

**Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту**

Наименование проекта	«Проект планировки территории и проект межевания территории планировочного подрайона 2.5.4. Гидропарк - «Приливное озеро», планировочного подрайона 2.3.6. Спецтерритория - «Англичанка», планировочного подрайона 2.5.2. Горнолыжный комплекс - «Петровская сопка» 2 Южного городского планировочного района в Петропавловск - Камчатском городском округе, планировочного подрайона 4.4.2. Сельскохозяйственный квартал - «Междусопочный», планировочного подрайона 4.4.3. Сельскохозяйственный квартал – «Междуречье», планировочного подрайона 4.5.3. Городской лесопарк - «Халактырский пляж», планировочного подрайона 4.6.2. Лесной фонд – квартал «Сопка Толстый Мыс» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	09.12.2021
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 35 от 01.11.2021
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам,

	предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	19.11.2021 – 10.12.2021
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 183 от 12.02.2021, (МАУ «Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 лет Октября, д. 25а, ул. Ленинградская, д.74/1); а также в иных местах (Служба «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1)
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	с 26.11.2021 по 01.12.2021 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	01.12.2021 в 15 ¹⁵ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	Проект планировки территории и проект межевания территории

	<p>планировочного подрайона 2.5.4. Гидропарк - «Приливное озеро», планировочного подрайона 2.3.6. Спецтерритория - «Англичанка», планировочного подрайона 2.5.2. Горнолыжный комплекс - «Петровская сопка» 2 Южного городского планировочного района в Петропавловск - Камчатском городском округе, планировочного подрайона 4.4.2. Сельскохозяйственный квартал - «Междусопочный», планировочного подрайона 4.4.3. Сельскохозяйственный квартал - «Междуречье», планировочного подрайона 4.5.3. Городской лесопарк - «Халактырский пляж», планировочного подрайона 4.6.2. Лесной фонд – квартал «Сопка Толстый Мыс» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе</p>
<p>Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях</p>	<p>56</p>
<p>Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:</p>	
<p>1) в период работы экспозиции:</p>	<p><u>Дунаевская Александра Ростиславовна</u> Предложения: 1. Земельный участок с условным номером ЗУ14 разделить в соответствии с функциональным зонированием. 2. В текстовой части документации по планировке территории упоминать «Заозёрный» без указания на административную принадлежность. Замечания: 1. Устранить несоответствия в отображении условных обозначений.</p>

	<p>2. Устранить технические и грамматические ошибки, и не соответствия в тексте.</p>
<p>2) во время проведения публичных слушаний:</p>	<p><u>Суханов Иван Сергеевич</u> Предложение: Создать дополнительную зону регулируемого туризма и отдыха.</p>
	<p><u>ООО «Заозерный»</u> <u>(Милованов Василий Николаевич)</u> Предложение: Всем присутствующим голосовать против утверждения данной документации с учетом следующих моих замечаний: 1) земельные участки в зоне сельскохозяйственного использования не являются муниципальной собственностью, это общедолевая собственность бывших членов совхоза «Петропавловский»; 2) сделать парковку ближе, поставить урны; 3) необоснованное проведение водопровода и подстанции на 10 кВт; 4) предусмотреть строительство моста в Долиновке, а также очистных сооружений на Халактырском озере.</p>
	<p><u>Первалов Алексей Артемович</u> Предложения: 1. Отсутствует необходимость отображения водопровода на чертежах межевания территории, поскольку для размещения линейного объекта, в соответствии с действующим градостроительным законодательством, необходима разработка самостоятельного проекта планировки линейного объекта. 2. Земельный участок с условным номером ЗУ14 образуется с видом разрешенного использования «Отдых (рекреация), Природно-познавательный туризм, Туристическое обслуживание». Предложение – поменять вид разрешенного</p>

использования на территории общего пользования (по классификатору с кодом 12.0.2).

3. Предусмотреть в проекте дополнительную зону регулируемого туризма севернее от технологического проезда.

4. Исключить парковку из зоны сельскохозяйственного использования.

5. Объединить «зону ведения эколого-просветительской работы и развития познавательного туризма», «зону природных ландшафтов со средней рекреационной нагрузкой» и «зону природных ландшафтов с высокой рекреационной нагрузкой» в зону природных ландшафтов с низкой рекреационной нагрузкой.

Замечания:

1. На чертежах проекта межевания территории должны отображаться границы предусмотренных к образованию земельных участков.

2. В основной части ПМТ отсутствуют координаты характерных точек границ образуемых земельных участков.

3. Скорректировать способ образования земельных участков.

Задорожный Вадим Викторович,

Куц Олег Владимирович,

Навроцкая Анна Валерьевна,

Зайцев Александр Николаевич,

Головченко Олег Алексеевич,

ООО «Заозерный»

(Милованов Василий Николаевич)

Предложение:

Отклонить и отправить на доработку данную документацию по планировке территории.

АНО ЦМП «Доброволец»,

ООО «ПСО Доброволец»,

ИП Тарасенко Владислав Юрьевич

Предложение:

Добавить в общую концепцию информационную точку безопасности,

где ответственные люди, в случае пропажи человека, помогают его найти.

Примак Татьяна

Предложение:

Перенести постройки за границы водоохранной зоны.

Навроцкая Анна Валерьевна

Замечания:

1. В целом проект представляет собой явно промежуточную незавершенную документацию, содержащую опечатки.

2. В представленном проекте есть выделенные зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, однако в противоречие действующему законодательству, в ППТ указано, что зоны выделяются для некапитальных объектов.

«Проектом планировки не предусмотрено строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и социального назначения».

3. В представленной версии ППТ отсутствуют сведения об обосновании проекта.

4. Не указаны данные об инженерных изысканиях, которые были проведены для разработки ППТ.

5. Чертежи сделаны в масштабе 1:5000, данный масштаб не позволяет полноценно и наглядно ознакомиться с проектным решением. Чертежи в более крупном масштабе отсутствуют.

6. На чертеже ППТ указана линия зигзаг синего цвета, однако в условных обозначениях отсутствует расшифровка данного знака.

7. На чертеже ППТ также присутствуют обозначения красным цветом, описание

в условных обозначениях также отсутствует (красные домики).

8. На чертежах ППТ экстремальный маршрут проходит и пересекает русло реки Халактырка, что нарушает режим использования водного объекта.

9. Отсутствует связь в ППТ с материалами обоснования.

10. Проект межевания территории не скомплектован в соответствии с действующим законодательством.

11. Отсутствуют каталоги описания на каждый образуемый земельный участок.

12. Земельный участок с условным номером ЗУ14. Вид разрешенного использования не соответствует ППТ.

13. Отсутствуют материалы по обоснованию ПМТ, включающие в себя чертежи.

Поварова Ксения Игоревна

Предложение:

На представленном план-проекте указаны не все на данный момент существующие серф-лагеря, в частности, лагерь «Quiksilver». Он не только не отмечен, но и участок, на котором он располагается сейчас, выделен в Зону сохраняемых природных ландшафтов. Ведение деятельности в зоне сохранения природных ландшафтов строго ограничена, и, с точки зрения экологии, правильным видится использование уже существующих благоустроенных элементов, инфраструктуры и нестационарных объектов, чем создавать новое на новом месте.

В связи с выше сказанным, предлагаю включить уже благоустроенную территорию в зону рекреационной нагрузки.

	<p><u>Тараско Олег Анатольевич</u> Предложение: Предусмотреть локальные энергетические объекты в проекте (ветрогенераторы, солнечные батареи).</p> <p><u>Крехнов Дмитрий Дмитриевич</u> Предложение: Расширить зону кемпинга вдоль берега.</p>
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	<p><u>Петрашев Константин Александрович</u> Предложения: 1. Добавить парковочные места на протяжении активной зоны. В частности, у песчаного карьера. 2. Добавить в проект мусорные баки и общественные туалеты.</p> <p><u>Крандакова Алла Викторовна</u> Предложение: Перенести объекты с водоохранной зоны и привести их в надлежащий вид.</p> <p><u>Петрашова Виктория Ивановна</u> Предложение: Установить систему оповещения о цунами. Согласно подпункту 10 пункта 4 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.</p> <p><u>Горохов Кирилл Геннадьевич</u> Предложения: 1. Предусмотреть схемой зонирования перенос песчаного карьера. 2. Прошу включить в проект планировки территории Халактырского пляжа (как приложение) технический</p>

	<p>проект по разведке и добыче полезных ископаемых в соответствии с пунктом 8 статьи 65 Водного кодекса и статьей 19 закона Российской Федерации «О недрах».</p> <p><u>Михайлова Татьяна Робертовна</u> Предложение: Отклонить и отправить на доработку данную документацию по планировке территории.</p>
--	---

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	<p><u>Дунаевская Александра Ростиславовна</u> Предложения: 1. Земельный участок с условным номером ЗУ14 разделить в соответствии с функциональным зонированием. 2. В текстовой части документации по планировке территории упоминать «Заозёрный» без указания на административную принадлежность.</p>		<p>1) Учет данного предложения нецелесообразен. 2) Считаю целесообразным принять данное предложение. Поступившее предложение к проекту планировки территории и к проекту межевания территории (далее – ППТ, ПМТ) в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного предложения.</p>
2	<p><u>Дунаевская Александра Ростиславовна</u> Замечания: 1. Устранить несоответствия в отображении условных обозначений. 2. Устранить технические и грамматические ошибки, и не соответствия в тексте.</p>		<p>Считаю целесообразным принять данные замечания. Поступившие замечания к ППТ, ПМТ в рабочем порядке были учтены разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данных замечаний.</p>
3	<p><u>Суханов Иван Сергеевич</u> Предложение:</p>		<p>Считаю целесообразным принять данное предложение.</p>

	Создать дополнительную зону регулируемого туризма и отдыха.		Поступившее предложение к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного предложения.
4	<p><u>Суханов Иван Сергеевич</u> Замечания: 1. Расширить зону улично-дорожной сети (Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа) с соответствующей корректировкой границ земельных участков с условными номерами ЗУ4, ЗУ5. 2. Объединить таблицу 1 и таблицу 2 в текстовой части ПМТ и уточнить виды разрешённого использования земельных участков в соответствии с функциональным зонированием.</p>		<p>Считаем целесообразным принять данные замечания. Поступившие замечания к ППТ, ПМТ в рабочем порядке были учтены разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данных замечаний.</p>
5	<p><u>ООО «Заозерный»</u> <u>(Милованов Василий Николаевич)</u> Предложение: Всем присутствующим голосовать против утверждения данной документации с учетом следующих моих замечаний: 1) земельные участки в зоне сельскохозяйственного использования не являются муниципальной собственностью, это общедолевая собственность бывших членов совхоза «Петропавловский»; 2) сделать парковку ближе, поставить урны; 3) необоснованное проведение водопровода и подстанции на 10 кВт; 4) предусмотреть строительство моста в Долиновке, а также очистных</p>		<p>В соответствии с частью 5 статьи 7 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе» по вопросам, относящимся к предмету публичных слушаний голосование участников публичных слушаний не проводится. 1) Учет данного предложения нецелесообразен, поскольку часть рассматриваемой территории остается зоной сельскохозяйственного использования.</p>

	<p>сооружений на Халактырском озере.</p>		<p>2) Считаем целесообразным принять данное предложение.</p> <p>Поступившее предложение к ППТ, ПМТ по парковке в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного предложения.</p> <p>Предложение в отношении расстановки урн не относится к вопросу публичных слушаний.</p> <p>3) Поступившее предложение к ППТ, ПМТ в отношении исключения водопровода в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного предложения.</p> <p>Учет предложения в отношении подстанции на 10 кВт нецелесообразен, поскольку необходимость обоснования подведения инженерной инфраструктуры в документации по планировке не предусмотрена.</p> <p>4) Учет данного предложения нецелесообразен, поскольку данные объекты расположены за пределами территории проектирования.</p>
6	<p><u>Перевалов Алексей Артемович</u> Предложения: 1. Отсутствует необходимость отображения водопровода на чертежах межевания территории, поскольку для размещения линейного объекта, в соответствии с действующим градостроительным законодательством,</p>		<p>Считаем целесообразным принять данные предложения.</p> <p>Поступившие предложения к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данных предложений.</p>

	<p>необходима разработка самостоятельного проекта планировки линейного объекта.</p> <p>2. Земельный участок с условным номером ЗУ14 образуется с видом разрешенного использования «Отдых (рекреация), Природно-познавательный туризм, Туристическое обслуживание».</p> <p>Предложение – поменять вид разрешенного использования на территории общего пользования.</p> <p>3. Предусмотреть в проекте дополнительную зону регулируемого туризма севернее от технологического проезда.</p> <p>4. Исключить парковку из зоны сельскохозяйственного использования.</p> <p>5. Объединить «зону ведения эколого-просветительской работы и развития познавательного туризма», «зону природных ландшафтов со средней рекреационной нагрузкой» и «зону природных ландшафтов с высокой рекреационной нагрузкой» в зону природных ландшафтов с низкой рекреационной нагрузкой.</p>		
7	<p><u>Перевалов Алексей Артемович</u></p> <p>Замечания:</p> <p>1. На чертежах проекта межевания территории должны отображаться границы предусмотренных к образованию земельных участков.</p> <p>2. В основной части ПМТ отсутствуют координаты характерных точек границ образуемых земельных участков.</p>		<p>Считаем целесообразным принять данные замечания.</p> <p>Поступившие замечания к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данных замечаний.</p>

	3. Скорректировать способ образования земельных участков.		
8	<p><u>Задорожный Вадим Викторович,</u> <u>Куц Олег Владимирович,</u> <u>Навроцкая Анна Валерьевна,</u> <u>Зайцев Александр Николаевич,</u> <u>Головченко Олег Алексеевич,</u> <u>ООО «Заозерный» (Милованов Василий Николаевич)</u></p> <p>Предложение: Отклонить и отправить на доработку данную документацию по планировке территории.</p>		<p>Учет данного предложения нецелесообразен.</p> <p>В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ) решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации принимает орган местного самоуправления городского округа, с учетом протокола публичных слушаний по ППТ, ПМТ и заключения о результатах публичных слушаний.</p>
9	<p><u>АНО ЦМП «Доброволец»,</u> <u>ООО «ПСО Доброволец»,</u> <u>ИП Тарасенко Владислав Юрьевич</u></p> <p>Предложение: Добавить в общую концепцию информационную точку безопасности, где ответственные люди, в случае пропажи человека, помогают его найти.</p>		<p>Учет данного предложения нецелесообразен.</p> <p>Данное предложение не относится к вопросу публичных слушаний.</p>
10	<p><u>Примак Татьяна</u></p> <p>Предложение: Перенести постройки за границы водоохранной зоны.</p>		<p>Считаем целесообразным отклонить данное предложение, поскольку участник публичных слушаний не прошел идентификацию при регистрации, а также не предоставил согласие на обработку персональных данных участников публичных слушаний, согласно части 14 статьи 5.1 ГрК РФ и части 10 статьи 9 Решения Городской Думы</p>

			Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе».
11	<p><u>Навроцкая Анна Валерьевна</u></p> <p>Замечания:</p> <p>1. В целом проект представляет собой явно промежуточную незавершенную документацию, содержащую опечатки.</p> <p>2. В представленном проекте есть выделенные зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, однако в противоречие действующему законодательству, в ППТ указано, что зоны выделяются для некапитальных объектов. «Проектом планировки не предусмотрено строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и социального назначения».</p> <p>3. В представленной версии ППТ отсутствуют сведения об обосновании проекта.</p> <p>4. Не указаны данные об инженерных изысканиях, которые были проведены для разработки ППТ.</p> <p>5. Чертежи сделаны в масштабе 1:5000, данный масштаб не позволяет полноценно и наглядно ознакомиться с проектным решением. Чертежи в более крупном масштабе отсутствуют.</p> <p>6. На чертеже ППТ указана линия зигзаг синего цвета, однако в условных</p>		<p>Считаем целесообразным частично принять данные замечания.</p> <p>1) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>2) Учет данного предложения нецелесообразен.</p> <p>Проектом предусмотрена очередность строительства объектов местного значения необходимых для функционирования территории Халактырского пляжа до 2023 года, которая включает в себя строительство «автомобильной дороги от Заозёрный до Халактырского пляжа» с щебеночно-гравийно-песчаным покрытием протяженностью 4,44 км.</p> <p>Иных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусмотрено.</p> <p>3) Учет данного предложения нецелесообразен.</p> <p>Материалы по обоснованию ППТ содержатся в данной документации по планировке территории,</p>

<p>обозначения отсутствует расшифровка данного знака.</p> <p>7. На чертеже ППТ также присутствуют обозначения красным цветом, описание в условных обозначениях также отсутствует (красные домики).</p> <p>8. На чертежах ППТ экстремальный маршрут проходит и пересекает русло реки Халактырка, что нарушает режим использования водного объекта.</p> <p>9. Отсутствует связь в ППТ с материалами обоснования.</p> <p>10. Проект межевания территории не скомплектован в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>11. Отсутствуют каталоги описания на каждый образуемый земельный участок.</p> <p>12. Земельный участок с условным номером ЗУ14. Вид разрешенного использования не соответствует ППТ.</p> <p>13. Отсутствуют материалы по обоснованию ПМТ, включающие в себя чертежи.</p>		<p>однако согласно части 2 статьи 42 ГрК РФ утверждению подлежит основная часть ППТ. С материалами по обоснованию проекта была возможность ознакомления во время экспозиции, которая проводилась с 26.11.2021 по 01.12.2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).</p> <p>4) Учет данного предложения нецелесообразен.</p> <p>В материалах по обоснованию ППТ содержатся результаты инженерных изысканий в полном объеме.</p> <p>5) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>6) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>7) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>8) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p>
--	--	--

			<p>9) Учет данного предложения нецелесообразен, поскольку, согласно части 2 статьи 42 ГрК РФ, ППТ состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>10) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>11) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>12) Поступившее замечание к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного замечания.</p> <p>13) Учет данного предложения нецелесообразен.</p> <p>Материалы по обоснованию ПМТ содержатся в данной документации по планировке территории, однако согласно части 3 статьи 43 ГрК РФ утверждению подлежит основная часть ПМТ. С материалами по обоснованию проекта была возможность ознакомления во время экспозиции, которая проводилась с 26.11.2021 по 01.12.2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации</p>
--	--	--	---

			Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).
12	<p><u>Поварова Ксения Игоревна</u> Предложение: На представленном план-проекте указаны не все на данный момент существующие серф-лагеря, в частности, лагерь «Quiksilver». Он не только не отмечен, но и участок, на котором он располагается сейчас, выделен в Зону сохраняемых природных ландшафтов. Ведение деятельности в зоне сохранения природных ландшафтов строго ограничена, и, с точки зрения экологии, правильным видится использование уже существующих благоустроенных элементов, инфраструктуры и нестационарных объектов, чем создавать новое на новом месте. В связи с выше сказанным, предлагаю включить уже благоустроенную территорию в зону рекреационной нагрузки.</p>		<p>Учет данного предложения нецелесообразен, поскольку зона природного ландшафта определена в целях сохранения экосистемы данной территории.</p>
13	<p><u>Тараско Олег Анатольевич</u> Предложение: Предусмотреть локальные энергетические объекты в проекте (ветрогенераторы, солнечные батареи).</p>		<p>Учет данного предложения нецелесообразен. Проектом предусмотрена очередность строительства объектов местного значения необходимых для функционирования территории Халактырского пляжа до 2023 года, которая включает в себя строительство «автомобильной дороги от Заозёрный до Халактырского пляжа» с щебеночно-гравийно-</p>

			песчаным покрытием протяженностью 4,44 км. Иных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусмотрено.
14	<u>Крехнов Дмитрий Дмитриевич</u> Предложение: Расширить зону кемпинга вдоль берега.		Учет данного предложения нецелесообразен, поскольку зона природного ландшафта определена в целях сохранения экосистемы данной территории.
15		<u>Петрашев Константин Александрович</u> Предложения: 1. Добавить парковочные места на протяжении активной зоны. В частности, у песчаного карьера. 2. Добавить в проект мусорные баки и общественные туалеты.	1) Считаем целесообразным принять данное предложение. Поступившее предложение к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного предложения. 2) Учет данного предложения нецелесообразен. Данное предложение не относится к вопросу публичных слушаний.
16		<u>Крандакова Алла Викторовна</u> Предложение: Перенести объекты с водоохранной зоны и привести их в надлежащий вид.	Учет данного предложения нецелесообразен. Данное предложение не относится к вопросу публичных слушаний. Приведение в надлежащий вид объектов относится к мероприятиям по благоустройству.
17		<u>Петрашова Виктория Ивановна</u> Предложение: Установить систему оповещения о цунами. Согласно подпункту 10 пункта 4 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию проекта	Считаем целесообразным принять данное предложение. Поступившее предложение к ППТ, ПМТ в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант ППТ, ПМТ с учетом данного предложения.

		<p>планировки территории должны содержать перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.</p>	
18		<p><u>Горохов Кирилл Геннадьевич</u> Предложения: 1. Предусмотреть схемой зонирования перенос песчаного карьера. 2. Прошу включить в проект планировки территории Халактырского пляжа (как приложение) технический проект по разведке и добыче полезных ископаемых в соответствии с пунктом 8 статьи 65 Водного кодекса и статьей 19 закона Российской Федерации «О недрах».</p>	<p>Учет данных предложений нецелесообразен. 1) Данное предложение не относится к компетенции Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с использованием недрами, недропользователю. Земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010109:85 предоставлен в соответствии с положениями части 7 статьи 9, статьи 11, статьи 25.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», подпунктом 20 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ.</p>

			2) В соответствии со статьей 42 ГрК РФ технический проект не входит в состав проекта планировки территории.
19		<u>Михайлова Татьяна Робертовна</u> Предложение: Отклонить и отправить на доработку данную документацию по планировке территории.	Учет данного предложения нецелесообразен. В соответствии с частью 13 статьи 46 ГрК РФ решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации принимает орган местного самоуправления городского округа, с учетом протокола публичных слушаний по ППТ, ПМТ и заключения о результатах публичных слушаний.

Выводы о результатах публичных слушаний:

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории планировочного подрайона 2.5.4. Гидропарк - «Приливное озеро», планировочного подрайона 2.3.6. Спецтерритория - «Англичанка», планировочного подрайона 2.5.2. Горнолыжный комплекс - «Петровская сопка» 2 Южного городского планировочного района в Петропавловск - Камчатском городском округе, планировочного подрайона 4.4.2. Сельскохозяйственный квартал - «Междусопочный», планировочного подрайона 4.4.3. Сельскохозяйственный квартал – «Междуречье», планировочного подрайона 4.5.3. Городской лесопарк - «Халактырский пляж», планировочного подрайона 4.6.2. Лесной фонд – квартал «Сопка Толстый Мыс» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний

О.П. Пась