

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта незавершенного строительства «Здание мелкооптового магазина № 41» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010113:3437, по ул. Вулканной в г. Петропавловске-Камчатском в части уменьшения отступов с 5 метров до 0 метров с северной и восточной сторон согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 03.02.2017 № ru 41-301-000-28.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 03.02.2017 № ru 41-301-000-28;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта с 27.07.2018 по 07.08.2018.

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 07.08.2018 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 102.

Время начала регистрации участников **07.08.2018 14:00.**

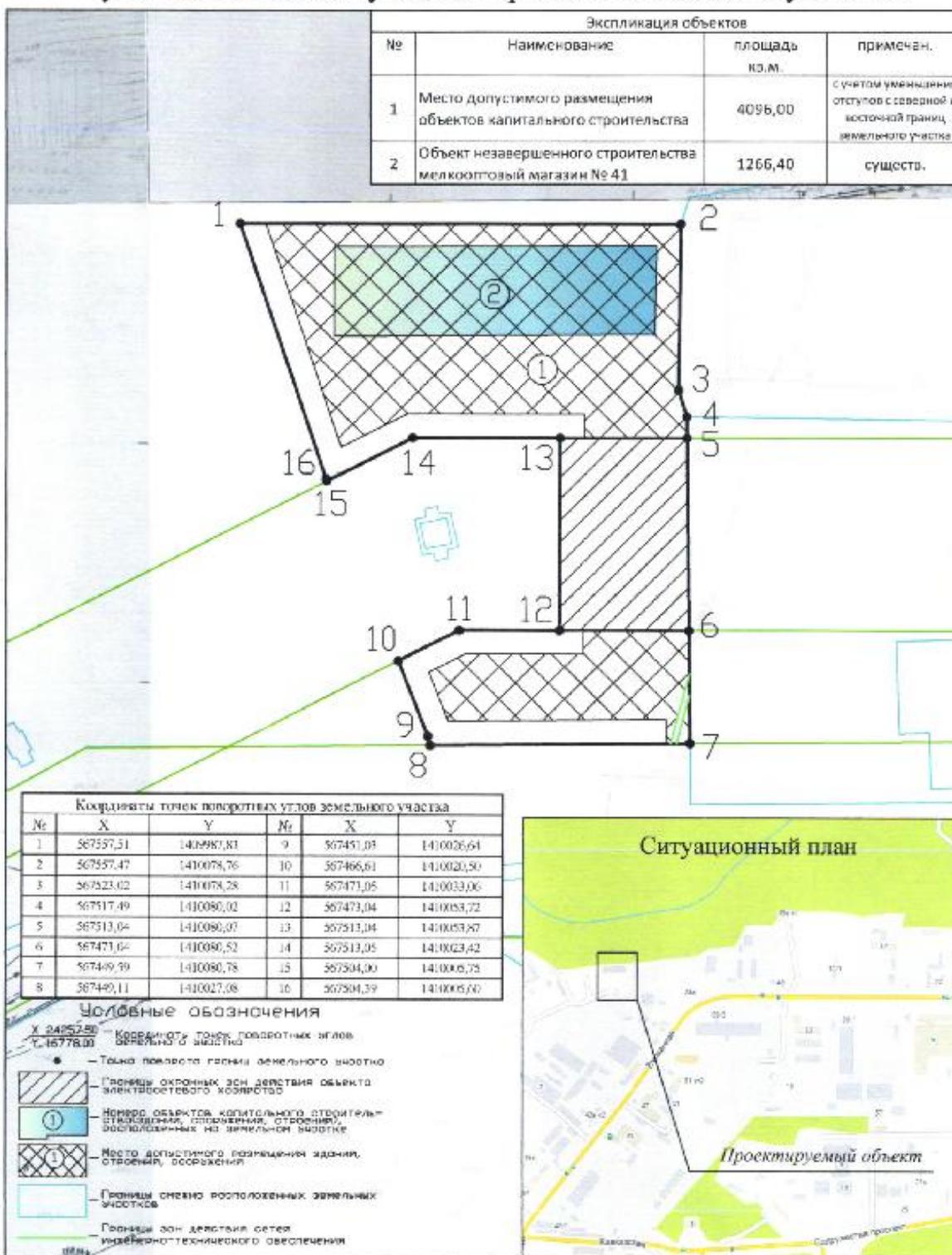
В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 32-60, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта незавершенного строительства «Здание мелкооптового магазина № 41» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010113:3437, по ул. Вулканной в г. Петропавловске-Камчатском в части уменьшения отступов с 5 метров до 0 метров с северной и восточной сторон согласно чертежу градостроительного плана

Схема, отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов от границ земельного участка



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

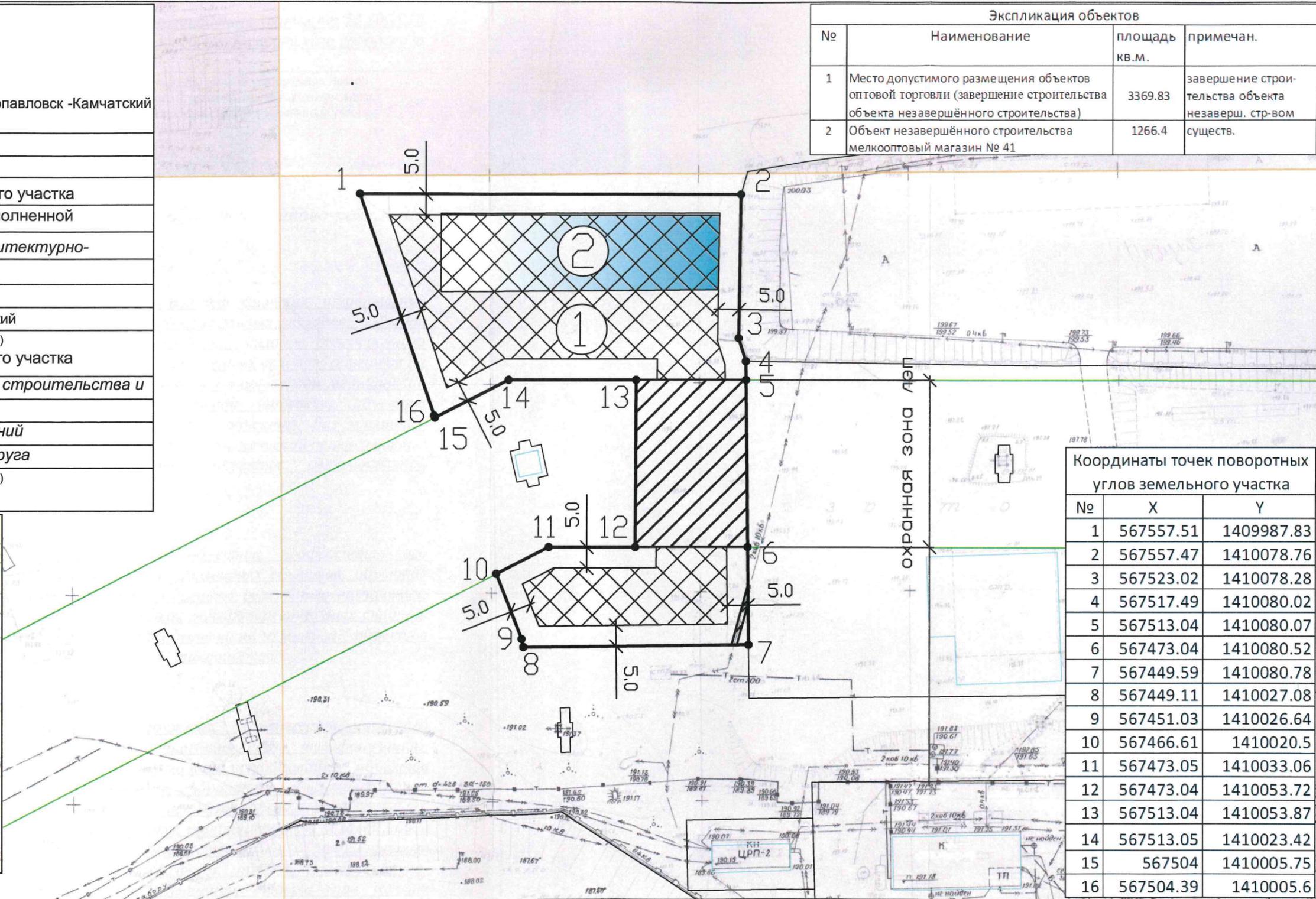
Масштаб	1:1000
Площадь земельного участка	0,6190 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский ул. Вулканная
Кадастровый номер	41:01:0010113:3437
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1992 г. Проектно-производственным архитектурно-планировочным бюро	
г. Петропавловск -Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 03 февраля 2017 года отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов оптовой торговли (завершение строительства объекта незавершенного строительства)	3369.83	завершение строительства объекта незаверш. стр-вом
2	Объект незавершенного строительства мелкооптовый магазин № 41	1266.4	сущест.



Условные обозначения

- 1. Точка поворота границы земельного участка
- X 24257.50 Y 16778.00 - Координаты точек поворотных углов земельного участка
- Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Номера объектов капитального строительства (зданий, сооружений), расположенных на земельном участке
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
- Границы смежно расположенных земельных участков



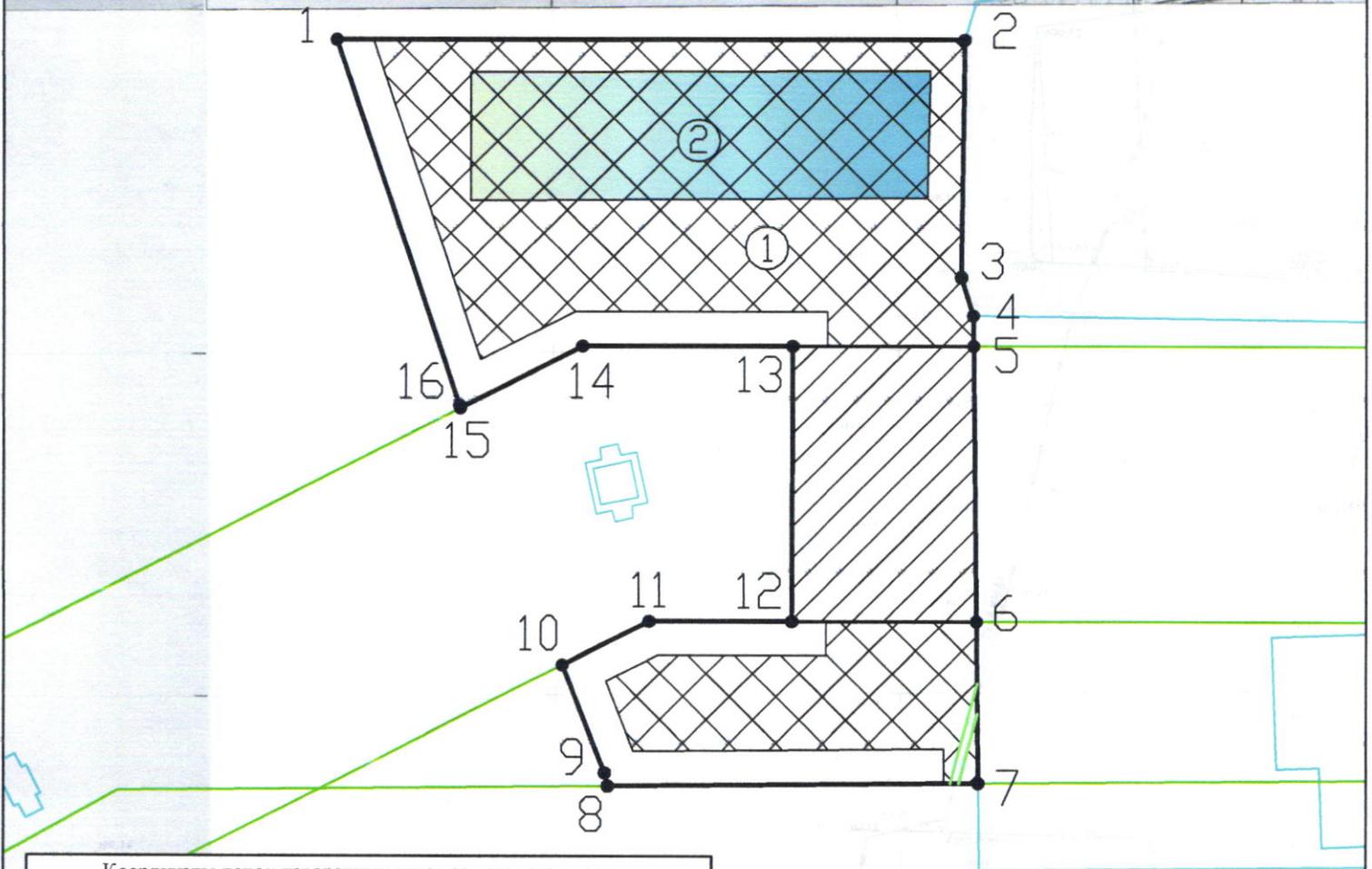
Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	567557.51	1409987.83
2	567557.47	1410078.76
3	567523.02	1410078.28
4	567517.49	1410080.02
5	567513.04	1410080.07
6	567473.04	1410080.52
7	567449.59	1410080.78
8	567449.11	1410027.08
9	567451.03	1410026.64
10	567466.61	1410020.5
11	567473.05	1410033.06
12	567473.04	1410053.72
13	567513.04	1410053.87
14	567513.05	1410023.42
15	567504	1410005.75
16	567504.39	1410005.6

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.
В границах земельного участка предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств.

RU 41-301-000-28					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Ганиев В.Д.					
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:1000					
			Стадия	Лист	Листов
				1	1
Нач. отдела А.В. Газзаева 03.02.17 Вед. консультант Е.А. Вавилова 03.02.17					
Отдел строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					

Схема, отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов от границ земельного участка

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства	4096,00	с учетом уменьшения отступов с северной и восточной границ земельного участка
2	Объект незавершенного строительства мелкооптовый магазин № 41	1266,40	существ.



Координаты точек поворотных углов земельного участка					
№	X	Y	№	X	Y
1	567557,51	1409987,83	9	567451,03	1410026,64
2	567557,47	1410078,76	10	567466,61	1410020,50
3	567523,02	1410078,28	11	567473,05	1410033,06
4	567517,49	1410080,02	12	567473,04	1410053,72
5	567513,04	1410080,07	13	567513,04	1410053,87
6	567473,04	1410080,52	14	567513,05	1410023,42
7	567449,59	1410080,78	15	567504,00	1410005,75
8	567449,11	1410027,08	16	567504,39	1410005,60

Условные обозначения

- X 24257,50 — Координаты точек поворотных углов земельного участка
Y 16778,00
- — Точка поворота границ земельного участка
 - Границы охранных зон действия объекта электросетевого хозяйства
 - Номера объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке
 - Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Границы смежно расположенных земельных участков
 - Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения

