

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание автосервиса» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:4939 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 1 метра и увеличения максимального процента застройки до 80 % согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта с 13.09.2019 по 24.09.2019.

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 24.09.2019 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников **24.09.2019 14:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

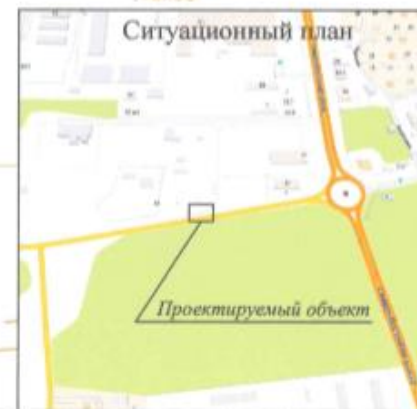
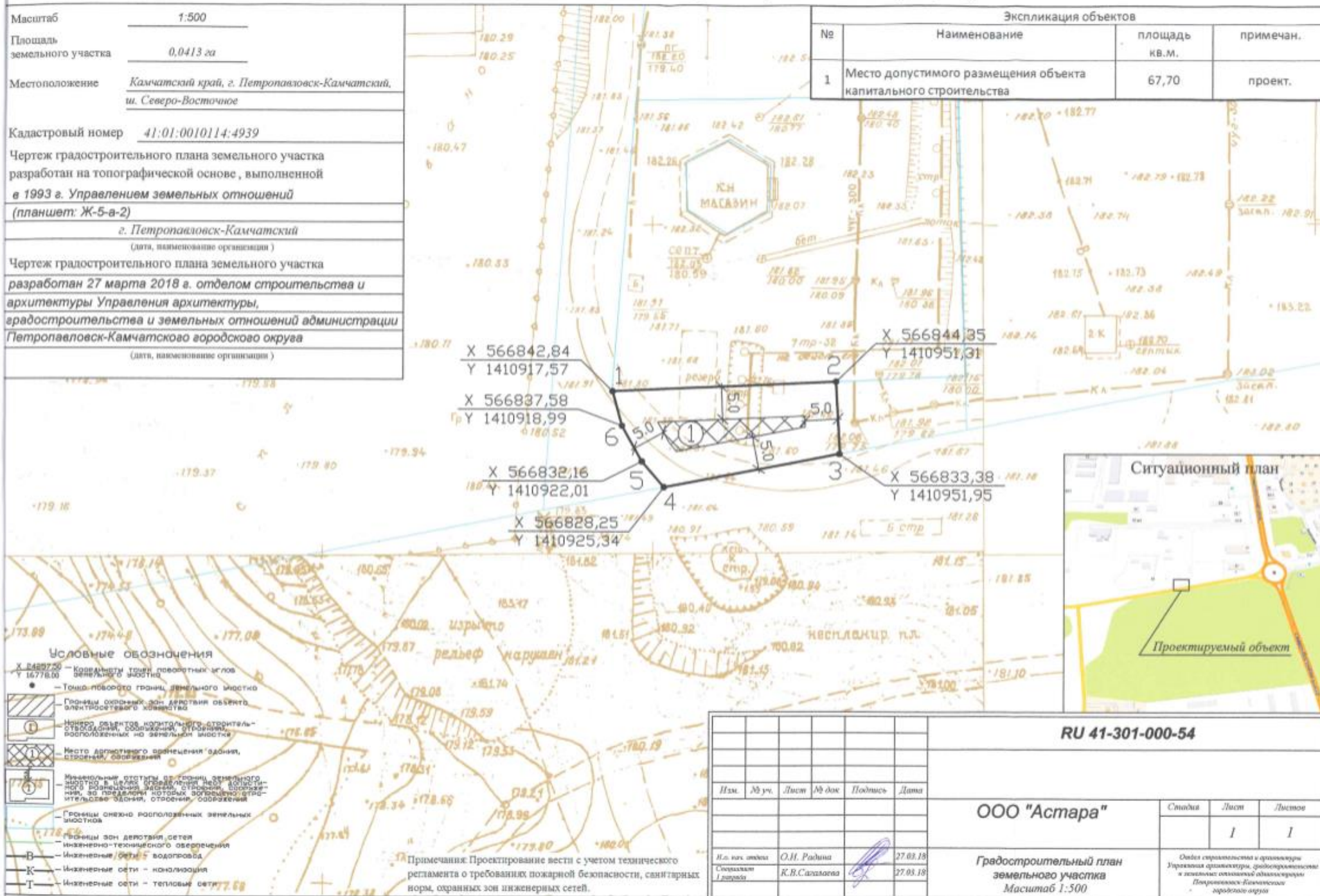
Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание автосервиса» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:4939 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 1 метра увеличения максимального процента застройки до 80 % согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,0413 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, и. Северо-Восточное
Кадастровый номер	41:01:0010114:4939
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1993 г. Управлением земельных отношений (планшет: Ж-5-а-2)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 27 марта 2018 г. отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	67,70	проект.



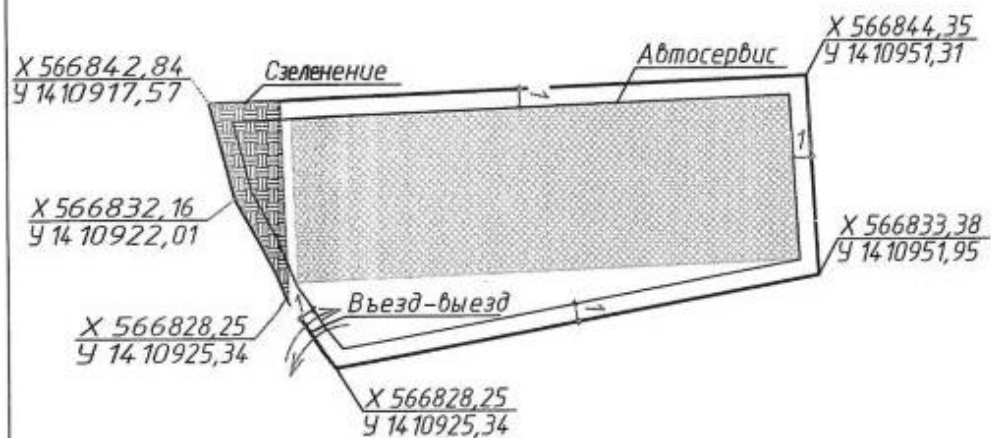
Условные обозначения

- Кривизны трасс поворотных углов земельного участка
- Точка поворота границ земельного участка
- Границы охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства
- Место допустимого размещения объекта капитального строительства, обозначения, отборники, расположенные на земельном участке
- Место допустимого размещения здания, строения, обозначения
- Инженерные сети в границах земельного участка в целях обеспечения беспрепятственного размещения инженерных сетей, за пределами которых допускается размещение здания, строения, обозначения
- Границы охранных зон расположенных земельных участков
- Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Инженерные сети — водопровод
- Инженерные сети — канализация
- Инженерные сети — тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.

RU 41-301-000-54					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ООО "Астара"					
Градостроительный план земельного участка					
Масштаб 1:500					
Ил. нач. отдела	С.И. Радина	27.03.18			
Специалист	К.В. Сахалова	27.03.18			
Инженер					
			Лист	Листов	
			I	I	
			Отдел строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа		

Схема планировочной организации земельного участка



Ситуационный план

