

**Заключение  
о результатах публичных слушаний по проекту**

|   |  |
|---|--|
| Наименование проекта  | «Проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»   |
| Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний | 21.06.2019   |
| Реквизиты протокола публичных слушаний                      | № 32 от 17.06.2019   |
| Информация об организаторе публичных слушаний               | Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов». |
| Сроки проведения публичных слушаний                         | 24.05.2019 – 28.06.2019  |
| Формы оповещения  | На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: ул. Советская, дом 22, ул. Ленинградская, дом 74/1 (Служба «одного окна»).  |
| Место проведения публичных слушаний                         | город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.  |
| Экспозиция проведена (период работы) по адресу              | С 31.05.2019 по 17.06.2019 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).  |
| Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу       | 17.06.2019 в 15 <sup>15</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.   |
| Информационные материалы представлены                       | 1. Чертеж проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе;  |

|  |  |
|--|--|
|  | 2. Проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.   |
| Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях  | 7  |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие: |  |
| 1) в период работы экспозиции:   | Не поступали   |
| 2) во время проведения публичных слушаний:   | <p><b>Представитель ООО «Полиграф дизайн» Кривоусов Станислав Анатольевич, Представитель ООО» КамСитиГрупп» Гарага Тамара Николаевна</b></p> <p><b>1. Предложение:</b></p> <p>Согласно технических указаний по проектированию пересечений и примыканий автомобильных дорог (ВСН 103-74) п.1.9. В случае проложения дорог I-III категорий через населенные пункты пропуск местного движения, как правило, следует предусматривать по параллельным улицам и дорогам, с которых устраивают въезды на основные дороги в начале и конце населенного пункта с соблюдением требований норм проектирования улиц, дорог и площадей населенных мест. В данном случае с учетом (ВСН 103-74) для эксплуатации объекта «Здание магазина по реализации электротоваров по Северо-Восточному шоссе» наиболее удобен подъезд в виде дороги с односторонним движением по направлению движение в город параллельно автодороге А-401 с заездом от перекрестка со светофором «микрорынок Северо-Восток» КМ 12+320 и выездом из примыкания к магазину «ИМОС» КМ 11+790. Устройство данной дороги с односторонним движением наиболее экономически целесообразно в связи с тем данная дорога существует в технологическом виде и не потребует дополнительных затрат на расширение и перенос коммуникаций. Так же сквозной проезд по ходу движения основной дороги будет удобен посетителям ряда спроектированных объектов, расположенных в этом районе вдоль автодороги А-401, необходим пожарным и другим специальным службам.</p> <p>Принять решение, чтобы Управление архитектуры градостроительства и земельных отношений направило рекомендательное письмо ООО «Автодор», о том, что в связи с отсутствием других</p> |

|   |   |
|---|---|
|   | <p>заездов в жилые зоны необходимо согласовать разгонные полосы и заезд между земельными участками с кадастровыми номерами 41:01:0010115:3621 и 41:01:0010115:607;</p> <p><b>Представитель ООО» КамСитиГрупп» Гарага Тамара Николаевна</b></p> <p><b>2. Замечание:</b></p> <p>Обратить внимание на то, что проектируемый тупиковый проезд с разворотной площадкой образован быть не может, по причине того, что фактически отсутствует. На предполагаемом месте разворотной площадки расположен объект Трансформаторная подстанция. На основании вышесказанного прошу предусмотреть организацию подъезда к земельному участку с кадастровым номером №41:01:0010114:3621 выделенному под строительство объекта «Здание автомойки по шоссе Северо-Восточное» согласно схеме через земельный участок с кадастровым номером №41:01:0010114:277.</p>   |
| <p><b>Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:</b></p> |   |
| <p>1) в период работы экспозиции:</p>   | <p>Не поступали</p>   |
| <p>2) во время проведения публичных слушаний:</p>   | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна</b></p> <p><b>1. Замечание:</b></p> <p>Отклонить представленный ППТ и ПМТ части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе как противоречащий законодательству и нарушающий права собственников ЗУ 41:01:0010114:75;</p> <p><b>2. Предложение:</b></p> <p>Отправить проект планировки территории и проект межевания части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе на доработку и внесение существенных изменений. При доработке учесть, что в соответствии со ст. 39.43 п. 3 ЗК РФ орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, вправе по согласованию с правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, и лицом, подавшим ходатайство об установлении публичного сервитута, утвердить иной вариант границ публичного сервитута, чем предусмотренный ходатайством.</p> <p>После внесения изменений в ППТ и в ПМТ определить границы части ЗУ 41:01:0010114:75, подвергающегося оформлению публичного сервитута для прохода и проезда в представленных</p> |

правообладателями земельного участка следующих кадастровых точек: №1 - н1, н2, н3, н4, н5, нб, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13 (схема расположения з/у прилагается на 3-х листах), которые соответствуют местоположению существующим, установленным ранее объектам благоустройства придомовой территории, зафиксировав их как ранее учтённые, т.е. без нарушения целостности и недопустимости переноса всех существующих и планируемых объектов благоустройства;

**3. Предложение:**

Предусмотреть красные линии и, как следствие, установление публичного сервитута в соответствии с пп. 1 п. 4 ст. 23 ЗК РФ для прохода и проезда через земельные участки с кадастровыми номерами:

41:01:0010114:4843 (МКД 2/1 по пр. Карла Маркса), с условным номером :ЗУ1 (МКД 2 по пр. Карла Маркса) чтобы иметь альтернативный проезд на авто дорогу по пр. Карла Маркса и иметь проезд к объектам, находящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 41:01:0010114:436, 41:01:0010114:3545, 41:01:0010114:255 и к земельному участку 41:01:0010114:3627 в интересах местного населения;

**Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна,  
Пашкова Елена Геннадьевна**

**4. Предложение:**

Отмежевать земельный участок с условным номером :ЗУ1 (МКД 2 по пр. Карла Маркса) с выделением земельного участка с находящейся на нём детской площадкой для общего пользования;

**5. Предложение:**

Изменить назначение з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3712 или з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3627 на земли общего пользования для последующей организации на з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3712 или з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3627 парка (сквера) с зонами отдыха для взрослых, детскими и спортивными площадками для детей и подростков, который так необходим не только жителям нашего района (квартала), но и жителям нашего города в целом;

**6. Предложение:**

Обустроить на з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3620 гостевую автостоянку в соответствии с его назначением, чтобы предотвратить размещение личных авто (преимущественно сотрудниками Пограничного управления) на дороге от заезда с федеральной трассы до автопарка Пограничного управления, тем самым создавая помехи в 2-х стороннем движении,

|  |  |
|--|--|
|  | <p>особенно в зимний период;<br/> <b>Перевалов Алексей Артемович</b><br/> <b>7. Замечание:</b><br/>         Как следует из списка исходно-разрешительной документации, содержащейся в основной части проекта планировки территории, при его разработке в качестве нормативной правовой базы использовалось постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, признанное Приказом Минстроя России от 19.06.2018 № 354/пр не подлежащим применению, в связи с чем представленная документация по планировке территории выполнена с учетом не действующего порядка разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;</p> <p><b>8. Предложение:</b><br/>         Пункт 1.2 «описание природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории» предлагается исключить, поскольку названный раздел предусматривается исключительно в материалах по обоснованию проекта планировки территории предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564).</p> <p><b>9. Замечание:</b><br/>         Устанавливаемые виды разрешенного использования для образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2(1), :ЗУ2(2), :ЗУ2(3), :ЗУ2(4) не предусмотрены градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж5 и Ц4.</p> |
|--|--|

| №<br>п/п | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе | Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе   | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний   |
|----------|--|--|--|
| 1        |  | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна</b><br/> <b>Замечание:</b><br/>         Отклонить представленный ППТ и ПМТ части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе как противоречащий законодательству</p> | <p>Отклонить данное замечание.<br/>         В соответствии с частью 13 статьи 46 ГрК РФ решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации принимает Глава Петропавловск-Камчатского городского</p> |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|   |  | и нарушающий права собственников ЗУ 41:01:0010114:75   | округа, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний.  |
| 2 |  | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна</b></p> <p><b>Предложение:</b></p> <p>Отправить проект планировки территории и проект межевания части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе на доработку и внесение существенных изменений. При доработке учесть, что в соответствии со ст. 39.43 п. 3 ЗК РФ орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, вправе по согласованию с правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, и лицом, подавшим ходатайство об установлении публичного сервитута, утвердить иной вариант границ публичного сервитута, чем предусмотренный ходатайством.</p> <p>После внесения изменений в ППТ и в ПМТ определить границы части ЗУ 41:01:0010114:75, подвергающегося оформлению публичного сервитута для прохода и проезда в представленных правообладателями земельного участка следующих кадастровых точках: №1 - н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13 (схема расположения з/у прилагается на 3-х листах), которые соответствуют местоположению существующим, установленным ранее объектам благоустройства придомовой территории, зафиксировав их как</p> | <p>Отклонить данное предложение.</p> <p>В соответствии с частью 13 статьи 46 ГрК РФ решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации принимает Глава Петропавловск-Камчатского городского округа, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний.</p> <p>Вопрос об установлении публичного сервитута не относится к процедуре публичных слушаний.</p> <p>Порядок установления публичного сервитута определен положениями Главы V.7 ЗК РФ «Установление публичного сервитута в отдельных целях».</p> |

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|   |  | ранее учтённые, т.е. без нарушения целостности и недопустимости переноса всех существующих и планируемых объектов благоустройства.  |   |
| 3 |  | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна</b><br/> <b>Предложение:</b><br/> Предусмотреть красные линии и, как следствие, установление публичного сервитута в соответствии с пп. 1 п. 4 ст. 23 ЗК РФ для прохода и проезда через земельные участки с кадастровыми номерами:</p> <p>41:01:0010114:4843 (МКД 2/1 по пр. Карла Маркса), с условным номером :ЗУ1 (МКД 2 по пр. Карла Маркса) чтобы иметь альтернативный проезд на авто дорогу по пр. Карла Маркса и иметь проезд к объектам, находящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 41:01:0010114:436, 41:01:0010114:3545, 41:01:0010114:255 и к земельному участку 41:01:0010114:3627 в интересах местного населения.</p> | <p>Отклонить данное предложение.</p> <p>В соответствии с Генеральным планом Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденным решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке Генерального Плана Петропавловск-Камчатского Городского округа и утверждении его в новой редакции» согласно схеме транспортной инфраструктуры предлагаемый внутриквартальный проезд не относится к объектам улично-дорожной сети, на которые требуется установление красных линий.</p> |
| 4 |  | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна, Пашкова Елена Геннадьевна</b><br/> <b>Предложение:</b><br/> Отмежевать земельный участок с условным номером :ЗУ1 (МКД 2 по пр. Карла Маркса) с выделением земельного участка с находящейся на нём детской площадкой для общего пользования.</p>  | <p>Отклонить данное замечание.</p> <p>В соответствии с пунктом 3.5 статьи III Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" Территория каждого домовладения, как правило, должна иметь детские игровые и спортивные площадки с озеленением и необходимым оборудованием малых архитектурных форм для</p>   |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|   |  |  | <p>летнего и зимнего отдыха детей.</p> <p>А так же в соответствии с пунктом 2.3. статьи II Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 N 64 (ред. от 27.12.2010) «Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10» Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен предусматривать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, гостевых стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.</p> |
| 5 |  | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна, Пашкова Елена Геннадьевна</b><br/> <b>Предложение:</b><br/> Изменить назначение з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3712 или з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3627 на земли общего пользования для последующей организации на з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3712 или з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3627 парка (сквера) с зонами отдыха для взрослых, детскими и спортивными площадками для детей и подростков, который так необходим не только жителям нашего района (квартала), но и жителям нашего города в целом.</p> | <p>Принять частично данное предложение.</p> <p>Данное предложение не может быть учтено касательно земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:3712 так как он предоставлен в аренду.</p> <p>Касательно земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:3627 существует возможность установить вид разрешенного использования в соответствии со статьей 14 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010</p>  |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|   |  |   | № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» под земли общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами.   |
| 6 |  | <p><b>Алянгин Вячеслав Викторович, Алянгина Ярослава Викторовна, Пашкова Елена Геннадьевна</b></p> <p><b>Предложение:</b></p> <p>Обустроить на з/у с кадастровым номером 41:01:0010114:3620 гостевую автостоянку в соответствии с его назначением, чтобы предотвратить размещение личных авто (преимущественно сотрудниками Пограничного управления) на дороге от заезда с федеральной трассы до автопарка Пограничного управления, тем самым создавая помехи в 2-х стороннем движении, особенно в зимний период.</p> | <p>Отклонить данное предложение.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010114:3620 предоставлен обществу с ограниченной ответственностью «ИМОС» в аренду для эксплуатации временной постройки (объекта некапитального строительства) – автостоянки открытого типа для временного хранения автотранспорта (гостевые автостоянки)</p>  |
| 7 | <p><b>Представитель ООО «Полиграф дизайн» Кривоусов Станислав Анатольевич, Представитель ООО «КамСитиГрупп» Гарага Тамара Николаевна</b></p> <p><b>Предложение:</b></p> <p>Согласно технических указаний по проектированию пересечений и примыканий автомобильных дорог (ВСН 103-74) п.1.9. В случае проложения дорог I-III категорий через населенные пункты пропуск местного движения, как правило, следует предусматривать по</p> |   | <p>Отклонить данное предложение.</p> <p>1. Предлагаемый подъезд в виде дороги с односторонним движением по направлению движения в город параллельно автодороге А-401 с заездом от перекрестка со светофором «микрорынок Северо-Восток» КМ 12+320 и выездом из примыкания к магазину «ИМОС» КМ 11+790 (далее – дублирующий проезд) входит в границы полосы отвода автомобильной дороги федерального значения А-401 «Подъездная автомобильная дорога от морского порта</p> |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>параллельным улицам и дорогам, с которых устраивают въезды на основные дороги в начале и конце населенного пункта с соблюдением требований норм проектирования улиц, дорог и площадей населенных мест. В данном случае с учетом (ВСН 103-74) для эксплуатации объекта «Здание магазина по реализации электротоваров по Северо-Восточному шоссе» наиболее удобен подъезд в виде дороги с односторонним движением по направлению движение в город параллельно автодороге А-401 с заездом от перекрестка со светофором «микрорынок Северо-Восток» КМ 12+320 и выездом из примыкания к магазину «ИМОС» КМ 11+790. Устройство данной дороги с односторонним движением наиболее экономически целесообразно в связи с тем данная дорога существует в технологическом виде и не потребует дополнительных затрат на расширение и перенос коммуникаций. Так же сквозной проезд по ходу движения основной дороги будет удобен посетителям ряда спроектированных объектов, расположенных в этом районе вдоль автодороги</p> |  | <p>Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово).<br/> Таким образом в рамках федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» решение о возможности размещения дублирующего проезда в границах полосы отвода автодороги федерального значения принимается Федеральным органом-владельцем автодороги.<br/> 2. Предложение по устройству дублирующего проезда не может быть принято, так как предполагаемый проезд входит в границы зон с особыми условиями использования территории «Кабельные линии электропередач».</p> |
|--|--|---|

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   | <p>А-401, необходим пожарным и другим специальным службам. Принять решение, чтобы Управление архитектуры градостроительства и земельных отношений направило рекомендательное письмо ООО «Автодор», о том, что в связи с отсутствием других заездов в жилые зоны необходимо согласовать разгонные полосы и заезд между земельными участками с кадастровыми номерами 41:01:0010115:3621 и 41:01:0010115:607.</p>  |  |  |
| 8 | <p><b>Представитель ООО» КамСитиГрупп»</b><br/> <b>Гарага Тамара Николаевна</b><br/> <b>Замечание:</b><br/>     Обратить внимание на то, что проектируемый тупиковый проезд с разворотной площадкой образован быть не может, по причине того, что фактически отсутствует. На предполагаемом месте разворотной площадки расположен объект Трансформаторная подстанция. На основании вышесказанного прошу предусмотреть организацию подъезда к земельному участку с кадастровым номером №41:01:0010114:3621 выделенному под строительство объекта «Здание автомойки по шоссе Северо-Восточное» согласно схеме через земельный</p> |  | <p>Частично отклонить данное замечание.<br/>     1. Предлагаемый подъезд в виде дороги с односторонним движением по направлению движения в город параллельно автодороге А-401 с заездом от перекрестка со светофором «микрорынок Северо-Восток» КМ 12+320 и выездом из примыкания к магазину «ИМОС» КМ 11+790 (далее – дублирующий проезд) входит в границы полосы отвода автомобильной дороги федерального значения А-401 «Подъездная автомобильная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово).<br/>     Таким образом в рамках федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 «Об</p> |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
|   | <p>участок с кадастровым номером №41:01:0010114:277.</p>   |  | <p>автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» решение о возможности размещения дублирующего проезда в границах полосы отвода автодороги федерального значения принимается Федеральным органом-владельцем автодороги.</p> <p>2. Предложение по устройству дублирующего проезда не может быть принято, так как предполагаемый проезд входит в границы зон с особыми условиями использования территории «Кабельные линии электропередач».</p> <p>3. Касательно тупикового проезда с разворотной площадкой имеется возможность увеличить площадь разворотной площадки, а также уточнить границы трансформаторной подстанции.</p> |
| 9 | <p><b>Перевалов Алексей Артемович</b><br/> <b>Замечание:</b><br/>         Как следует из списка исходно-разрешительной документации, содержащейся в основной части проекта планировки территории, при его разработке в качестве нормативной правовой базы использовалось постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, признанное Приказом Минстроя России от</p> |  | <p>Принять данное замечание.</p>   |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
|    | 19.06.2018 № 354/пр не подлежащим применению, в связи с чем представленная документация по планировке территории выполнена с учетом не действующего порядка разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.   |  |   |
| 10 | <b>Перевалов Алексей Артемович</b><br><b>Предложение:</b><br>Пункт 1.2 «описание природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории» предлагается исключить, поскольку названный раздел предусматривается исключительно в материалах по обоснованию проекта планировки территории предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564). |  | Принять данное предложение.   |
| 11 | <b>Перевалов Алексей Артемович</b><br><b>Замечание:</b><br>Устанавливаемые виды разрешенного использования для образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2(1), :ЗУ2(2), :ЗУ2(3), :ЗУ2(4) не предусмотрены градостроительным регламентом для  |  | Принять данное замечание.<br>Уточнить виды разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2(1), :ЗУ2(2), :ЗУ2(3), :ЗУ2(4) в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского |

|  |                               |  |   |
|--|-------------------------------|--|---|
|  | территориальной зоны Ж5 и Ц4. |  | округа от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» |
|--|-------------------------------|--|---|

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об отклонении и о направлении на доработку проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного подрайона в Петропавловск-Камчатском городском округе с учетом протокола и заключения.

Организатор публичных слушаний

С.А.Соколов