

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание автосервиса» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:4939 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 1 метра и увеличения максимального процента застройки до 80 % согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта **с 30.08.2019 по 10.09.2019.**

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 10.09.2019 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников **10.09.2019 14:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

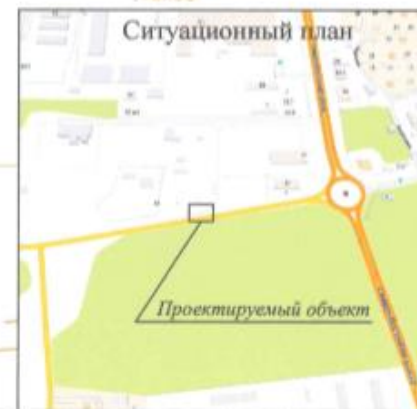
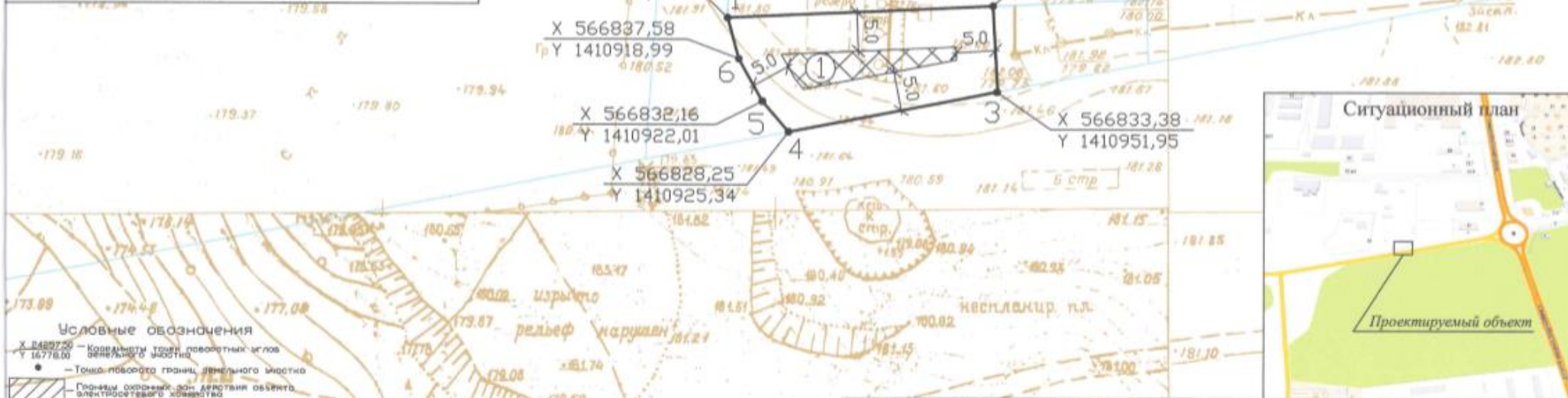
Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание автосервиса» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:4939 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 1 метра увеличения максимального процента застройки до 80 % согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

| | |
|--|---|
| Масштаб | 1:500 |
| Площадь земельного участка | 0,0413 га |
| Местоположение | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, и. Северо-Восточное |
| Кадастровый номер | 41:01:0010114:4939 |
| Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1993 г. Управлением земельных отношений (планшет: Ж-5-а-2) | |
| г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации) | |
| Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 27 марта 2018 г. отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации) | |

| Экспликация объектов | | | |
|----------------------|---|---------------|-----------|
| № | Наименование | площадь кв.м. | примечан. |
| 1 | Место допустимого размещения объекта капитального строительства | 67,70 | проект. |



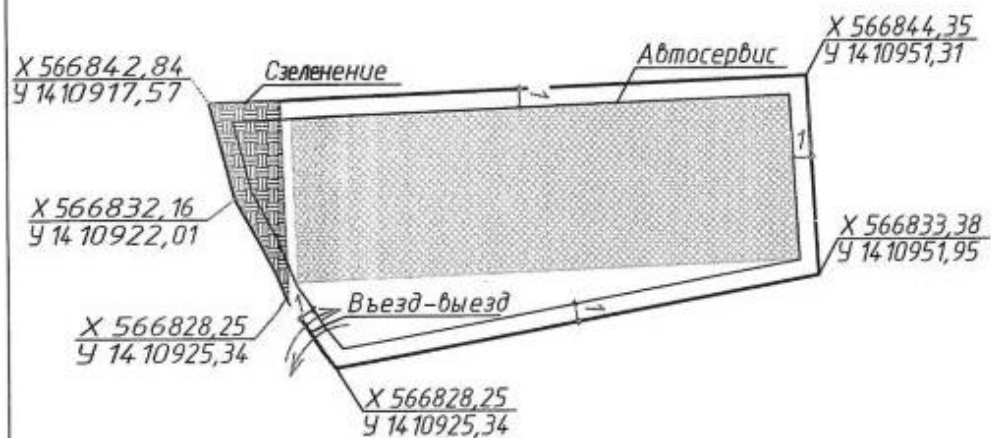
Условные обозначения

- Коды точек поворотных углов земельного участка
- Точка поворота грани земельного участка
- Границы охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства
- Место допустимого размещения объекта капитального строительства, обозначения, отборники, расположенные на земельном участке
- Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
- Изыскательный участок от границы земельного участка в целях обеспечения беспрепятственного размещения объектов, за пределами которых допускается строительство здания, строения, сооружения
- Границы охранных зон расположенных земельных участков
- Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Инженерные сети - водопровод
- Инженерные сети - канализация
- Инженерные сети - тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охраняемых зон инженерных сетей.

| | | | | | |
|--|-------|------|--------|---------|------|
| RU 41-301-000-54 | | | | | |
| Изм. | № уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| ООО "Астара" | | | | | |
| | | | | Студия | Лист |
| | | | | | I |
| | | | | | I |
| Градостроительный план земельного участка | | | | | |
| Масштаб 1:500 | | | | | |
| Отдел строительства и архитектуры Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа | | | | | |

Схема планировочной организации земельного участка



Ситуационный план

