

## Оповещение о проведении публичных слушаний

### На публичные слушания представляется:

Проект решения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция здания магазина № 10 по ул. Волочаевская, №1а в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:17974 в части уменьшения отступов от восточной, западной и северной границ земельного участка с 5 метров до 2,5 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 25.09.2020 № гу 41-301-000-144.

(наименование проекта)

### Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 25.09.2020 № гу 41-301-000-144;
2. Схема размещения на градостроительном плане земельного участка с кадастровым № 41:01:0010116:17974 объекта капитального строительства «Реконструкция здания магазина №10».

### Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

**Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах:** около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:17974).

### А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

### Экспозиция открыта:

с 06.11.2020 по 17.11.2020

### Часы работы:

понедельник – четверг с 9<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> часов, пятница с 9<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часов (перерыв с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup> часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

### Публичные слушания состоятся:

17.11.2020 в 14<sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

### Время начала регистрации участников:

в 14<sup>00</sup> часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

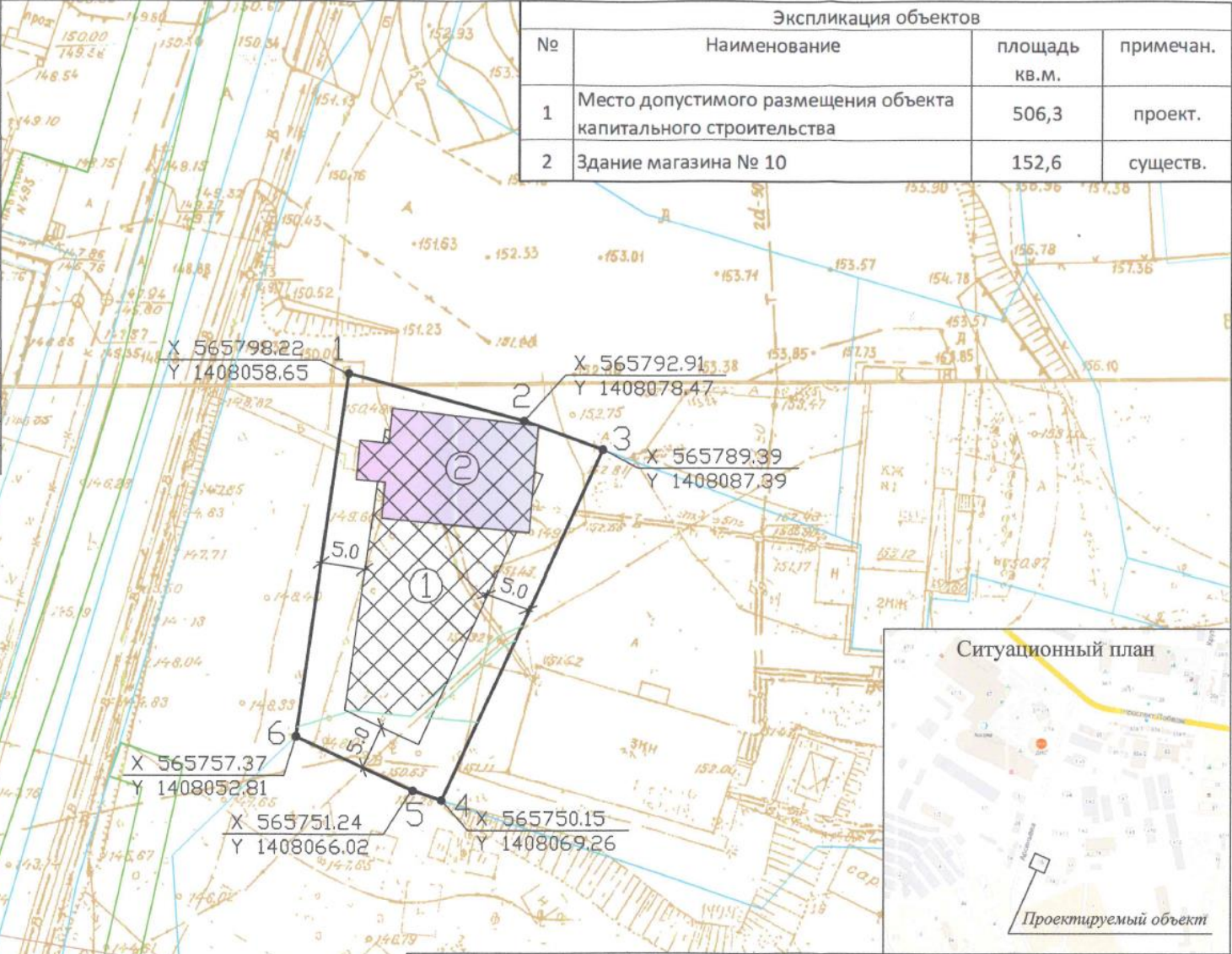
### Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-68), факс (4152) 30-25-96.

# Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

масштаб	1:500
площадь земельного участка	0,1014 га
местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Волочаевская
Кадастровый номер	41:01:0010116:17974
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1993 г. Управлением земельных отношений (Г-6-6-7)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 25 сентября 2020 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	506,3	проект.
2	Здание магазина № 10	152,6	существ.



- Условные обозначения**
- — Точка поворота границ земельного участка
  - ▨ — Границы зон действия пылевых сертификатов
  - ▨ — Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
  - ① — Номер объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
  - ① — Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
  - ① — Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределы которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
  - ▭ — Границы смежно расположенных земельных участков
  - ▭ — Границы зон с особыми условиями использования территории
  - ▭ — Границы охранных зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
  - Инженерные сети — водопровод
  - Инженерные сети — канализация
  - Инженерные сети — тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности инженерных сетей

<b>RU 41-301-000-144</b>					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
<b>Култышев А.А.</b>				Страница	Лист
				1	1
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500				Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	

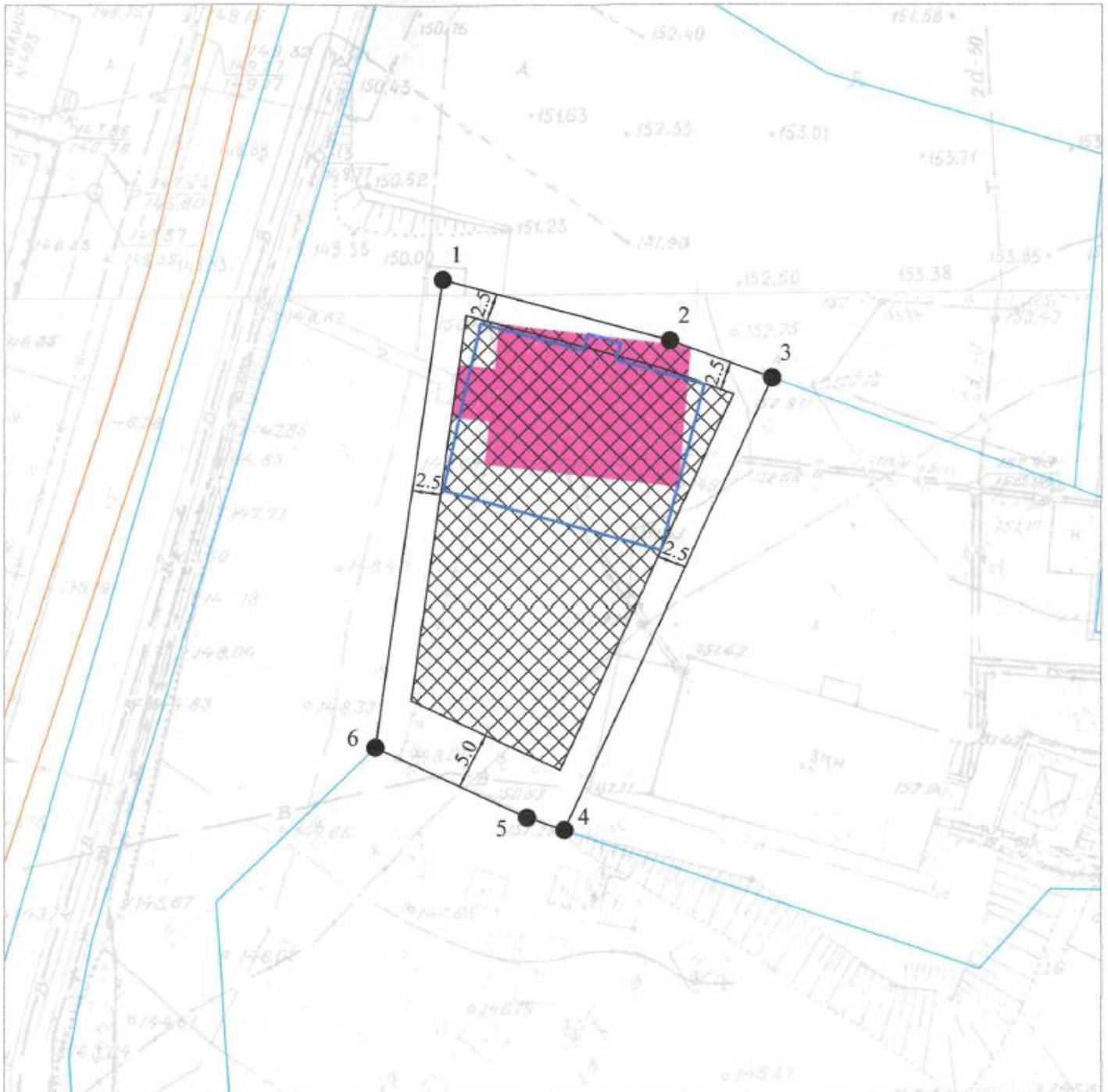
Navigation bar with icons for back, home, zoom in, zoom out, 77% zoom level, and other controls.



# Схема размещения на градостроительном плане земельного участка с кадастровым №41:01:0010116:17974 объекта капитального строительства "реконструкция здания магазина №10"

Кадастровый номер земельного участка - 41:01:0010116:17974

Местоположение - Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Волочаевская



Условные обозначения:

- граница земельного участка по сведениям ГКН
- 1 точка существующей границы, по сведениям ГКН
- граница смежно расположенных земельных участков
- объект капитального строительства до реконструкции
- ▨ место размещения зданий, строений, сооружений
- граница зон с особыми условиями использования территории
- проектируемый объект капитального строительства после реконструкции

Масштаб 1:500

