

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 120А» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010124:47 в части уменьшения отступов от северо-западной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров и от северо-восточной границы земельного участка с 5 метров до 3 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 25.11.2019 № ru 41-301-000-195.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 25.11.2019 № ru 41-301-000-195;
2. Схема размещения здания ФОКа с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта **с 29.11.2019 по 10.12.2019.**

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 10.12.2019 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников **10.12.2019 14:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 120А» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010124:47 в части уменьшения отступов от северо-западной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров и от северо-восточной границы земельного участка с 5 метров до 3 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 25.11.2019 № ru 41-301-000-195.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:1000
Площадь земельного участка	0,5236 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 120 а
Кадастровый номер	41:01:0010124:47

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1991 г. КамчатГИСИЗом (планшеты: И-9-а-6, И-9-в-10)

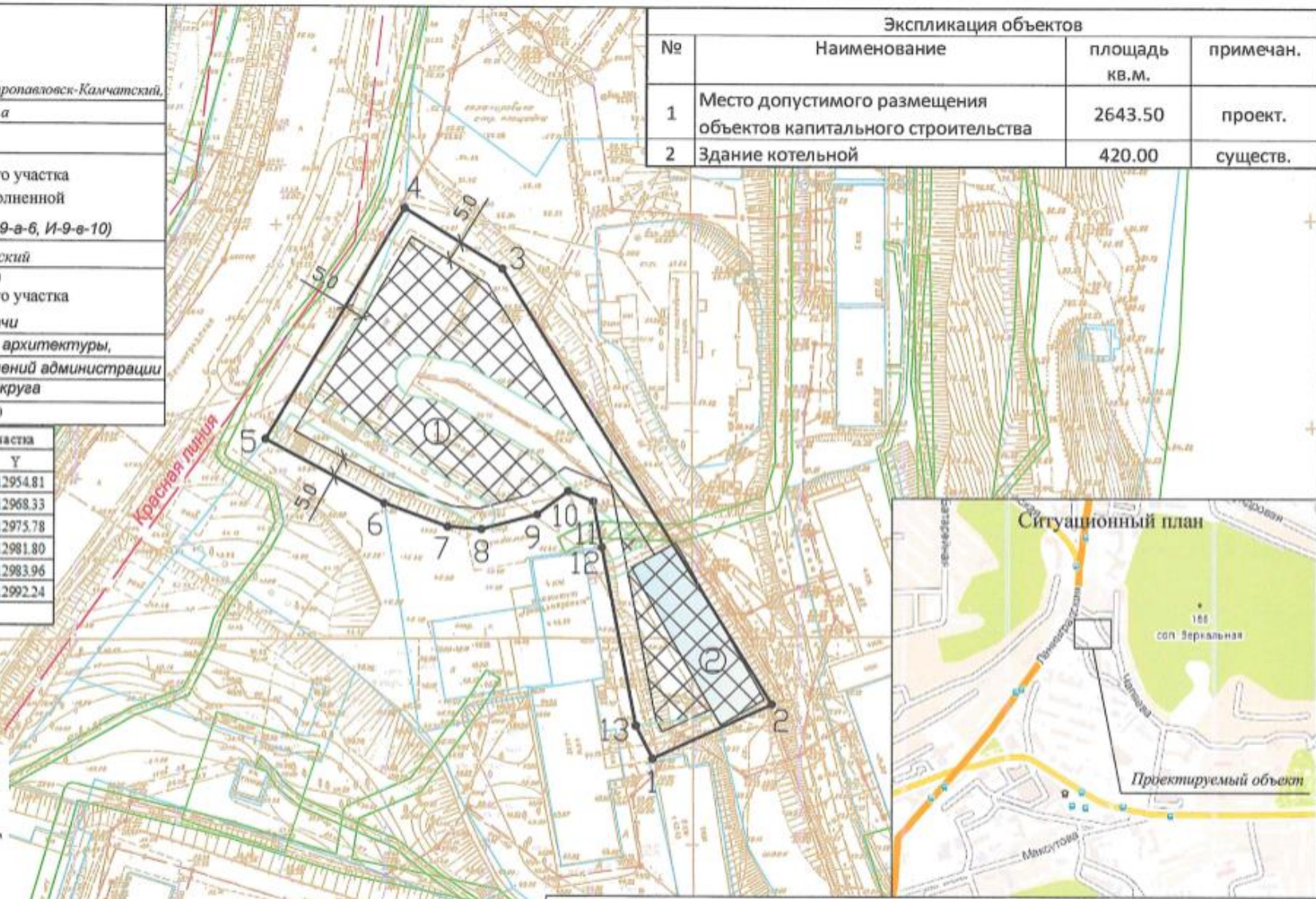
г. Петропавловск-Камчатский
(дата, наименование организации)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 25 ноября 2019 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
(дата, наименование организации)

Координаты точек поворотных углов земельного участка					
№	X	Y	№	X	Y
1	562554.40	1412996.29	8	562609.66	1412954.81
2	562567.61	1413025.00	9	562613.26	1412968.33
3	562672.63	1412959.71	10	562619.00	1412975.78
4	562687.15	1412936.11	11	562616.52	1412981.80
5	562631.21	1412902.71	12	562605.43	1412983.96
6	562615.78	1412931.47	13	562562.37	1412992.24
7	562610.27	1412946.71			

Условные обозначения

- Точка поворота границ земельного участка
- Границы зон действия пыльных осадков
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- Место размещения капитального строительства, обозначений, строения, расположенных на земельной площадке
- Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения безопасности размещения объектов капитального строительства, обозначений, строения, сооружения
- Границы смежно расположенных земельных участков
- Границы зоны с особыми условиями использования территории
- Границы охраняемых зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Инженерные сети - водопровод
- Инженерные сети - канализация
- Инженерные сети - тепловые сети



Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства	2643.50	проект.
2	Здание котельной	420.00	существ.



Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей. Возможно изменение места допустимого размещения объекта при условии переноса инженерных коммуникаций. В границах земельного участка предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств.

RU 41-301-000-195					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				КГКУ "Служба заказчика Министерства строительства Камчатского края"	
				Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:1000	
Имя, подпись Уполномоченный		Имя, подпись К.В. Саганова		25.11.19	
				25.11.19	
			Страница	Лист	Листов
				1	1
После выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					