#### ООО «Камчатспецпроект»

#### ПАО «КАМЧАТСКЭНЕРГО»

### Объект: ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске - Камчатском»

2 Этап. Тепловые сети второго контура.3 пусковой комплекс

Шифр объекта:

108-КСП-2016-ПМТ

КНИГА 3

г. Петропавловск-Камчатский 2016г

#### Оглавление

Введение	2
1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	7
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	15
Графическая часть	18

							Лист
						268-КСП-2019-ПМТ	1
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата		

#### Введение

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предназначенных для разрешения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске -Камчатском» 2 этап. «АЦТП Ленинградская с тепловыми сетями 2 контура. З пусковой комплекс в Центральном городском планировочном районе» являются:

- 1. Градостроительный кодекс РФ.
- 2. Земельный кодекс РФ.
- 3. Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа, принятые решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.10.2010 № 892-р. С изменениями и дополнениями от: 27.07.2011, 31.10.2013, 18.11.2014, 27.08.2015, 28.12.2015.
- 4. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края № 697-р от 23.12.2009.
- 5. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.12.2010 года № 961-р «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010-2025 годы».
- 6. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30, в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- 7. Региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края утвержденный Постановлением Правительства Камчатского края №340-П от 15.08.2011 г.
- 8. Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 106 от 02.02.2016г «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для планируемого размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске -Камчатском» 2 этап. «АЦТП Ленинградская с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс в Центральном городском планировочном районе»;
- 9. Приказ генерального директора ПАО «КАМЧАТСКЭНЕРГО» № 570-А от 27.10.2017 о подготовки документации по планировки территории линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура в г. Петропавловске-Камчатском». З этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 2 пускового комплекса в Центральном городском планировочном районе Петропавловск-Камчатском городском округе.
  - 10. Проект планировки территории, утверждённый Постановлением

Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 18.12.2012г № 3439 «Об утверждении проекта планировки территории «Реконструкция застройки части центрального района Петропавловск-Камчатского городского округа (оз. Култучное, ул. Ленинградская, ул. Пограничная до здания КГТУ им. В.Беринга, ул. Максутова, ул. Набережная)»

- 11. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания, выполненные ИП Иглин, шифр объекта: 15-603.
  - 12. Технического задания, приложенного к договору №ПИР-65.2-1.

Для разработки проекта межевания территории использованы:

-материалы топографической съемки г. Петропавловска-Камчатского М 1:500, 1992 – 2013 гг.

-материалы Государственного кадастра недвижимости (ГКН) и материалы дежурного плана Петропавловск-Камчатского городского округа.

Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории» и в выписках из ГКН в электронном виде (CD диск).

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 41:01:0010122 и 41:01:0010117.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет 19466,55  $\text{M}^2$ .

Проект межевания территории является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Красные линии и линии отступа совпадают с границей охранной зоны линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске -Камчатском» 2 этап. «АЦТП Ленинградская с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс.

#### 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица№1 Экспликация земельных участков

Услов ный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	S, кв.м
3У1	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию	Образование из земель, находящихся в государственной или	Земли населенных пунктов	1110

	основного/ условного разрешенного вида использования	муниципальной собственности		
3У2	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженернотехнического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	3903
ЗУ 3	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	189
3У4	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	94
3У5	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	4135
3У6	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	601
3У7	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	495

3У8	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженернотехнического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1245
3У9	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1065
3У10	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	75
ЗУ11	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	224
3У12	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно- технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1470
3У13	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженернотехнического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/ условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	255,17
			Итого по ЗУ	14623

# 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом предлагается образовать многоконтурный участок из 13 (тринадцати) земельных участков и 18 (восемнадцати) частей земельных участков, стоящих уже на кадастровом учете, как сервитут на период строительства инженерных коммуникаций.

В результате выполнения проекта межевания территории для строительства линейного объекта - теплотрассы в следующей таблице указаны земельные участки, на которые необходимо оформить сервитут на период строительства

Таблица №2

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	S, кв.м (
41:01:0010 117:1704/ чзу1(1)	Для многоквартирной застройки	Сервитут	Земли населенных пунктов	395,6
41:01:0010 117:10714/ чзу1(2)	Для многоквартирной застройки	Сервитут	Земли населенных пунктов	331,6
41:01:0010 117:1078/ чзу1(3)	Для эксплуатации автодороги по ул. Ключевская	Сервитут	Земли населенных пунктов	93,9
41:01:0010 117:409/ чзу1(4)	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	Сервитут	Земли населенных пунктов	51,7
41:01:0010 122:2147/ чзу1(6)	Земельные участки, предназначенные для многоквартирной застройки	Сервитут	Земли населенных пунктов	876,8
41:01:0010 122:79/ чзу1(7)	Для здания института Камчатгипрорыбпрома	Сервитут	Земли населенных пунктов	131,3
41:01:0010 122:80/ чзу1(8)	Фактически занимаемый пожарной вышкой и спортивными сооружениями	Сервитут	Земли населенных пунктов	394,3
41:01:0010 122:401/ чзу1(9)	Спортивный объект (бассейн; спортзал; спортклуб; фитнесцентр)	Сервитут	Земли населенных пунктов	376,5

41:01:0010	для эксплуатации		Земли	
122:383/	административного	Сервитут	населенных	153
чзу1(10)	здания		пунктов	
41:01:0010	под блокированную		Земли	
122:425/	жилищную застройку	Сервитут	населенных	230,7
чзу1(11)	жилищную застроику		пунктов	
41:01:0010	Для эксплуатации		Земли	
122:92/	жилого дома	Сервитут	населенных	361,6
чзу1(12)	жилого дома		пунктов	7
41:01:0010	Для строительства		Земли	
117:899/	спортивного корпуса	Сервитут	населенных	555,9
чзу1(13)	спортивного корпуса		пунктов	
41:01:0010	Для эксплуатации		Земли	
117:901/	учебно-	Сервитут	населенных	308,9
чзу1(14)	административного	Серынун	пунктов	000,5
	здания			
41:01:0010	Для эксплуатации ТП-		Земли	(
117:784/	/ Zin эксплуатации ттт Сервитут 75	Сервитут	населенных	87,1
чзу1(15)	, 3		пунктов	
41:01:0010	Для размещения и		Земли	
122:580/	эксплуатации иных	Сервитут	населенных	44,6
чзу1(16)	объектов транспорта		пунктов	
41:01:0010	для эксплуатации		Земли	
122:84/	здания учебного	Сервитут	населенных	192,99
чзу1(17)	корпуса		пунктов	
41:01:0010	для открытой парковки		Земли	
122:83/	автомобилей	Сервитут	населенных	256,33
чзу1(18)	abiomoonmen		пунктов	
			Итого	4842,8

### 3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Таблица №3 границы проекта межевания территории

Номер точки	X	У
H5	561941.84	1410946.08
Н6	561947.67	1410948.55
<i>H</i> 7	561925.51	1410996.82
H8	561931.49	1411000.10
12.00	561930.12	1411002.27
H4	561917.80	1410996.46
н3	561915.14	1411003.39
н2	561937.42	1411013.34
н1	561952.30	1411017.52

н12	561955.12	1411076.25
	561958.63	1411070.23
н9 н10	561961.89	1411011.71
	561959.17	1411072.44
15(8163)		
14(8163)	561959.42	1411077.03
13(8163)	561961.59	14111085.74
12(8163)	561964.43	1411108.78
16(1171)	561967.82	1411137.90
15(1171)	561966.79	1411147.03
14(1171)	561965.28	1411150.02
н11	561962.59	1411142.66
н13	561956.71	1411156.13
н14	561964.87	1411208.05
н15	561957.38	1411210.07
н57	561948.24	1411152.48
3(8484)	561953.58	1411184.50
4(8484)	561956.35	1411201.52
5(8484)	561955.45	1411202.88
6(8484)	561932.51	1411210.51
3(1235)	561956.62	1411207.29
2(1235)	561933.20	1411214.53
н16	561933.60	1411216.84
н17	561930.66	1411218.07
н56	561922.00	1411213.10
н18	561937.71	1411248.76
н55	561930.75	1411247.84
н54	561928.55	1411261.19
н53	561917.60	1411243.53
н52	561910.21	1411243.32
н51	561896.93	1411216.36
н50	561885.96	1411221.35
н49	561882.84	1411214.00
н48	561875.13	1411217.21
н47	561881.30	561881.30
н46	561894.48	1411225.08
н45	561906.98	1411250.51
н44	561914.69	1411250.61
н43	561927.58	1411272.05
н42	561924.21	1411279.69
н19	561932.60	1411284.20
н41	561877.20	1411311.32
н20	561887.35	1411314.06
н21	561890.81	1411327.70
н40	561882.36	1411330.46
н39	561871.83	1411341.52
н38	561875.26	1411352.47
7(1627)	561882.61	1411353.21
6(1627)	561878.80	1411364.48

1	5(1627)	561871.07	1411376.69
	н37	561858.04	1411380.62
	н22	561865.22	1411385.29
-		561865.91	1411383.27
-	н23	561868.96	1411388.27
-	н24	3500 250 20000000 250 200000000000000000	2000 20 000 20 000 20 20 20 20
-	н25	561870.92	1411397.91
-	н26	561868.66	1411398.74
_	н27	561873.05	1411417.02
	н28	561870.20	1411437.14
-	н29	561880.21	1411434.23
-	н30	561890.25	1411464.45
,	н31	561875.42	1411461.77
	н32	561875.04	1411457.84
	н33	561867.68	1411446.83
	н36	561863.94	1411439.22
	9.00	561910.91	1411473.47
	н30_5	561898.00	1411479.00
	н30_6	561906.00	1411494.00
	н30_11	561899.00	1411497.00
	н30_12	561895.00	1411488.00
	н30_13	561886.00	1411492.00
	5.00	561877.99	1411471.43
	н30_14	561875.00	1411466.00
	н31	561875.00	1411462.00
	н30	561890.00	1411464.00
	н30_1	561894.00	1411473.00
	н30_2	561901.00	1411470.00
	8.00	561903.09	1411471.11
	9.00	561910.91	1411473.47
	н30 б	561906.00	1411494.00
	н30 7	561916.00	1411514.00
	н30 8	561893.00	1411526.00
	3.00	561889.72	1411517.70
	4.00	561896.38	1411516.22
	3.00	561901.35	1411514.40
	н30 10	561905.00	1411512.00
	н30_10	561899.00	1411497.00
	н30_11	561906.00	1411494.00
	6(899)	561913.36	1411464.87
	7(899)	561908.78	1411466.17
	н30_2	561901.01	1411469.72
	8(899)	561903.09	1411471.11
		561910.91	1411473.47
	9(899)	561918.88	561918.88
	10(899)	561927.97	1411459.79
	н30_3	561930.28	1411466.19
	н30_4		1411449.00
	н34	561860.00	1411449.00
	н34 1	561859.80	1411434,41

5.00 561854.90 1411455  H34_2 561855.15 1411457  H34_3 561849.01 1411459  H34_4 561846.99 1411453  H34_5 561851.32 1411451  H34_6 561838.74 1411421  H58 561826.00 1411419  2.00 561841.79 1411412  2.00 561854.03 1411442  H35 561855.00 1411442  H36 561860.00 1411449  H36 561823.00 1411449	7.21 9.29 3.47 1.40 1.47 9.00 2.77 9.91 2.00 3.85 9.00
H34_3       561849.01       1411459         H34_4       561846.99       1411453         H34_5       561851.32       1411451         H34_6       561838.74       1411421         H58       561826.00       1411419         1.00       561841.79       1411412         2.00       561854.03       1411440         H35       561855.00       1411442         3.00       561859.58       1411448         H34       561860.00       1411449         H60       561823.00       1411411	9.29 3.47 1.40 1.47 9.00 2.77 9.91 2.00 3.85 9.00
H34_4 561846.99 1411453 H34_5 561851.32 1411451 H34_6 561838.74 1411421 H58 561826.00 1411419 1.00 561841.79 1411412 2.00 561854.03 1411440 H35 561855.00 1411442 3.00 561859.58 1411448 H34 561860.00 1411449 H60 561823.00 1411411	3.47 1.40 1.47 9.00 2.77 0.91 2.00 3.85 9.00
H34_5 561851.32 1411451 H34_6 561838.74 1411421 H58 561826.00 1411419 1.00 561841.79 1411412 2.00 561854.03 1411440 H35 561855.00 1411442 3.00 561859.58 1411448 H34 561860.00 1411449 H60 561823.00 1411411	1.40 1.47 9.00 2.77 0.91 2.00 3.85 9.00
H34_6       561838.74       1411421         H58       561826.00       1411419         1.00       561841.79       1411412         2.00       561854.03       1411440         H35       561855.00       1411442         3.00       561859.58       1411448         H34       561860.00       1411441         H60       561823.00       1411411	2.77 0.00 2.77 0.91 2.00 3.85 9.00
H58     561826.00     1411419       1.00     561841.79     1411412       2.00     561854.03     1411440       H35     561855.00     1411442       3.00     561859.58     1411448       H34     561860.00     1411449       H60     561823.00     1411411	9.00 2.77 9.91 2.00 3.85 9.00
1.00     561841.79     1411412       2.00     561854.03     1411440       н35     561855.00     1411442       3.00     561859.58     1411448       н34     561860.00     1411449       н60     561823.00     1411411	2.77 0.91 2.00 3.85 9.00
2.00 561854.03 1411440 H35 561855.00 1411442 3.00 561859.58 1411448 H34 561860.00 1411449 H60 561823.00 1411411	0.91 2.00 3.85 9.00
н35561855.0014114423.00561859.581411448н34561860.001411449н60561823.001411411	2.00 3.85 9.00
3.00 561859.58 1411448 н34 561860.00 1411449 н60 561823.00 1411411	3.85 9.00
н34 561860.00 1411449 н60 561823.00 1411411	9.00
н60 561823.00 1411411	
23.00 561822.09 1411415	
н59 561821.00 1411418	
н62 561809.00 1411418	
н61 561811.00 141141	
н60 561823.00 141141	
н63 561802.00 1411418	
н65 561775.00 141144	
2.00 561775.52 1411430	
н65_1   561777.00   141143	
н65_2 561795.00 141141:	
н64 561804.00 1411410	
н63 561802.00 141141	
н115 561769.32 141143	
н114   561754.35   141144	7.63
н90 561748.46 141145	2.73
н113   561745.70   141142	8.79
н91 561740.26 141143	6.03
н112   561731.91   141142	6.26
н92   561722.66   141143	2.98
н93   561729.63   141138	3.56
н94 561726.12 141137	9.29
н111 561738.57 141137	3.72
н110 561735.05 141137	3.12
н109 561740.34 141134	8.81
н103 561742.85 141133	9.81
н104 561775.09 141134	3.76
н108 561779.46 141135	1.88
н107 561794.87 141130	2.10
н106 561799.59 141129	6.93
н105 561790.95 141129	4.04
н95 561743.17 141130	2.33
н102 561749.17 141131	0.58
н96 561754.14 141130	2.71
н101 561761.47 141131	
н97 561761.55 141126	4.24

н100	561769.65	1411269.33
н116	561797.00	1411258.00
н99	561784.00	1411263.00
н98	561777.00	1411257.00
н121	561789.00	1411251.00
н116	561797.00	1411258.00
н130	561816.98	1411229.12
н137	561828.90	1411231.51
н118	561824.70	1411221.45
н119	561804.56	1411186.03
н120	561798.78	1411188.39
8.00	561819.55	1411223.70
9.00	561819.00	1411225.52
129.00	561816.00	1411227.00
128.00	561809.00	1411212.00
127.00	561811.00	1411212.00
126.00	561806.00	1411201.00
125.00	561804.00	1411202.00
124.00	561802.00	1411198.00
123.00	561777.00	1411208.00
122.00	561774.00	1411202.00
121.00	561800.00	1411191.00
6.00	561804.10	1411190.47
7.00	561813.56	1411207.87
8.00	561819.55	1411223.70
н66	561757.48	1411455.18
н67	561764.56	1411469.86
н68	561758.74	1411472.03
н69	561753.84	1411460.94
н70	561751.59	1411463.19
н89	561741.47	1411460.01
н71	561765.02	1411496.39
н72	561761.36 561753.73	1411497.66
н88	561751.30	1411491.05
н87	561765.32	561765.32
н73	561768.98	1411506.94
н74 н86	561760.05	1411516.04
н85	561762.83	1411516.39
н75	561783.29	1411542.40
н76	561793.34	1411539.03
H77	561794.95	1411542.74
н78	561800.02	1411541.06
н79	561802.38	1411547.71
н80	561780.45	1411557.29
н84	561776.81	1411548.95

н83	561772.23	1411552.37
н81	561778.39	1411569.65
н82	561769.99	1411570.38
н81	561778.00	1411570.00
н91	561768.00	1411587.00
н92	561775.00	1411608.00
н93	561779.00	1411607.00
н94	561791.00	1411642.00
н95	561797.00	1411640.00
н96	561811.00	1411673.00
н97	561818.00	1411670.00
н98	561821.00	1411682.00
6.00	561818.31	1411688.73
7.00	561820.65	1411694.64
н101	561818.00	1411696.00
9.00	561808.90	1411678.72
10.00	561796.04	1411654.21
н102	561794.00	1411649.00
н2	561789.00	1411650.00
н1	561763.00	1411580.00
н82	561770.00	1411570.00
н81	561778.00	1411570.00
н7	561758.23	1411587.31
н6	561769.07	1411618.12
н5	561791.01	1411661.81
н4	561800.30	1411675.36
н3	561783.91	1411683.05
н8	561788.43	1411692.84
34.00	561826.00	1411714.00
101.00	561818.00	1411696.00
7.00	561820.65	1411694.64
6.00	561818.31	1411688.73
98.00	561821.00	1411682.00
99.00	561826.00	1411696.00
100.00	561824.00	1411697.00
35.00	561830.00	1411712.00
34.00	561826.00	1411714.00
н37	561853.00	1411727.00
2.00	561846.96	1411729.13
н32_1	561842.00	1411719.00
н32	561839.00	1411720.00
н36	561834.00	1411714.00
н106	561845.00	1411712.00
н37	561853.00	1411727.00
н38	561854.34	1411729.43
н43	561864 27	1411732 63

9.00	561867.68	1411732.31
10.00	561871.03	1411731.22
н39	561864.27	1411732.63
н40	561881.09	1411726.70
н41	561883.82	1411733.10
н42	561864.56	1411739.37
н43	561850.29	1411734.10
н33	561828.40	1411721.78
н9	561772.00	1411670.00
н103	561765.00	1411676.00
н104	561750.00	1411685.00
н10	561751.00	1411698.00
1.00	561748.29	1411692.56
2.00	561746.69	1411679.37
3.00	561749.77	1411677.15
н9	561772.00	1411670.00
н24	561763.13	1411663.96
г1	561760.61	1411665.61
г2	561753.74	1411670.11
г3	561734.61	1411656.53
г4	561743.26	1411643.52
г5	561750.27	1411646.40
г6	561744.75	1411654.59
н23	561740.72	1411678.65
н22	561743.86	1411716.38
н11	561752.24	1411710.86
н12	561758.92	1411727.91
н13	561761.93	1411726.91
н14	561765.81	1411735.37
н15	561763.43	1411736.98
н16	561773.20	1411759.98
н21	561766.50	1,411771.03
н26	561776.35	1411767.20
н20	561777.95	1411766.58
н19	561779.79	1411769.49
н18	561784.41	1411767.18
н17	561779.77	1411757.48
7.00	561792.02	1411810.55
9.00	561794.30	1411816.29
н31	561803.96	1411856.68
н27	561811.21	1411853.32
чз1	561844.31	1411828.90
чз2	561806.85	1411845.14
чз3	561809.22	1411850.62
чз4	561811.48	1411849.54
чз5	561822.85	1411844.58

чз6	561823.12	1411845.19
437	561847.21	1411843.13
т1	561875.01	1411828.28
т2	561879.79	1411825.32
т3	561889.36	1411847.57
т4	561895.36	1411844.84
т5	561897.99	1411850.92
т6	561894.01	1411852.49
14.00	561887.29	1411855.12
13.00	561878.86	1411836.02
14.00	561956.71	1411156.13
н13	561965.00	1411208.00
н14	561957.00	1411210.00
н15	561957.00	1411207.00
3.00	561933.20	1411214.53
2.00	561933.60	1411216.84
н16	561931.00	1411218.00
н17	561938.00	1411249.00
н18	561933.00	1411284.00
н19	561887.00	1411314.00
н20	561891.00	1411328.00
н21	561883.00	1411353.00
7.00	561878.80	1411364.48
6.00	561871.07	1411376.69
5.00	561865.20	1411385.28
н22	561866.00	1411388.00
н23	561869.00	1411388.00
н24	561871.00	1411398.00
н25	561869.00	1411399.00
н26	561873.00	1411417.00
н27	561870.00	1411437.00
н28	561880.00	1411434.00
н29	561890.00	1411464.00
н30	561875.00	1411462.00
н31	561875.00	1411458.00
н31	561868.00	1411447.00
н33	561860.00	1411449.00
н34	561860.00	1411449.00
3.00	561854.71	1411441.89
	561864.00	1411441.89
н35		141139.00
н36	561858.00	
н37	561875.00	1411352.00
н38	561872.00	1411342.00
н39	561882.00	1411330.00
н40	561877.00	1411311.00
н41	561924.00	1411280.00
н42	561928.00	1411272.00
н43	561915.00	1411251,00

le\_

н44	561907.00	1411251.00
н45	561894.00	1411225.00
н46	561881.00	1411231.00
н47	561875.00	1411217.00
н48	561883.00	1411214.00
н49	561886.00	1411221.00
н50	561897.00	1411216.00
н51	561910.00	1411243.00
н52	561918.00	1411244.00
н53	561929.00	1411261.00
н54	561931.00	1411248.00
н55	561922.00	1411213.00
н56	561933.00	1411211.00
6.00	561955.45	1411202.88
5.00	561956.35	1411201.52
4.00	561953.58	1411184.50
3.00	561948.24	1411152.48
н57	561963.00	1411143.00
н11	561965.00	1411150.00
14.00	561956.71	1411156.13

# ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(1)

Π.	лощадь ЗУ1(1):	1110 м.кв.	S (M)	Вид целевого использования
1	561952.00	1411018.00	15.46	Земельные участки объектов
2	561937.00	1411013.00	24.40	инженерной инфраструктурь
3	561915.00	1411003.00	7.42	(электростанции,
4	561918.00	1410996.00	13.62	подстанции,
2	561930.12	1411002.27	30.03	распределительные пункты,
9	561959.00	1411012.00	60.82	трансформаторы,
10	561962.00	1411072.00	2.72	центральные тепловые узлы,
5	561959.17	1411072.54	4.50	водопроводные и
4	561959.42	1411077.03	8.98	канализационные насосные
3	561961.59	1411085.74	23.21	станции, водозаборы,
2	561964.43	1411108.78	29.32	артезианские скважины,
6	561967.82	1411137.90	9.19	водонапорные сооружения,
5	561966.79	1411147.03	3.35	колодцы, локальные
4	561965.28	1411150.02	7.84	сооружения инженерного
11	561963.00	1411143.00	66.83	обеспечения, антенно-
12	561955.00	1411076.00	58.80	мачтовые сооружения,
1	561952.00	1411018.00	P=366.5	сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(2)

	адь ЗУ1(2):	3903 м.кв.	S (M)	
№	Х (м)	У (м)		
точки				
14	561956.71	1411156.13	52.56	
н13	561965.00	1411208.00	7.76	
н14	561957.00	1411210.00	2.88	
н15	561957.00	1411207.00	24.51	
3	561933.20	1411214.53	2.34	
2	561933.60	1411216.84	3.10	
н16	561931.00	1411218.00	31.47	
н17	561938.00	1411249.00	35.91	
н18	561933.00	1411284.00	54.16	
н19	561887.00	1411314.00	14.07	
н20	561891.00	1411328.00	26.80	
н21	561883.00	1411353.00	11.90	
7	561878.80	1411364.48	14.45	
6	561871.07	1411376.69	10.40	
5	561865.20	1411385.28	3.07	
н22	561866.00	1411388.00	3.06	
н23	561869.00	1411388.00	10.36	
н24	561871.00	1411398.00	2.40	
н25	561869.00	1411399.00	18.80	
н26	561873.00	1411417.00	20.34	
н27	561870.00	1411437.00	10.44	
н28	561880.00	1411434.00	31.84	
н29	561890.00	1411464.00	15.07	F
н30	561875.00	1411462.00	3.95	_
н31	561875.00	1411458.00	13.24	
н32	561868.00	1411447.00	7.98	
н33	561860.00	1411449.00	0.76	
н34	561860.00	1411449.00	8.49	
3	561854.71	1411441.89	9.62	
н35	561864.00	1411439.00	58.90	
н36	561858.00	1411381.00	33.00	
н37	561875.00	1411352.00	11.47	
н38	561872.00	1411342.00	15.27	
н39	561882.00	1411330.00	19.82	
н40	561877.00	1411311.00	56.66	
н41	561924.00	1411280.00	8.350	
н42	561928.00	1411272.00	25.02	
н43	561915.00	1411251,00	7.71	
н44	561907.00	1411251.00	28.34	
н45	561894.00	1411225.00	14.37	
н46	561881.00	1411231.00	14.93	

Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Вид целевого использования

н47	561875.00	1411217.00	8.35
н48	561883.00	1411214.00	7.98
н49	561886.00	1411221.00	12.05
н50	561897.00	1411216.00	30.05
н51	561910.00	1411243.00	7.39
н52	561918.00	1411244.00	20.78
н53	561929.00	1411261.00	13.53
н54	561931.00	1411248.00	35.82
н55	561922.00	1411213.00	10.82
н56	561933.00	1411211.00	24.18
6	561955.45	1411202.88	1.63
5	561956.35	1411201.52	17.24
4	561953.58	1411184.50	32.46
3	561948.24	1411152.48	17.39
н57	561963.00	1411143.00	7.84
н11	561965.00	1411150.00	10.53
14	561956.71	1411156.13	P=1003.7

Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(3)

2V/1(2).	100	C (24)	Day wayanara wayay napayya
` ' -			Вид целевого использования
561928.00	1411460.00	6.81	Земельные участки - объектов
561930.00	1411466.00	12.49	инженерной инфраструктуры
561918.88	1411471.35	8.25	(электростанции, подстанции,
561910.91	1411473.47	8.17	распределительные пункты,
561903.09	1411471.11	2.51	трансформаторы, центральные
561901.00	1411470.00	8.56	тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные
561908.78	1411466.17	4.76	станции, водозаборы, артезианские
561913.36	1411464.87	15.47	скважины, водонапорные
561928.00	1411460.00	P=67	сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).
1	561930.00 561918.88 561910.91 561903.09 561901.00 561908.78 561913.36	561928.00       1411460.00         561930.00       1411466.00         561918.88       1411471.35         561910.91       1411473.47         561903.09       1411471.11         561901.00       1411470.00         561908.78       1411466.17         561913.36       1411464.87	561928.00         1411460.00         6.81           561930.00         1411466.00         12.49           561918.88         1411471.35         8.25           561910.91         1411473.47         8.17           561903.09         1411471.11         2.51           561901.00         1411470.00         8.56           561908.78         1411466.17         4.76           561913.36         1411464.87         15.47

## Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1(4)

Плоц	цадь ЗУ1(4):	94 м.кв.	S (M)	Вид целевого использования
1	561841.79	1411412.77	16.78	Земельные участки - объектов
58	561826.00	1411419.00	4.98	инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции,
59	561821.00	1411418.00	2.89	распределительные пункты,
3	561822.09	1411415.42	4.68	трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и
60	561823.00	1411411.00	19.15	канализационные насосные
1	561841.79	1411412.77	P=48.5	станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные

сооружения, колодцы, локальные
сооружения инженерного
обеспечения, антенно-мачтовые
сооружения, сооружения связи,
телевидения, инженерные
коммуникации и подобные
объекты).

Вид целевого использования

Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1(5)

Ведо	мость вычи	сления площа	ди земельног	20
I	Ілощадь			
	3У1(5):	4135 м.кв.	S	
65	561775.00	1411441.00	22.96	
66	561757.00	1411455.00	16.30	
67	561765.00	1411470.00	6.21	
68	561759.00	1411472.00	12.12	
69	561754.00	1411461.00	3.18	
70	561752.00	1411463.00	35.81	
71	561765.00	1411496.00	3.88	
72	561761.00	1411498.00	11.23	
73	561765.00	1411508.00	3.87	
74	561769.00	1411507.00	38.24	
75	561783.00	1411542.00	10.60	
76	561793.00	1411539.00	4.04	
77	561795.00	1411543.00	5.34	
78	561800.00	1411541.00	7.06	
79	561802.00	1411548.00	23.93	
80	561780.00	1411557.00	12.53	
81	561778.00	1411570.00	8.43	
82	561770.00	1411570.00	18.15	
83	561772.00	1411552.00	5.72	
84	561777.00	1411549.00	3.80	
3	561776.32	1411545.18	31.79	
85	561763.00	1411516.00	2.80	7
86	561760.00	1411516.00	24.69	
87	561751.00	1411493.00	2.76	
88	561754.00	1411492.00	33.93	
89	561741.00	1411460.00	10.09	
90	561748.00	1411453.00	18.60	
91	561740.00	1411436.00	17.86	
92	561723.00	1411433.00	49.91	
93	561730.00	1411384.00	5.53	
94	561726.00	1411379.00	78.83	
95	561743.00	1411302.00	10.98	

Земельные участки - объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

96	561754.00	1411303.00	39.18
97	561762.00	1411264.00	17.10
98	561777.00	1411257.00	9.49
99	561784.00	1411263.00	16.08
100	561770.00	1411269.00	42.41
101	561761.00	1411311.00	12.31
102	561749.00	1411311.00	29.91
103	561743.00	1411340.00	32.48
104	561775.00	1411344.00	52.19
105	561791.00	1411294.00	9.11
106	561800.00	1411297.00	7.00
107	561795.00	1411302.00	52.11
108	561779.00	1411352.00	39.24
109	561740.00	1411349.00	24.88
110	561735.00	1411373.00	3.57
111	561739.00	1411374.00	52.96
112	561732.00	1411426.00	14.02
113	561746.00	1411429.00	20.73
114	561754.00	1411448.00	19.31
115	561769.00	1411435.00	6.26
2	561775.52	1411436.26	4.50
65	561775.00	1411441.00	P=1046,00

Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1(6)

1	Ілощадь ЗУ1(6):	601 м.кв.	S	Вид целевого использования
116	561797.00	1411258.00	10.39	Земельные участки - объектов
131	561789.00	1411251.00	36.01	инженерной инфраструктуры
130	561817.00	1411229.00	1.88	(электростанции, подстанции,
129	561816.00	1411227.00	3.30	распределительные пункты,
9	561819.00	1411225.52	1.90	трансформаторы, центральные
8	561819.55	1411223.70	16.93	тепловые узлы, водопроводные и
7	561813.56	1411207.87	19.81	канализационные насосные
6	561804.10	1411190.47	4.56	станции, водозаборы,
121	561800.00	1411191.00	3.16	артезианские скважины,
120	561799.00	1411188.00	6.24	водонапорные сооружения,
119	561805.00	1411186.00	40.75	колодцы, локальные сооружения
118	561825.00	1411221.00	10.90	инженерного обеспечения,
117	561829.00	1411232.00	41.88	антенно-мачтовые сооружения,
116	561797.00	1411258.00	P=197.70	сооружения связи, телевидения, инженерные

Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1(7)

	Ілощадь ЗУ1(7):	495 м.кв.	S	Вид целевого использования
1	561763.00	1411580.00	74.69	Земельные участки - объектов
2	561789.00	1411650.00	11.30	инженерной инфраструктуры
3	561778.00	1411654.00	8.69	(электростанции, подстанции,
4	561775.00	1411646.00	7.63	распределительные пункты, трансформаторы, центральные
5	561781.00	1411641.00	26.15	тепловые узлы, водопроводные и
6	561769.00	1411618.00	32.66	канализационные насосные
7	561758.00	1411587.00	8.27	станции, водозаборы, артезианские
	-			скважины, водонапорные
				сооружения, колодцы, локальные
	-			сооружения инженерного
	561762.00	1411500 00	D 160 10	обеспечения, антенно-мачтовые
	561763.00	$63.00 \mid 1411580.00 \mid P=169.40$		сооружения, сооружения связи,
				телевидения, инженерные
				коммуникации и подобные
1				объекты)

Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(8)

		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
l l	Ілощадь ЗУ1(8):	1245 м.кв.	S	Вид целевого использования
8	561776.00	1411661.00	9.53	Земельные участки объектов
9	561772.00	1411670.00	23.38	инженерной инфраструктуры
3	561749.77	1411677.15	3.80	(электростанции, подстанции,
2	561746.69	1411679.37	13.29	распределительные пункты,
1	561748.29	1411692.56	6.02	трансформаторы, центральные
10	561751.00	1411698.00	12.90	тепловые узлы, водопроводные и
11	561752.00	1411711.00	18.31	канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские
12	561759.00	1411728.00	3.17	скважины, водонапорные
13	561762.00	1411727.00	9.31	сооружения, колодцы, локальные
14	561766.00	1411735.00	2.87	сооружения инженерного
15	561763.00	1411737.00	24.99	обеспечения, антенно-мачтовые
16	561773.00	1411760.00	7.03	сооружения, сооружения связи,
17	561780.00	1411757.00	10.75	телевидения, инженерные
18	561784.00	1411767.00	5.17	коммуникации и подобные
19	561780.00	1411769.00	3.44	объекты).
_20	561778.00	1411767.00	12.28	ŕ
21	561767.00	1411771.00	59.15	
22	561744.00	1411716.00	37.86	
23	561741.00	1411679.00	18.47	
24	561756.00	1411669.00	17.27	
25	561766.00	1411655.00	11.82	
8	561776.00	1411661.00	P=310.8	

Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(9)

Площадь ЗУ1(9):	1065 м.кв.	S	Вид целевого использования	
--------------------	------------	---	----------------------------	--

21	561767.00 561776.00	1411771.00 1411767.00	10.57 P=278.3
30	561828.00	1411883.00	11.55
8	561826.07	1411880.54	3.54
29	561823.00	1411875.00	6.21
28	561822.00	1411876.00	1.95
27	561810.00	1411850.00	27.94
8	561809.22	1411850.62	0.73
9	561794.30	1411816.29	37.43
7	561792.02	1411810.55	6.18
н26	561776.00	1411767.00	46.10

Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(10)

	лощадь У1(10):	75 м.кв.	S	Вид целевого использования
32	561839.00	1411720.00	10.54	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры
33	561828.00	1411722.00	8.25	(электростанции, подстанции, распределительные пункты,
34	561826.00	1411714.00	5.39	трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и
35	561830.00	1411712.00	4.39	канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины,
36	561834.00	1411714.00	7.09	водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).
32	561839.00	1411720.00	P=35.7	

Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1(11)

Пло	ощадь			
3У	1(11):	224 м.кв.	S	
2	561846.96	1411729.13	6.40	
37	561853.00	1411727.00	3.29	
38	561854.00	1411729.00	10.43	
39	561864.00	1411733.00	3.42	
9	561867.68	1411732.31	3.52	
0	561871.03	1411731.22	11.03	
40	561881.00	1411727.00	6.96	
41	561884.00	1411733.00	20.31	
42	561865.00	1411739.00	15.18	

Вид разрешенного использования

Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения,

43	561850.00	1411734.00	5.98
2	561846.96	1411729.13	P=86.5

антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Вид разрешенного использования

Ведомость вычисления площади земельного участка: 3У1(12)

			THE SELECTION
I	ощадь ′1(12):	1470 м.кв.	
9(86)	561941.43	1411940.43	
8	561938.28	1411931.67	9.31
9	561934.69	1411933.13	3.88
10	561931.42	1411934.17	3.43
11	561929.87	1411933.33	1.77
н46	561923.67	1411918.17	16.39
н45	561917.21	1411920.6	6.9
т8	561897.24	1411874.02	50.68
т7	561906.3	1411870.12	9.86
т4	561897.99	1411850.92	20.91
т6	561894.01	1411852.49	4.28
14	561887.29	1411855.12	7.22
4	561877.12	1411861.14	11.82
н52	561868.46	1411864.87	9.44
1	561873.92	1411880.66	16.71
н51	561876.77	1411888.6	8.43
н50	561892.36	1411884.01	16.25
н49	561912.98	1411933.8	53.9
н48	561920.41	1411931.32	7.83
н47	561927.09	1411945.73	15.88
3(276)	561888.77	1411870.2	1.96
4(276)	561886.96	1411870.98	21.9
5(276	561883.07	1411862.73	14.27
т9	561899.63	1411864.11	8.3
т10	561895.98	1411856.66	P=356.09

Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1(13)

	ощадь 71(13):	272.92 м.кв.	Ѕ, м	Вид разрешенного использования
г1	561760.61	1411665.61	8,21	Земельные участки объектов
г2	561753.74	1411670.11	23,46	инженерной инфраструктуры
г3	561734.61	1411656.53	15,62	(электростанции, подстанции,
г4	561745.04	1411640.9	7,58	распределительные пункты,
г5	561751.23	1411644.93	9,88	трансформаторы, центральные
г6	561744.75	1411654.59	P=88,78	тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи,

телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 1704/чзу1(1)

	Ілощадь	395.5 м.кв.		Вид разрешенного использования
:170	)4/чзу1(1):	OJOIO MIRBI		Вид разрешенного использования
2	561930.12	1411002.27	13.62	Земельные участки объектов
4	561918.00	1410996.00	55.82	инженерной инфраструктуры
4_1	561942.00	1410946.00	6.330	(электростанции, подстанции,
4_2	561948.00	1410949.00	53.11	распределительные пункты,
4_3	561926.00	1410997.00	6.82	трансформаторы, центральные
4_4	561931.00	1411000.00	2.57	тепловые узлы, водопроводные и
				канализационные насосные станции,
				водозаборы, артезианские скважины,
				водонапорные сооружения, колодцы,
2	561930.12	1411002.27	P=138.3	локальные сооружения инженерного
	2   301930.12   1411002.27   1	F - 150.5	обеспечения, антенно-мачтовые	
				сооружения, сооружения связи,
				телевидения, инженерные
				коммуникации и подобные объекты).

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 10714/чзу1(2)

	ющадь	376.3 м.кв.		Вид разрешенного использования	
:1071	4/чзу1(2):			, II	
н34	561860.00	1411449.00	5.03	Земельные участки объектов	
н34_1	561859.80	1411454.41	5.04	инженерной инфраструктуры	
5	561854.90	1411455.58	1.65	(электростанции, подстанции,	
н34_2	561855.15	1411457.21	6.48	распределительные пункты,	
н34_3	561849.01	1411459.29	6.16	трансформаторы, центральные	
н34 4	561846.99	1411453.47	4.80	тепловые узлы, водопроводные и	
н34 5	561851.32	1411451.40	32.47	канализационные насосные	
н34_6	561838.74	1411421.47	12.70	станции, водозаборы, артезианские	
н58	561826.00	1411419.00	16.78	скважины, водонапорные	
1	561841.79	1411412.77	30.69	сооружения, колодцы, локальные	
2	561854.03	1411440.91	1.19	сооружения инженерного	
н35	561855.00	1411442.00	8.49	обеспечения, антенно-мачтовые	
3	561859.58	1411448.85	0.76	сооружения, сооружения связи,	
	-			телевидения, инженерные	
н34	561860.00	1411449.00	P=132.2	коммуникации и подобные	
				объекты).	
Dada	Padamager and and a supplemental transfer of the supplemental suppleme				

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 1078/чзу1(3)

1	лощадь /8/чзу1(3):	93,9 м.кв.		Вид целевого использования	
н60	561823.00	1411411.00	4.68	Земельные участки объектов	
23	561822.09	1411415.42	2.89	инженерной инфраструктуры	
н59	561821.00	1411418.00	12.68	(электростанции, подстанции,	
н62	561809.00	1411418.00	7.76	распределительные пункты,	
н61	561811.00	1411411.00	12.13	трансформаторы, центральные	
н60	561823.00	1411411.00	P=40.1	тепловые узлы, водопроводные и	

			канализационные насосные станции,
	,	v	водозаборы, артезианские скважины,
			водонапорные сооружения, колодцы,
	-		локальные сооружения инженерного
			обеспечения, антенно-мачтовые
			сооружения, сооружения связи,
			телевидения, инженерные
			коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 409/чзу1(4)

	Площадь 19/чзу1(4):	51,7 м.кв.		Вид целевого использования
61	561811.00	1411411.00	7.76	Земельные участки объектов
62	561809.00	1411418.00	6.65	инженерной инфраструктуры
н63	561802.00	1411418.00	7.97	(электростанции, подстанции,
64	561804.00	1411410.00	6.87	распределительные пункты,
61	561811.00	1411411.00	P=29.3	трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 1991(3)/чзу1(5)

Dece	moemio our i		equito to occur	cultive y tuellinui 1771(5)/ 45y1(5)
1	тощадь	113,8 м.кв.		Вид целевого использования
:1991(	(3)/чзу1(5):	115,0 M.KD.		Бид целевого использования
н116	561797.00	1411258.00	13.09	Земельные участки объектов
н99	561784.00	1411263.00	9.49	инженерной инфраструктуры
н98	561777.00	1411257.00	12.91	(электростанции, подстанции,
н121	561789.00	1411251.00	10.39	распределительные пункты,
				трансформаторы, центральные
				тепловые узлы, водопроводные и
				канализационные насосные станции,
	561797.00	1411258.00	P=45.9	водозаборы, артезианские скважины,
н116				водонапорные сооружения, колодцы,
H110				локальные сооружения инженерного
				обеспечения, антенно-мачтовые
				сооружения, сооружения связи,
				телевидения, инженерные
				коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 2147/чзу1(6)

1	Ілощадь 17/чзу1(6):	843,0 м.кв.		Вид целевого использования
н81	561778.00	1411570.00	20.41	Земельные участки объектов
н91	561768.00	1411587.00	22.11	инженерной инфраструктуры

н92	561775.00	1411608.00	4.03	
н93	561779.00	1411607.00	36.76	
н94	561791.00	1411642.00	6.20	
н95	561797.00	1411640.00	35.38	
н96	561811.00	1411673.00	6.67	
н97	561818.00	1411670.00	12.52	
н98	561821.00	1411682.00	7.20	
6	561818.31	1411688.73	6.36	
7	561820.65	1411694.64	2.40	
н101	561818.00	1411696.00	19.47	
9	561808.90	1411678.72	27.68	
10	561796.04	1411654.21	5.19	
н102	561794.00	1411649.00	5.49	
н2	561789.00	1411650.00	74.69	ĺ
н1	561763.00	1411580.00	12.36	
н82	561770.00	1411570.00	8.43	
н81	561778.00	1411570.00	P=313.4	

(электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 79/чзу1(7)

H37	1	пощадь /чзу1(7):	131,3 м.кв.		Вид целевого использования
2   561846.96   1411729.13   11.04   н32   1 561842.00   1411719.00   3.06   н32   561839.00   1411720.00   7.09   н36   561834.00   1411714.00   11.43   н106   561845.00   1411712.00   15.99   тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные			1411727.00	6.40	Земельные участки объектов
H32_1       561842.00       1411719.00       3.06         H32       561839.00       1411720.00       7.09         H36       561834.00       1411714.00       11.43         H106       561845.00       1411712.00       15.99         H37       561853.00       1411727.00       P=55         (электростанции, подстанции, подстан	2	561846.96	1411729.13	11.04	
$^{ m H36}$ $^{ m 561834.00}$ $^{ m 1411714.00}$ $^{ m 11.43}$ $^{ m 106}$ $^{ m 561845.00}$ $^{ m 1411712.00}$ $^{ m 15.99}$ $^{ m 15.99}$ $^{ m 1411712.00}$ $^{ m 15.99}$ $^{ m 15.99}$ $^{ m 17}$ $^{ m 1811712.00}$ $^{$	н32_1	561842.00	1411719.00	3.06	
$_{ m H37}$ $561853.00$ $1411712.00$ $15.99$ тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные	н32	561839.00	1411720.00	7.09	распределительные пункты,
нзт $P=55$ канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные	н36	561834.00	1411714.00	11.43	трансформаторы, центральные
P=55 станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные	н106	561845.00	1411712.00	15.99	тепловые узлы, водопроводные и
объекты).	н37	561853.00	1411727.00	P=55	станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 80/чзу1(8)

1	лощадь /чзу1(8):	160,2 м.кв.		Вид целевого использования
н9	561772.00	1411670.00	9.370	Земельные участки объектов
н103	561765.00	1411676.00	17.67	инженерной инфраструктуры
н104	561750.00	1411685.00	12.57	(электростанции, подстанции,
н10	561751.00	1411698.00	6.02	распределительные пункты,
1	561748.29	1411692.56	13.29	трансформаторы, центральные
2	561746.69	1411679.37	3.80	тепловые узлы, водопроводные и
3	561749.77	1411677.15	23.38	канализационные насосные
н9	561772.00	1411670.00	P=86.1	станции, водозаборы,

артезианские скважины,	
водонапорные сооружения,	ĺ
колодцы, локальные сооружения	
инженерного обеспечения,	
антенно-мачтовые сооружения,	
сооружения связи, телевидения,	
инженерные коммуникации и	
подобные объекты).	
	водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и

Ведомость вычисления площади земельного участка: 401/чзу1(9)

	лощадь 1/чзу1(8):	376,6 м.кв.		Вид целевого использования
4	561877.12	1411861.14	17.74	Земельные участки объектов
7	561860.83	1411868.16	15.90	инженерной инфраструктуры
6	561846.23	1411874.46	10.13	(электростанции, подстанции,
7	561836.20	1411875.85	11.16	распределительные пункты,
8	561826.07	1411880.54	6.21	трансформаторы, центральные
29	561823	1411875	53.95	тепловые узлы, водопроводные и
105	561874	1411855	6.89	канализационные насосные
			-	станции, водозаборы,
			артезианские скважины,	
			водонапорные сооружения,	
			колодцы, локальные сооружения	
4	561877.12	51877.12 1411861.14 <i>F</i>	P=122	инженерного обеспечения,
				антенно-мачтовые сооружения,
				сооружения связи, телевидения,
				инженерные коммуникации и
				подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 383/чзу1(10)

1	Ілощадь 3/чзу1(10):	153,1 м.кв.		Вид целевого использования
34	561826.00	1411714.00	19.68	Земельные участки объектов
101	561818.00	1411696.00	2.40	инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции,
7	561820.65	1411694.64	6.36	распределительные пункты,
6	561818.31	1411688.73	7.20	трансформаторы, центральные
98	561821.00	1411682.00	14.19	тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные
99	561826.00	1411696.00	2.50	станции, водозаборы, артезианские
100	561824.00	1411697.00	16.53	скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные
35	561830.00	1411712.00	5.39	сооружения инженерного
34	561826.00	1411714.00	P=74.3	обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 425/чзу1(11)

	ющадь чзу1(11):	230,7 м.кв.		Вид целевого использования
н63	561802.00	1411418.00	34.97	Земельные участки объектов
н65	561775.00	1411441.00	4.50	инженерной инфраструктуры
2	561775.52	1411436.26	5.35	(электростанции, подстанции,
н65_1	561777.00	1411431.00	23.90	распределительные пункты,
н65_2	561795.00	1411415.00	10.17	трансформаторы, центральные
н64	561804.00	1411410.00	7.97	тепловые узлы, водопроводные и
н63	561802.00	1411418.00	P=86.9	канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 92/чзу1(12)

2000.	2000мосто вычисления площиой земеньного учистки. 92/45/1(12)						
1	Ілощадь /чзу1(12):	361.6 м.кв.		Вид целевого использования			
8	561819.55	1411223.70	1.90	Земельные участки объектов			
9	561819.00	1411225.52	3.30	инженерной инфраструктуры			
129	561816.00	1411227.00	16.45	(электростанции, подстанции,			
128	561809.00	1411212.00	1.83	распределительные пункты,			
127	561811.00	1411212.00	11.99	трансформаторы, центральные			
126	561806.00	1411201.00	1.98	тепловые узлы, водопроводные и			
125	561804.00	1411202.00	4.23	канализационные насосные			
124	561802.00	1411198.00	27.52	станции, водозаборы,			
123	561777.00	1411208.00	6.68	артезианские скважины,			
122	561774.00	1411202.00	27.55	водонапорные сооружения,			
121	561800.00	1411191.00	4.56	колодцы, локальные сооружения			
6	561804.10	1411190.47	19.81	инженерного обеспечения,			
7	561813.56	1411207.87	16.93	антенно-мачтовые сооружения,			
	231013.30	1,11207.07	10.75	сооружения связи, телевидения,			
8	561819.55	1411223.70	P=144.7	инженерные коммуникации и			
				подобные объекты).			

Ведомость вычисления площади земельного участка: 899/чзу1(13)

Площадь:		555.9		Dyn vonopopo vono v nopovy
899/чзу1(13):		м.кв.		Вид целевого использования
9	561910.91	0.91 1411473.47 13.70		Земельные участки объектов
н30_5	561898.00	1411479.00	16.93	инженерной инфраструктуры
н30_6	561906.00	1411494.00	7.36	(электростанции, подстанции,
н30_11	561899.00	1411497.00	9.	распределительные пункты,
н30_12	561895.00	1411488.00	9.38	трансформаторы, центральные
н30_13	561886.00	1411492.00	21.80	тепловые узлы, водопроводные и
5	561877.99	1411471.43	6.50	канализационные насосные станции,

н30_14	561875.00	1411466.00	3.96	
н31	561875.00	1411462.00	15.07	
н30	561890.00	1411464.00	9.30	
н30_1	561894.00	1411473.00	8.07	
н30_2	561901.00	1411470.00	2.51	
8	561903.09	1411471.11	8.17	
9 561910.91		1411473.47	P=132.3	

водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 901/чзу1(14)

Площадь		308.9		D		
:901/чзу1(14):		м.кв.		Вид целевого использования		
н30_6	561906.00	1411494.00	23.08	Земельные участки объектов		
н30_7	561916.00	1411514.00	26.05	инженерной инфраструктуры		
н30_8	561893.00	1411526.00	8.50	(электростанции, подстанции,		
3	561889.72	1411517.70	6.82	распределительные пункты,		
4	561896.38	1411516.22	5.29	трансформаторы, центральные		
3	561901.35	1411514.40	4.65	тепловые узлы, водопроводные и		
н30_10	561905.00	1411512.00	16.79	канализационные насосные станции,		
н30_11	561899.00	1411497.00	7.36	водозаборы, артезианские скважины,		
				водонапорные сооружения,		
- i				колодцы, локальные сооружения		
		1		инженерного обеспечения, антенно-		
н30_6	561906.00	1411494.00	P = 98.5	мачтовые сооружения, сооружения		
		-		связи, телевидения, инженерные		
		2.5		коммуникации и подобные		
	9	2 11		объекты).		
n A a series and a						

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 784/чзу1(15)

Площадь :784/чзу1(15):		69.5 м.кв.		Вид целевого использования		
н30_8	561893.00	1411526.00	9.10	Земельные участки объектов		
н30_9	561884.00	1411527.00	6.92	инженерной инфраструктуры		
6	561881.33	1411520.67	7.43	(электростанции, подстанции,		
4	561888.27	1411518.03	1.49	распределительные пункты,		
3	561889.72	1411517.70	8.50	трансформаторы, центральные		
				тепловые узлы, водопроводные и		
		=		канализационные насосные станции,		
		- =		водозаборы, артезианские скважины,		
	,	,		водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного		
		-				
				обеспечения, антенно-мачтовые		
				сооружения, сооружения связи,		
				телевидения, инженерные		
				коммуникации и подобные объекты).		

#### Ведомость вычисления площади земельного участка: 441/чзу1(16)

Площадь: 441/чзу1(16)		87.1 м.кв.		Вид целевого использования
8	561778.01	1411654.46	7.03	

H25561766.001411655.0012.25(электростанции, подстанции, подстанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи,	н8	561776.00	1411661.00	11.82	Земельные участки объектов	
трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи,	н25	561766.00			инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции,	
P=39.8 Тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи,	н4	561775.00				
коммуникации и подобные объекты).	8	561778.01	1411654.46	P=39.8	тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные	

Ведомость вычисления площади земельного участка: 84/чзу1(17)

Площадь: 84/чзу1(17)		192.9 м.кв.		Вид целевого использования
чз1	561844.31	1411828.90	40.83	Земельные участки объектов
чз2	561806.85	1411845.14	5.97	инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции,
чз3	561809.22	1411850.62	2.50	распределительные пункты, трансформаторы, центральные
ч34	561811.48	1411849.54	12.40	тепловые узлы, водопроводные и
чз5	561822.85	1411844.58	0.67	канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины,
436	561823.12	1411845.19	26.31	водонапорные сооружения, колодцы,
<i>437</i>	561847.21	1411834.62	P=88.7	локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты).

Ведомость вычисления площади земельного участка: 83/чзу1(18)

Площадь: 83/чзу1(18)		256.33м.кв.	-	Вид целевого использования
<i>y1</i>	561875.36	to the second se		Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры
<i>y2</i>	561881.59			(электростанции, подстанции,
у3	561893.61	1411852.66	6.78	распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые
14	561887.29	1411855.12	20.88	узлы, водопроводные и
13	561878.86	1411836.02	P=63.6	канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)

#### ООО «Камчатспецпроект»

#### ПАО «КАМЧАТСКЭНЕРГО»

### Объект: ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске - Камчатском»

2 Этап. Тепловые сети второго контура.3 пусковой комплекс

Шифр объекта:

108-КСП-2016-ПМТ

КНИГА 3

г. Петропавловск-Камчатский 2016г

#### Текстовая часть.

#### І. Основная часть проекта планировки территории.

#### 1. Исходные документы

Проект планировки территории для планируемого размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске -Камчатском» 2 этап. "АЦТП Ленинградская с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс выполнен в соответствии:

-Техническое задание

Проект планировки разрабатывается в соответствии:

- -Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный кодекс РФ, ред. от 1 января 2019 года.
- Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.
- Федеральный закон от 25.11.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» ред. от 03.07.2016;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и иной нормативно-технической документацией.

Площадь территории проекта планировки составляет 13580 м².

Решения данной документации отражают устройство проектируемой сети теплоснабжения в центральной части г. Петропавловска-Камчатского.

2. Назначение градостроительной документации по планировке территории.

Подготовка градостроительной документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории города Петропавловска-Камчатского, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты линейного объекта, определение границ существующих земельных участков.

	·										
							268-КСП-2019-ППТ-основн.Тч				
Изи	M.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов	
							Текстовая часть	П	. 1		
ГИІ	П		Герас	имова							
								000 "K	Самчатсп	ецпроект''	
Hop	M.I	контр								-	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Решения данной документации отражают устройство допустимого строительства линейного объекта на земельных участках, расположенных на улицах: Осипенко, Фрунзе, Мишенная, Вилюйская, Беринга, Ключевская, г. Петропавловска-Камчатского, Камчатского края.

#### 3. Чертеж планировки территории отображает следующее:

а) красные линии, обозначающие границы проектируемых территорий, землевладений в соответствии с кадастровым планом земельных участков, существующих автомобильных дорог, вновь образуемых земельных участков.

В проекте планировки территории отображены проектируемые красные линии, а также существующие красные линии ул. Ленинградской, ширина красных линий составляет 37-75 м.

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

На чертеже отображены границы:

- красные линии автомобильной дороги, существующей;
- образуемые земельные участки;
- существующие границы земельных участков;

В пределах границы проекта планировки территории отображены участки прокладки сети теплоснабжения. За пределами территории проекта планировки отображены: жилая зона, застроенная частными жилыми домами, объекты учебных учреждений, торговли, коммунальной инфраструктуры, вспомогательных зданий и сооружений, складов гсм, стадиона «Спартак».

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

#### 4. Положении о характеристиках планируемого развития территории.

При определении границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, наряду с факторами, выявленными в результате анализа состояния и использования территории в период подготовки проекта планировки, учитывались: границы территориальных зон, определённые Правилами земле-

Изм.

Лист

№док.

Подп.

Дата

Взам. инв. №

268-КСП-2019-ППТ-основн.Тч	

Лист

пользования и застройки; разрешённые параметры объектов капитального строительства.

Настоящим проектом планировки размещение объектов нового строительства федерального и регионального значения в границах территории проекта планировки не предусмотрено.

# 5. Положение об очередности планируемого развития территории, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Проектом планировки территории предусматривается размещение линейного объекта«АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1-го и 2-го контура в г. Петропавловске -Камчатском» 2 этап. "АЦТП Ленинградская с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс

Данный проект планировки является основой для подготовки проекта межевания территории.

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
Инв. № полл.	Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	268-КСП-2019-ППТ-основн.Тч	Лист 3



