

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция здания магазина № 10 по ул. Волочаевская, №1а в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:17974

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:
02.12.2020.

Реквизиты протокола публичных слушаний № 7 от 01.12.2020.

Информация об организаторе публичных слушаний: Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22.

Сроки проведения публичных слушаний: 20.11.2020 – 01.12.2020.

Формы оповещения: газета «Град Петра и Павла» от 20.11.2020 № 58 (808), официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1; в КГКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае» по адресам: улица Пограничная, дом 17, улица Савченко, дом 23; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:17974).

Место проведения публичных слушаний: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Экспозиция проведена с 20.11.2020 по 01.12.2020 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Публичные слушания состоялись 01.12.2020 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Информационные материалы представлены: градостроительный план земельного участка от 25.09.2020 № гу 41-301-000-144; схема размещения на градостроительном плане земельного участка с кадастровым № 41:01:0010116:17974 объекта капитального строительства «Реконструкция здания магазина №10».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:

- 1) в период работы экспозиции: отсутствуют;
- 2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют;

2) во время проведения собрания: представитель общества с ограниченной ответственностью «Моховской рыбокооп» Романенко Э.А., которому принадлежит смежный земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010116:17975, выразил возражение по вопросу уменьшения минимального отступа с 5 метров до 2,5 метров от смежной (восточной) границы рассматриваемого земельного участка, поскольку считает, что 2,5 метра недостаточно для организации проезда вокруг здания, подъезда для выгрузки товара и размещения мусорных баков, а также организации необходимого количества парковочных мест для временного хранения транспорта.

Заявитель Култышев А.А. к обоснованию на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции добавил, что подъезд к зданию осуществляется с северной стороны по землям общего пользования; проектом по реконструкции здания магазина организация подъездов, проездов, парковки и размещение вспомогательных сооружений будут предусмотрены в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:17974.

Результаты публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция здания магазина № 10 по ул. Волочаевская, №1а в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:17974 в части уменьшения отступов от восточной, западной и северной границ земельного участка с 5 метров до 2,5 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 25.09.2020 № ru 41-301-000-144 направить в Комиссию по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении данного разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Организатор
публичных слушаний:

Руководитель УАГиЗО
администрации ПКГО

О.П. Пась

Начальник отдела выдачи
разрешительных документов
УАГиЗО

О.И. Радина

Главный специалист-эксперт
отдела выдачи разрешительных
документов УАГиЗО

К.В. Сагалаева