

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по вопросу
рассмотрения проекта актуализированной схемы теплоснабжения
Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год

15 июня 2022 года
г. Петропавловск-Камчатский

15 июня 2022 года с 11:00 до 11:40 состоялись публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год (далее – Схема теплоснабжения).

В соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, руководствуясь Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе» вынесен на обсуждение вопрос по утверждению актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год.

Инициатором проведения публичных слушаний выступает Глава Петропавловск-Камчатского городского округа. Постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.06.2022 № 20 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год» опубликовано в газете «Град Петра и Павла» и размещено на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Председатель публичных слушаний:

Александрова Н.В. - заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Заместители
председателя
оргкомитета:**

Козионова О.М. - И.о. руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Члены:

- Власенко А.А. - начальник отдела территориального планирования Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Стрельцова А.С. - руководитель группы учета отдела коммунального хозяйства и энергетики Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Секретарь публичных слушаний:

- Смирнов В.Ю. - заместитель начальника отдела коммунального хозяйства и энергетики Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Представители разработчика проекта:

- Подобный С.В. - руководитель проектов ООО «ЯНЭНЕРГО».

Иные участники публичных слушаний: 23 человека (согласно регистрации участников публичных слушаний).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта актуализированной Схемы теплоснабжения.

Выступили:

Председатель оргкомитета – Александрова Н.В.:

Открыла публичные слушания, ознакомила присутствующих с членами организационного комитета и регламентом проведения публичных слушаний:

1. Открытие публичных слушаний, (представление темы, инициатора, председателя, секретаря, основного докладчика) – до 5 мин.

2. Выступление основного докладчика – представителя разработчика проекта Схемы теплоснабжения ООО «ЯНЭНЕРГО» – до 30 мин.

3. Прения, выступления участников публичных слушаний, по вопросам, относящимся к предмету рассмотрения публичных слушаний – до 5 мин на каждого выступающего. Обратила внимание присутствующих о необходимости выступления касательно вопросов, относящихся непосредственно к предмету рассмотрения публичных слушаний.

Сообщила, что информационное сообщение о предстоящих публичных слушаниях, а также о сборе предложений и замечаний было размещено на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

За время сбора поступили замечания ПОА «Камчатскэнерго», МУП «ТЭСК», также 06.06.2022 поступили замечания КГУП «Камчатский водоканал».

Передала слово представителю разработчика проекта ООО «ЯНЭНЕРГО».

Представитель разработчика проекта ООО «ЯНЭНЕРГО» - Подобный С.В.:

Актуализация проекта выполнена на основе утвержденной схемы теплоснабжения с учетом последних изменений, которые были внесены в Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.03.2019 № 276, Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2022 № 997.

В рамках текущей актуализации была пересмотрена тепловая нагрузка на период до 2030 года с учетом сноса и перспективной застройки (согласно выданным техническим условиям с учетом генерального плана города).

Планируемый прирост нагрузки суммарно по всем объектам, подключенным к источникам централизованного теплоснабжения, составит 103,5 Гкал/ч, в т.ч. на ТЭЦ будет приходиться – 60,8 Гкал/ч.

Сообщил, что в рамках данной актуализации была сформирована электронная модель в программно-расчетном комплексе Zulu, выполнены гидравлические расчеты для существующих зон действия источников тепловой энергии и с учетом прогнозируемого прироста тепловой нагрузки

При актуализации схемы теплоснабжения, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154, были выполнены следующие мероприятия:

- Актуализированы значения установленной мощности и мощности нетто по источникам и городскому округу в целом;
- Актуализированы значения тепловой нагрузки на источниках тепловой энергии;
- Актуализирован мастер-план развития системы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Актуализирован перечень мероприятий на источниках и тепловых сетях;
- Актуализированы разделы с обоснованием эффективности инвестиций и расчетом тарифных последствий;
- Выполнена актуализация затратной части схемы теплоснабжения под сборники укрупненных нормативов цен строительства 2022 года.

Сообщил, что схемой запланированы мероприятия по строительству и реконструкции источников тепловой энергии, мероприятия по строительству и реконструкции ЦТП и ПНС, мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Предложил пять сценариев развития теплоэнергетического комплекса в части базовых энергоисточников КТЭЦ, и три сценария развития в части котельных, отраженных в проекте Схемы теплоснабжения.

В заключении сообщил о проведении расчетов тарифных последствий, в соответствии с которыми рост тарифа при реализации мероприятий, предложенных схемой, составит не более 4%.

Председатель оргкомитета – Александрова Н.В.:

Предложила участникам публичных слушаний высказать предложения и замечания к обсуждаемому проекту актуализированной Схемы теплоснабжения.

Выступили:

Александрова Н.В. – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Попросила пояснить как в настоящей актуализации Схемы теплоснабжения выполнялась оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

На предложение дал пояснение руководитель проектов ООО «ЯНЭНЕРГО» – Подобный С.В.:

В рамках настоящей актуализации была выполнена оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в соответствии с изменениями в Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 внесенными Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2022 № 997.

Гранкин А.А. – начальник технической службы МУП «ТеплоЭлектроСетевая Компания».

Внес предложение отобразить в Схеме теплоснабжения мероприятия по повышению уровня энергетической эффективности многоквартирных жилых домов.

На предложение дал пояснение руководитель проектов ООО «ЯНЭНЕРГО» – Подобный С.В.:

Нормативная документация, регламентирующая состав и содержание схем теплоснабжения не предполагает формирование перечня мероприятий по повышению энергетической эффективности зданий и сооружений.

Басманов О.Л. – директор по реализации инвестиционной деятельности ПАО «Камчатскэнерго».

Высказал опасения по вопросу низкой стоимости нового предлагаемого к строительству источника тепловой энергии для перспективных жилых районов «Северный» и ЖК по ул. Тушканова.

На предложение дал пояснение руководитель проектов ООО «ЯНЭНЕРГО» – Подобный С.В.:

Стоимости реализации мероприятий в Схеме теплоснабжения посчитаны на основании действующих государственных нормативов цен и действующих индексов дефляторов, выданных Министерством экономического развития, решения являются предпроектными и подлежат уточнению на этапе проектирования, так же указанное мероприятие запланировано на перспективу до 2025 г. и будет актуализировано при появлении новых расценок на данные виды работ.

Щербаков О.В. – ведущий инженер отдела по работе с концессионными соглашениями ПАО «Камчатскэнерго».

Поинтересовался о результатах устранения замечаний, выданных ПАО «Камчатскэнерго» на этапе сбора замечаний и предложений к проекту актуализации Схемы теплоснабжения.

На предложение дал пояснение руководитель проектов ООО «ЯНЭНЕРГО» – Подобный С.В.:

Замечания, поступившие к информации, предоставленной ПАО «Камчатскэнерго» в ходе сбора исходных данных к Схеме теплоснабжения, были устранены.

Председатель оргкомитета – Александрова Н.В.:

Рекомендовать Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление) направить в адрес ПАО «Камчатскэнерго» перечень подтверждающих документов, необходимых для включения в Схему теплоснабжения новых мероприятий на объектах теплоснабжения.

Щербаков О.В. – ведущий инженер отдела по работе с концессионными соглашениями ПАО «Камчатскэнерго».

О включении перечня бесхозных сетей в схему теплоснабжения.

Председатель оргкомитета – Александрова Н.В.:

Рекомендовала Управлению совместно с Управлением имущественных и земельных отношений направить в адрес ПАО «Камчатскэнерго» информацию о перечне бесхозных сетей, включенных в схему теплоснабжения.

Рекомендовала Управлению подготовить и направить в адрес ПАО «Камчатскэнерго» ответ на их предложения по мероприятиям для включения в Схему теплоснабжения, в том числе указав причины не включения в Схему теплоснабжения отдельных мероприятий.

Предложения и замечания к обсуждаемому проекту актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год окончены.

Председатель оргкомитета – Александрова Н.В.:

Сообщила, что все предложения участников публичных слушаний будут занесены в Протокол публичных слушаний.

По итогам проведения публичных слушаний возражений не поступило.

Предложила считать проведенные публичные слушания состоявшимися. Проект актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год будет рекомендован к утверждению Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.

Объявила публичные слушания закрытыми, поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях.

Председатель оргкомитета



Н.В. Александрова.

Секретарь Комиссии



В.Ю. Смирнов