

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание кафетерия и магазина» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:603 в части уменьшения отступов от северной, восточной и южной границ земельного участка с 3 метров до 0 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 22.05.2020 № гу 41-301-000-58.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 22.05.2020 № гу 41-301-000-58.
2. Схема планировочной организации земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр» улица Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:603).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 30.04.2021 по 11.05.2021

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

11.05.2021 в 12⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 11³⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-60), факс (4152) 30-25-96.

500

46 га

и край, г. Петропавловск-Камчатский,
от

010114:603

ана земельного участка
и основе, выполненной

петропавловск-Камчатский

(наименование организации)

ана земельного участка

отделом выдачи

в Управления архитектуры,

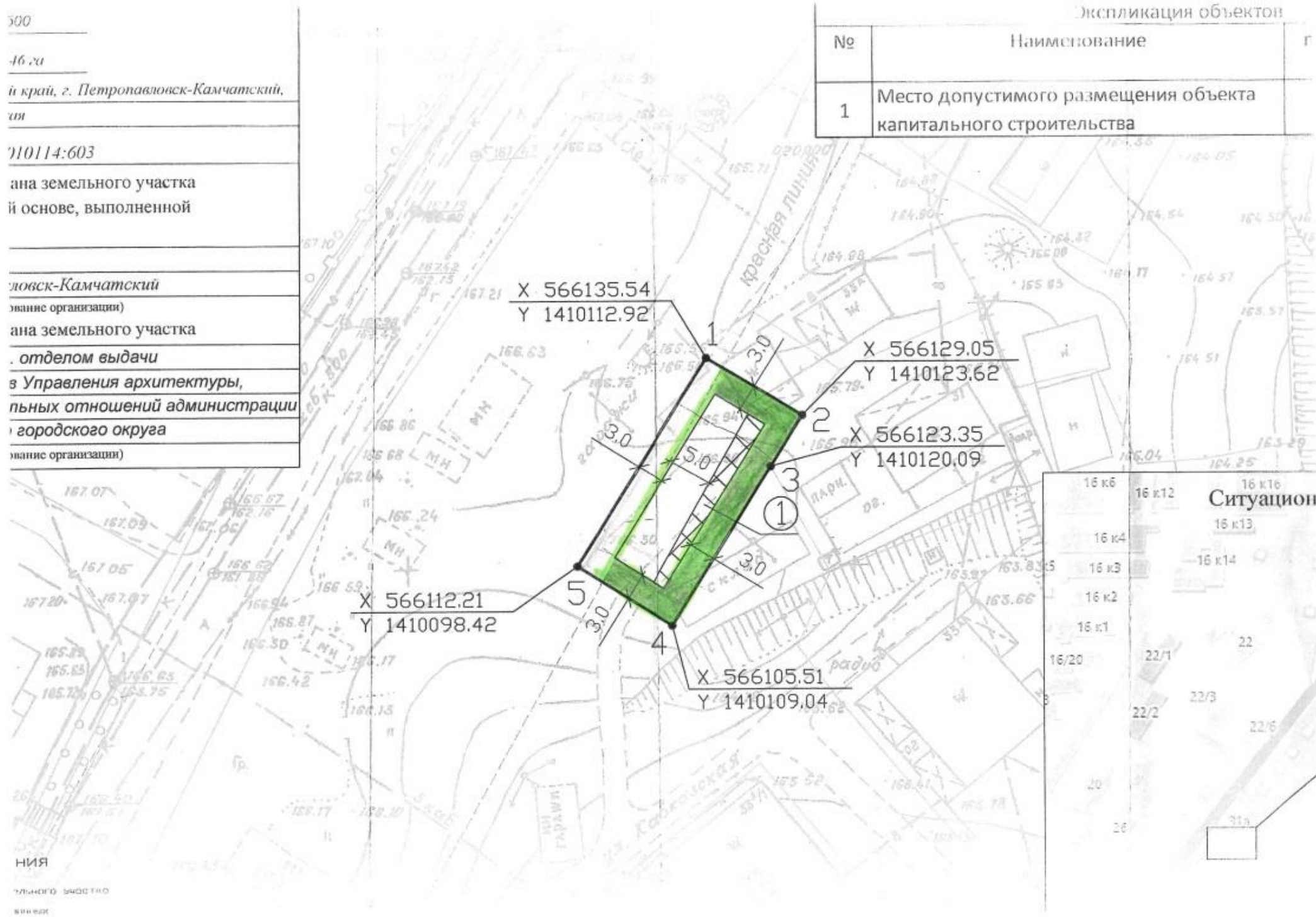
земельных отношений администрации

Петропавловского городского округа

(наименование организации)

Экспликация объектов

№	Наименование	г
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	

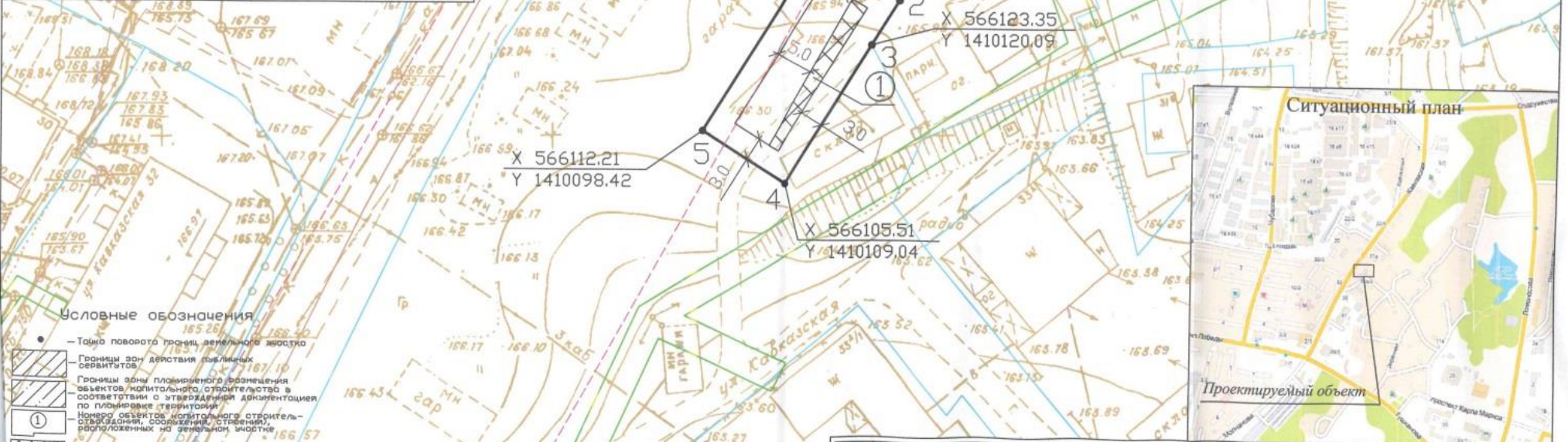


НИИ
технического задания
№ 10/114:603

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,0346 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кавказская
Кадастровый номер	41:01:0010114:603
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1985 г. ДальТИСИЗом (планшет: Е-5-а-15)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 22 мая 2020 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	38.90	проект.



- Условные обозначения**
- Точка поворота границ земельного участка
 - ▨ Границы зон действия выданных сертификатов
 - ▨ Границы зоны планировочного размещения объектов капитального строительства в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
 - ① Номера объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
 - ① Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
 - ① Минимальные отступы от границ земельного участка в целях соблюдения зонности размещения объектов капитального строительства здания, строения, сооружения
 - ▨ Границы смежно расположенных земельных участков
 - ▨ Границы зоны с особыми условиями использования территории
 - ▨ Границы охраняемых зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - ▨ Инженерные сети - водопровод
 - ▨ Инженерные сети - канализация
 - ▨ Инженерные сети - тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей. Для объектов общественного питания предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест.

					RU 41-301-000-58		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
						ООО "Юридический центр"	
						Страница	Лист
						1	1
Нач. отдела Гл. специалист						О.И. Радина К.В. Сагаева	
22.05.20 22.05.20						Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500	
Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа							

