

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Производственно-складская база» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010113:2 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 0 метров и увеличение процента застройки до 100 процентов, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 19.09.2017 № ru 41-301-000-167.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 19.09.2017 № ru 41-301-000-167;

2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

**Экспозиция открыта с 09.11.2018 по 20.11.2018.**

**Часы работы: с 9:00 до 17:30.**

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

**Публичные слушания состоятся 20.11.2018 в 16:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 102.**

Время начала регистрации участников **20.11.2018 16:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 32-60, 32-68).

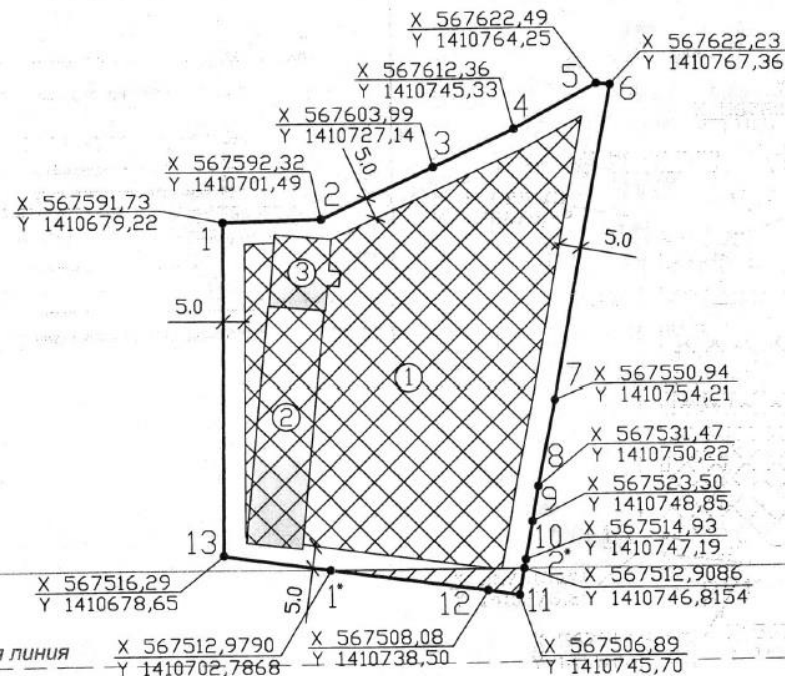
Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Производственно-складская база» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010113:2 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 0 метров и увеличение процента застройки до 100 процентов, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 19.09.2017 № ru 41-301-000-167.



# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

|   |  |
|---|--|
| Масштаб   | 1:1000   |
| Площадь земельного участка  | 0,6996   |
| Местоположение  | Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, улица Вулканная |
| Кадастровый номер   | 41:01:0010113:2  |
| Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1987 г. Управлением земельных отношений (планшеты Ж-4-а-5, Ж-4-а-6, Ж-4-а-9, Ж-4-в-10)   |  |
| г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)  |  |
| Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 19 сентября 2017 года отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации) |  |

| Экспликация объектов |                                      |               |           |
|----------------------|--------------------------------------|---------------|-----------|
| №                    | Наименование                         | площадь кв.м. | примечан. |
| 1                    | Место допустимого размещения объекта | 5352,14       | проект.   |
| 2                    | Здание склада                        | 665,9         | существ.  |
| 3                    | Административное здание              | 343,2         | существ.  |



| Условные обозначения     |   |
|--------------------------|---|
| 1                        | Точка поворота границ земельного участка  |
| X 24257,56<br>Y 16778,00 | Координаты точек поворотов углов земельного участка   |
|                          | Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения   |
|                          | Место допустимого размещения здания, строения, сооружения   |
|                          | Каналы объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке   |
|                          | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, а также размещения линейных объектов, расположенных в границах охранных зон инженерных сетей. |

условная красная линия

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.

| Изм.                   | № уч.         | Лист | № док. | Подпись | Дата     |
|------------------------|---------------|------|--------|---------|----------|
|                        |               |      |        |         |          |
| Исх. отдела            | А.В. Газарова |      |        |         | 19.09.17 |
| Гл. специалист-эксперт | К.В. Сахарова |      |        |         | 19.09.17 |

RU 41-301-000-167

ООО "Старкам-АВТО"

Градостроительный план земельного участка  
Масштаб 1:1000

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
|        | 1    | 1      |

Отдел строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

