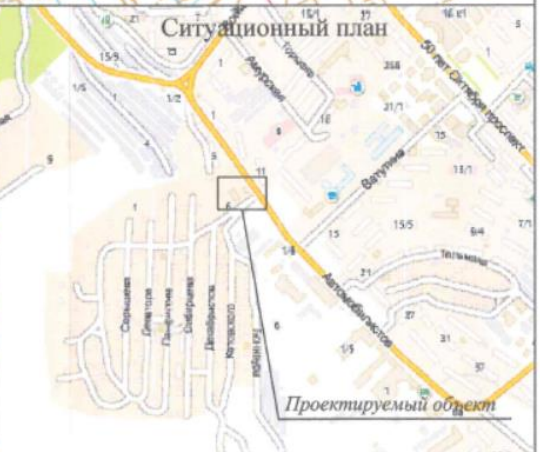
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 23 декабря 2019 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
(дата, наименование организации)

№	X	Y
1	564026.13	1410777.25
2	564015.97	1410778.28
3	563993.58	1410799.16
4	564018.24	1410828.61
5	564022.44	1410835.37
6	564042.64	1410824.32
7	564050.94	1410818.43
8	564051.11	1410818.85
9	564065.67	1410808.27
10	564045.32	1410778.12
11	564039.93	1410775.57

- Условные обозначения**
- Точка поворота границ земельного участка
 - Границы зон действия линейных ограничений
 - Границы зоны планировочного размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
 - Место допустимого размещения здания, строения, сооружения на земельном участке
 - Минимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения безопасного размещения здания, строения, сооружения, а также для обеспечения соблюдения противопожарных требований
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Границы зон действия инженерных сетей
 - Инженерные сети - водопровод
 - Инженерные сети - канализация
 - Инженерные сети - тепловые сети



№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства	1389.50	проект.
2	Нежилое здание	116.50	существ.



Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей. Возможно изменение места допустимого размещения объекта при условии переноса инженерных коммуникаций. Для административного объекта предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест.

RU 41-301-000-222					
Имя	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Имя отдела	О.Н. Радина				23.12.19
Имя специалиста	К.В. Сагалова				23.12.19
ООО "Всероссийское добровольное пожарное общество" Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500					
Страница	Лист	Листов			
	1	1			
Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					

