



Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

**Проект планировки территории и проект межевания территории  
квартала № 6, части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.4.  
Жилой район - «Солнечный» Восточного городского планировочного  
района и части планировочного подрайона 2.5.1. Горнолыжный  
комплекс «Петровская сопка» - 1 Южного городского планировочного  
района в Петропавловск-Камчатском городском округе**

*Проект планировки территории. Основная часть*

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»



Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

**Проект планировки территории и проект межевания территории  
квартала № 6, части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.4.  
Жилой район - «Солнечный» Восточного городского планировочного  
района и части планировочного подрайона 2.5.1. Горнолыжный  
комплекс «Петровская сопка» - 1 Южного городского планировочного  
района в Петропавловск-Камчатском городском округе**

*Проект планировки территории. Основная часть*

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Исполнитель: ООО «ЗЕНИТ»

Генеральный директор ООО «ЗЕНИТ»

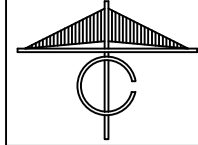
А. В. Пасынков

Инженер-проектировщик



М. И. Кувшинова

Челябинск  
2022



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в системе координат МСК-41

№	X	Y	№	X	Y
1	559979.59	1415934.51	64	559762.38	1416789.21
2	560004.79	1416303.00	65	559579.42	1417073.33
3	560007.12	1416337.06	66	559650.21	1416603.83
4	560008.74	1416360.80	67	559649.47	1416595.41
5	560010.82	1416395.60	68	559652.51	1416482.68
6	560013.73	1416421.34	69	559592.43	1416453.48
7	559944.30	1416514.26	70	559584.40	1416448.94
8	559927.23	1416502.13	71	559576.99	1416443.44
9	559932.52	1416494.68	72	559570.32	1416437.06
10	559882.17	1416459.39	73	559564.50	1416429.91
11	559866.67	1416428.07	74	559559.61	1416422.08
12	559867.38	1416420.25	75	559555.72	1416413.71
13	559868.43	1416411.77	76	559554.40	1416409.59
14	559869.69	1416401.56	77	559544.56	1416401.08
15	559869.81	1416394.69	78	559534.65	1416351.63
16	559869.39	1416386.71	79	559535.55	1416342.20
17	559868.50	1416380.89	80	559543.72	1416335.74
18	559865.32	1416372.48	81	559538.28	1416291.93
19	559861.25	1416364.46	82	559538.11	1416285.11
20	559855.66	1416356.72	83	559539.31	1416278.39
21	559849.63	1416350.66	84	559541.81	1416272.03
22	559848.77	1416341.10	85	559545.52	1416266.31
23	559844.59	1416294.60	86	559585.44	1416216.41
24	559788.41	1416232.27	87	559590.92	1416210.70
25	559767.93	1416209.55	88	559597.32	1416206.06
26	559761.71	1416202.65	89	559604.46	1416202.63
27	559754.19	1416195.30	90	559612.08	1416200.52
28	559745.46	1416188.71	91	559684.99	1416187.28
29	559736.04	1416183.32	92	559694.52	1416186.18
30	559725.95	1416179.15	93	559703.71	1416186.28
31	559715.37	1416176.28	94	559713.07	1416187.57
32	559704.56	1416174.79	95	559722.24	1416190.06
33	559693.92	1416174.67	96	559730.96	1416193.67
34	559683.30	1416175.90	97	559739.12	1416198.33
35	559609.52	1416189.30	98	559746.68	1416204.04
36	559600.40	1416191.81	99	559753.41	1416210.62
37	559591.41	1416196.14	100	559759.39	1416217.25
38	559583.33	1416202.00	101	559779.87	1416239.97
39	559576.78	1416208.83	102	559811.71	1416275.29
40	559536.18	1416259.57	103	559674.46	1416623.01
41	559531.53	1416266.75			
42	559528.18	1416275.24	104	559799.80	1416346.32
43	559526.59	1416284.23	105	559826.68	1416356.93
44	559526.79	1416292.78	106	559833.81	1416360.60
45	559531.51	1416330.73	107	559840.06	1416365.63
46	559524.57	1416336.22	108	559844.67	1416371.06
47	559523.04	1416352.23	109	559848.25	1416377.23
48	559534.06	1416407.20	110	559848.78	1416378.38
49	559544.44	1416416.17	111	559852.04	1416389.05
50	559544.99	1416417.91	112	559852.23	1416400.20
51	559549.48	1416427.57	113	559850.01	1416418.10
52	559555.13	1416436.61	114	559849.48	1416426.39
53	559561.86	1416444.88	115	559849.94	1416434.68
54	559569.56	1416452.24	116	559851.37	1416442.87
55	559578.11	1416458.60	117	559853.76	1416450.82
56	559587.08	1416463.67	118	559860.89	1416482.78
57	559640.81	1416489.78	119	559874.81	1416490.11
58	559637.96	1416595.76	120	559884.24	1416480.54
59	559639.46	1416613.03	121	559940.76	1416518.99
60	559643.49	1416622.53	122	559844.54	1416672.40
61	559652.59	1416633.64	123	559823.29	1416703.08
62	559664.44	1416641.74	124	559697.65	1416641.34
63	559814.56	1416715.50	125	559686.75	1416632.73

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Красные линии устанавливаемые
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые здания и сооружения
- Улично-дорожная сеть (в т.ч. проезды, парковки)
- Границы зон существующего размещения объектов капитального строительства
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:**
  - Зона планируемого размещения объектов среднеэтажной жилой застройки
  - Зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
  - Зона планируемого размещения дошкольного образовательного учреждения
  - Зона планируемого размещения объектов рекреационного назначения (парк)
  - Зона планируемого размещения объектов гостиничного обслуживания
  - Зона планируемого размещения объектов туристического обслуживания
  - Зона территорий общего пользования

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»					
Проект планировки территории и проект межевания территории квартала № 6, части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.4. Жилой район - «Солнечный» Восточного городского планировочного района и части планировочного подрайона 2.5.1. Горнолыжный комплекс «Петровская сопка» - 1 Южного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе					
Изм.	№уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
Ген. директор	Пасынков А.В.				
Разработал	Кушинова М.И.				
Проверил	Акуличева К.В.				
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Страницы	Лист	Листов	
		П/Т	1	1	
Чертеж планировки территории М1:1000		ООО «ЗЕНИТ»			
Формат А1					