

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Автомойка» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010118:12697 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров и восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.03.2018 № гп 41-301-000-59.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 29.03.2019 № гп 41-301-000-59;

2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта **с 11.10.2019 по 22.10.2019.**

**Часы работы: с 9:00 до 17:30.**

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

**Публичные слушания состоятся 22.10.2019 в 15:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.**

Время начала регистрации участников **22.10.2019 15:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Автомойка» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010118:12697 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров и восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.03.2018 № гп 41-301-000-59.

# Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

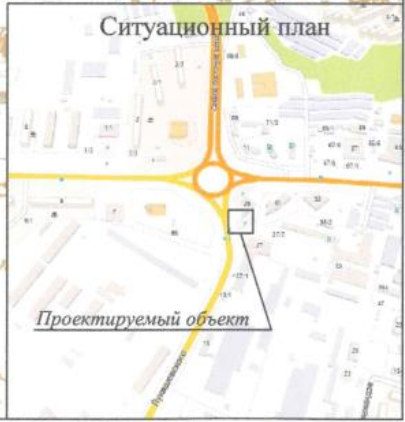
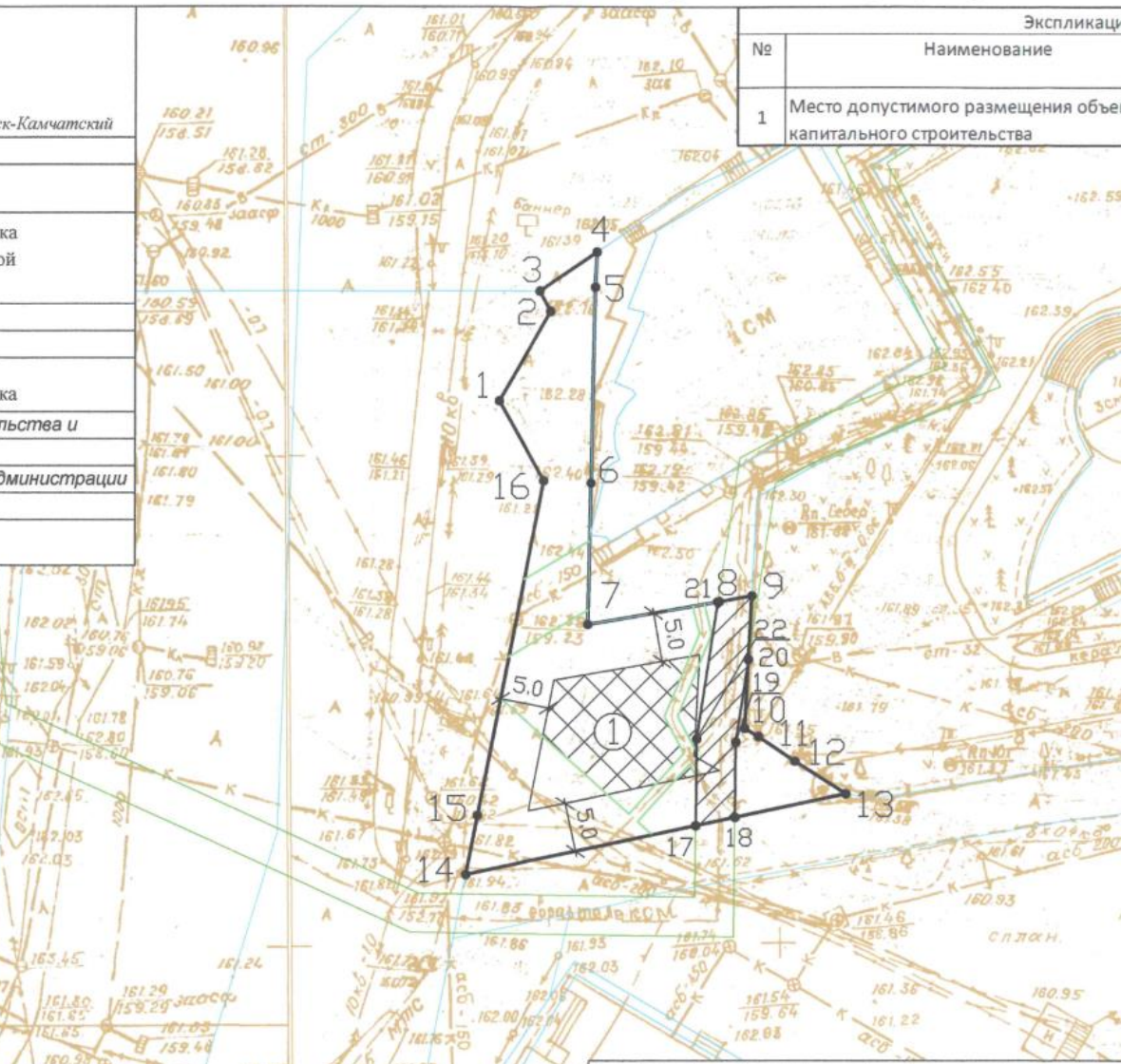
масштаб	1:500
площадь земельного участка	0,0882 га
местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский ул. Лукашевского
кадастровый номер	41:01:0010118:12697
чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной 1967 г. ДальТИСиЗом (планшет: 3-6-в-13)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 29 марта 2018 г. отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

1	565277,86	1411507,26	9	565258,00	1411533,07
2	565286,97	1411512,50	10	565244,48	1411532,36
3	565289,05	1411511,40	11	565243,66	1411533,78
4	565293,04	1411517,22	12	565241,14	1411537,48
5	565289,46	1411517,06	13	565237,81	1411542,67
6	565269,49	1411516,65	14	565229,59	1411503,93
7	565255,08	1411516,35	15	565235,60	1411505,11
8	565257,41	1411529,73	16	565269,71	1411511,81

7	565234,62	1411527,62
8	565235,47	1411531,62
9	565243,09	1411531,70
10	565248,99	1411532,60
11	565257,43	1411529,84
12	565243,42	1411527,71

**Условные обозначения**

- Точка поворота, границ земельного участка
- Границы охранной зоны действия объекта электросетевого хозяйства
- Номера объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений, расположенных на земельном участке)
- Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
- Границы снежно-расположенных земельных участков
- Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Инженерные сети - водопровод
- Инженерные сети - канализация
- Инженерные сети - тепловые сети



**Примечания:** Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.  
Возможно изменение места допустимого размещения объекта, при условии переноса инженерных коммуникаций.

№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства	151,00	проект.

<b>RU 41-301-000-59</b>					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
<b>ООО "Автоклининг"</b>					
<b>Градостроительный план земельного участка</b>					
<b>Масштаб 1:500</b>					
И.о. нач. отдела Специалист 1 разряда			О.И. Радина К.В. Сагаева		29.03.18 29.03.18
			Страница	Лист	Листов
				1	1
Отдел строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					



## Экспликация зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Площадь застройки	Примеч.
1	Автомойка на 2 поста ( площадь застройки включая пандус)	152.0м2	проект.

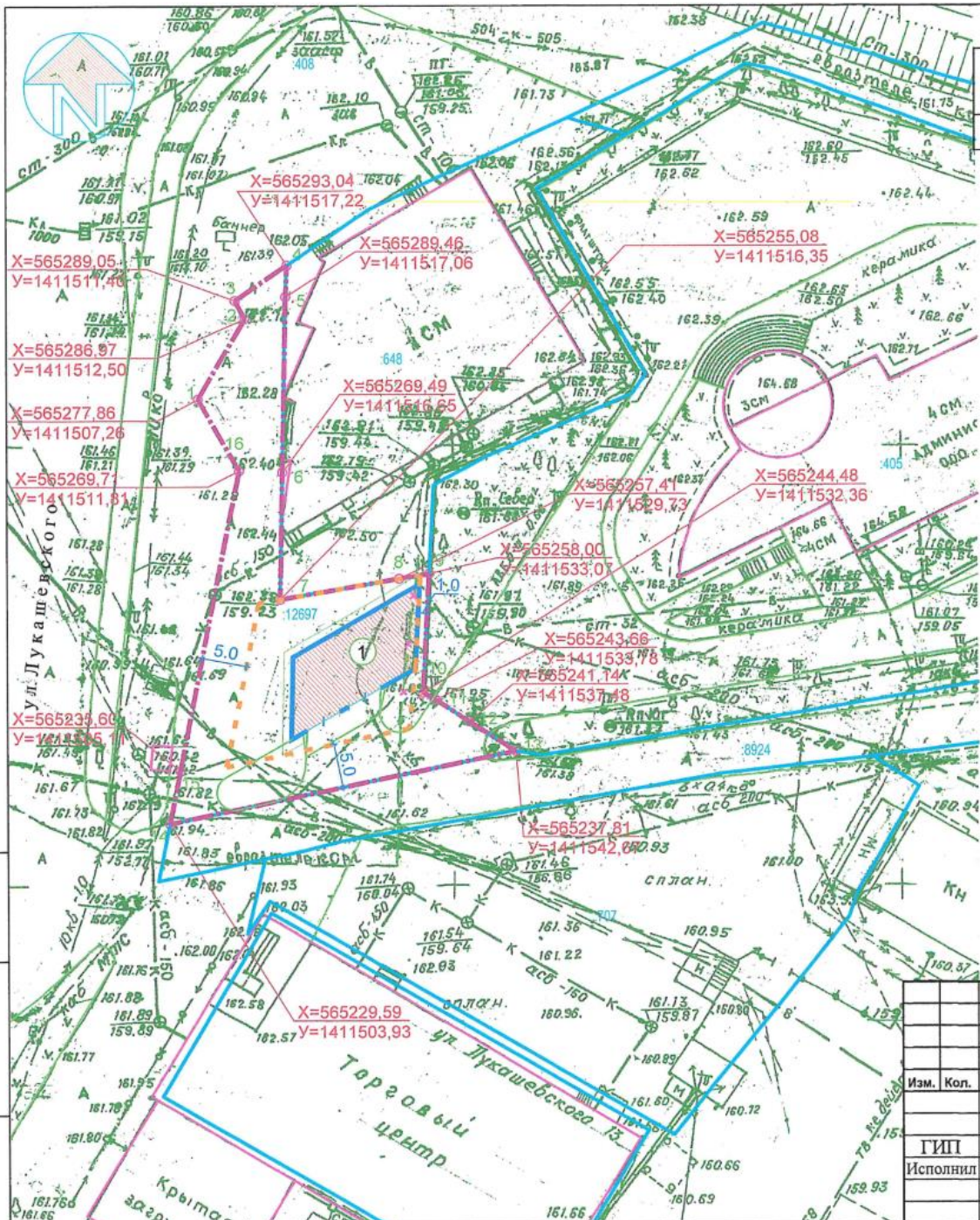
### Условные обозначения

- Существующие здания и сооружения;
- Проектируемое здание;
- Граница земельного участка площадью 882м2 согласно градостроительному плану RU 41-301-000-59 с кадастр.№ 41:01:0010118:12697;
- Граница допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- Граница смежных земельных участков;
- Кадастровые номера смежных земельных участков;
- 13 Точка поворота границы земельного участка;
- X=565237.81  
Y=1411542.67 Координаты точек поворотных углов земельного участка;
- Слаботочная сеть подлежащая переносу;

### Примечания

1. Генеральный план разработан на топосъемке М1:500, планшета 3-6-в-13, в соответствии с существующими зданиями и сооружениями транспортными и пешеходными связями.

Взам. инв. N  
Подп. и дата  
инв. N подл.



-ПЗУ									
Автомойка на 2 поста по ул. Лукашевского в г. Петропавловске-Камчатском									
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП						Схема планировочной организации земельного участка М1:500.	П	1	Листов
Исполнил Лагунова							15.09.13		

