

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект решения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Термическая утилизация биологических и медицинских отходов; крематорий домашних животных» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010104:231 в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка до величины 1% согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.07.2020 № ru 41-301-000-109.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 29.07.2020 № ru 41-301-000-109;
2. Схема неблагоприятных факторов с предполагаемой схемой размещения объектов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010104:231).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 13.11.2020 по 24.11.2020

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

24.11.2020 в 15³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 15⁰⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-68), факс (4152) 30-25-96.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

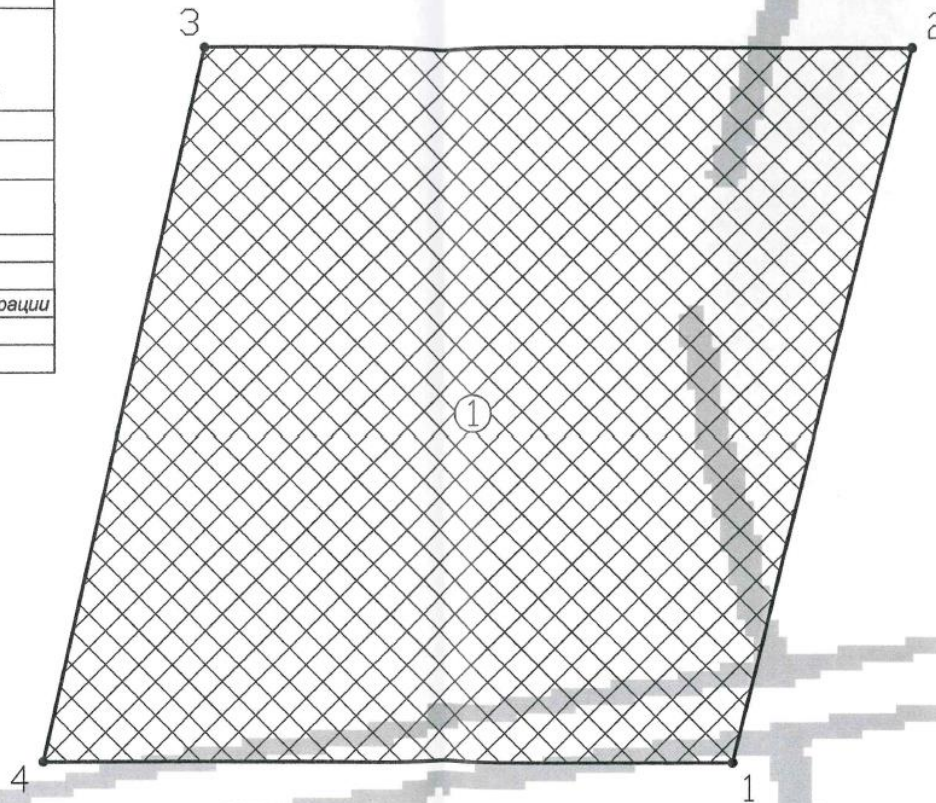
Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,4993 га
Местоположение	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Кадастровый номер	41:01:0010104:231
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1989 г. Главным Управлением Геодезии и Картографии при Совете Министров СССР	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 29 июля 2020 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	563919.73	1417598.61
2	563919.73	1417668.86
3	563848.29	1417651.14
4	563848.29	1417581.60

- Условные обозначения**
- — Точка поворота границ земельного участка
 - ▨ — Границы зон действия публичных сервитутов
 - ▨ (с цифрой) — Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
 - ① — Номер объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке
 - ① (с крестиком) — Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
 - ① (с цифрой) — Минимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения безопасного размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
 - ▭ — Границы смежно расположенных земельных участков
 - ▭ — Границы зон с особыми условиями использования территории
 - ▭ — Границы охранных зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - В— — Инженерные сети — водопровод
 - К— — Инженерные сети — канализация
 - Т— — Инженерные сети — тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	4993,0	проект.



					RU 41-301-000-109					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ООО "Вторая жизнь"		Стандия	Лист	Листов
						Градостроительный план земельного участка			1	1
И.о. нач. отдела	К.В. Сагапова				29.07.20	Масштаб 1:500		Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа		
Глав. специалист экспедиции	А.П. Коломоец				29.07.20					

Схема неблагоприятных факторов представлена на фрагменте градостроительного плана земельного участка совместно с предполагаемой схемой размещения объектов

